

REGISTRO GERAL



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 10.º OFÍCIO

MATRÍCULA

29.106

FICHA

01

Transcrita do Lº 2-AV, fls.192.-

IMÓVEL- Apto 203 do prédio à Av. Maracanã, 566, dist. do Andaraí, e 26,50/1.000 do terreno com uma vaga no subsolo, medindo o terreno 12,00m de frente, 10,75m de fundos, de extensão pelo lado do direito 35,40m e pelo lado esquerdo 38,35m em 3 linhas, sendo a 1ª com 12,00m, a 2ª com 1,35m e a 3ª com 25,00m; confronta pelo lado direito com terreno designado por lote 9 da Cia Predial S.A. e com terreno do nº 73 da rua Visconde de Itamarati de Maria C. - Vasconcelos e Filhos e pelo lado esquerdo com o nº 562 de Oscar - Fernandes da Costa e com o terreno do nº 69 da rua Visconde de Itamarati de João Fernandes dos Santos, e nos fundos com o nº 71 - dessa última rua de Sady O. Salgado. (C.L. 7617 - Insc. 082.062).

PROPRIETÁRIO- Ana Meira Saboia Ribeiro, que também se assina Ana de Lourdes Meira Saboia Ribeiro, brasileira, viúva, do lar, CIC nº 002.154.141-87, residente n/cidade.

REGISTRO ANTERIOR- Lº 2-AQ, fls.262 mat. 26275 d/cartório.

R-1-COMPRA- Elenira Soares Bulcão, brasileira, solteira, maior, - cirurgiã dentista, CIC nº 337.498.767-20, residente - n/cidade, comprou o imóvel da proprietária, conforme escritura de 21.12.83 do 23º Ofício, Lº 4603, fls.49, pelo valor de CR\$..... CR\$10.500.000,00. Rio, 30.1.84.

R-2-COMPRA- Luiz Valder Machado da Costa, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, CIC nº 461.249.427-04, residente n/cidade, comprou o imóvel de Elenira Soares Bulcão, solteira, maior, conforme escritura de 27.07.93 do 16º Ofício, Lº 2840, fls.196, pelo valor de CR\$600.000.000,00 à época. Rio, 16.09.93. O Oficial.

AV-3-CAUÇÃO LOCATÍCIA - Luiz Valder Machado da Costa, separado judicialmente, deu o imóvel em caução, garantindo locação do imóvel a Avenida das Américas nº 500, bloco 8, loja 141, figurando como locadora Rent Shopping e Assessoria e Planejamento Ltda, CNPJ nº 04.871,546/0001-79 e locatário Daniel da Costa Gonçalves CPF nº 110.545.727-39 ou Empresa que o mesmo venha a constituir, conforme petição de 01.03.2010, prenotada sob o nº 280828 em 13.05.2010 e contrato de locação de 31.07.2010. Rio, 27.07.2010. O Oficial.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

