Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário
0119000-54.2002.5.01.0039

PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 03/09/2002
Valor da causa: R$ 0,01

Partes:
RECLAMANTE: JANINE LEITE DORVILLE COSTA
ADVOGADO: LUCIENE DA COSTA BETTCHER
ADVOGADO: CLAUDIA ELAINE DE MOURA VALLE
RECLAMADO: BRISS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
RECLAMADO: EDSON NAIF MARDINE
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
RECLAMADO: A VICENTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA
TERCEIRO INTERESSADO: SELMA DE PAIVA MARDINE
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DO BRASIL SA
ADVOGADO: RICARDO LOPES GODOY
ADVOGADO: ROGERIO PERFEITO MARQUES PEREIRA

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
39ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO
ATOrd 0119000-54.2002.5.01.0039
RECLAMANTE: JANINE LEITE DORVILLE COSTA
RECLAMADO: BRISS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA E OUTROS (3)

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe

DESTINATÁRIO/LOCAL DA DILIGÊNCIA: EDSON NAIF MARDINE
RUA ABEREMA , 560, ATP 105, JARDIM GUANABARA, RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 21940-190

O/A MM. Juiz(a) MARIA LETICIA GONCALVES da 39ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais, MANDA ao Sr. Oficial de Justiça a quem este for distribuído que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado e, sendo aí, **PROCEDA A PENHORA E AVALIAÇÃO do imóvel** Matrícula 85867 de propriedade do executado **EDSON NAIF MARDINE** conforme Certidão do RGI anexa, para garantia da execução do valor de R$118.410,34, prosseguindo até final expropriação.

Oficial de Justiça pode realizar a avaliação por estimativa, se necessário.

Havendo necessidade, fica o Oficial de Justiça autorizado a requisitar auxílio de força policial e a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.
Em caso de dúvida, acesse a página:

http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico

Por determinação do(a) MM. Juiz(a) desta unidade, o presente mandado foi expedido e assinado pelo usuario.nome abaixo (art. 250, VI, CPC)

RIO DE JANEIRO/RJ, 04 de maio de 2021.

JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE
Assessor

Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 5c1ca91
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21050407502460500000130744871?instancia=1
Número do processo: 0119000-54.2002.5.01.0039
Número do documento: 21050407502460500000130744871

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário
0119000-54.2002.5.01.0039

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 03/09/2002
Valor da causa: R$ 0,01

Partes:
RECLAMANTE: JANINE LEITE DORVILLE COSTA
ADVOGADO: LUCIENE DA COSTA BETTCHER
ADVOGADO: CLAUDIA ELAINE DE MOURA VALLE
RECLAMADO: BRISS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
RECLAMADO: EDSON NAIF MARDINE
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
RECLAMADO: A VICENTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA
TERCEIRO INTERESSADO: SELMA DE PAIVA MARDINE
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DO BRASIL SA
ADVOGADO: ROGERIO PERFEITO MARQUES PEREIRA

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 81920216948652

Nome original: 619-21-OG.pdf

Data: 26/04/2021 12:28:56

Remetente:

Maria Esther Wanderley Silva
CAPITAL 11 OF DE REG GERAL DE IMÓVEIS
Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Resposta ao r. despacho PJe-JT.

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

Registro de Imóveis - Cartório do 11º Ofício

AV. PRESIDENTE VARGAS, 542 - 10º ANDAR
CENTRO - RIO DE JANEIRO - RJ

MARIA ESTHER WANDERLEY SILVA
Oficial

CARMELO PEREIRA DA SILVA JR.
Substituto

LEDA RENAUX WANDERLEY
Substituta

JOÃO CARLOS A. SEQUEIROS
Substituto

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2021

Ofício nº. 619/21-OG
Referência: Processo ATOrd nº. 0119000-54.2002.5.01.0039

M. M. Juíza

Em atenção ao r. despacho PJe-JT, datado de 21/04/2021 e recebido a 22/04/2021, relacionado com o processo em epígrafe, temos a honra de encaminhar a V. Exa. certidão de ônus reais do imóvel situado na Rua Aberema, nº. 560, apartamento 105, **matrícula 85.867.**

Na oportunidade, renovamos a V. Exa. protestos de elevada estima e nímia consideração.

11º OFÍCIO DE IMÓVEIS
Maria Esther Wanderley Silva
Oficial
Mat. 90/227

À
Exma. Sra.
Dra. Maria Leticia Goncalves
Juíza do Trabalho da 39ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região
Rua do Lavradio, nº. 132, 6º andar
Centro, Rio de Janeiro/RJ
CEP: 20.230-070

MOD. 026

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
39ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO
ATOrd 0119000-54.2002.5.01.0039
RECLAMANTE: JANINE LEITE DORVILLE COSTA
RECLAMADO: BRISS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA E OUTROS (3)

DESPACHO PJe-JT

Determine-se ao 11° RGI, POR MALOTE DIGITAL, com cópia deste despacho, a remessa da certidão de ônus reais do imóvel da RUA ABEREMA 560 - ATP 105 - MATRÍCULA 85867, gozando o exequente do benefício da gratuidade de Justiça inclusive para atos extrajudiciais (inciso IX do art. 98 do CPC).

RIO DE JANEIRO/RJ, 21 de abril de 2021.

MARIA LETICIA GONCALVES
Juíza do Trabalho Titular

OFICIAR
OFÍCIO Nº 619/21-06
Remetido em 26/04/2021

RECEBIDO EM 22 ABR 2021
CARTÓRIO DO 11.º REGISTRO DE IMÓVEIS

PJe
Assinado eletronicamente por: MARIA LETICIA GONCALVES - Juntado em: 21/04/2021 17:32:13 - 2101150
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21042116332534700000129994835?instancia=1
Número do processo: 0119000-54.2002.5.01.0039
Número do documento: 21042116332534700000129994835

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário
0119000-54.2002.5.01.0039

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 03/09/2002
Valor da causa: R$ 0,01

Partes:
RECLAMANTE: JANINE LEITE DORVILLE COSTA
ADVOGADO: LUCIENE DA COSTA BETTCHER
ADVOGADO: CLAUDIA ELAINE DE MOURA VALLE
RECLAMADO: BRISS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
RECLAMADO: EDSON NAIF MARDINE
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
RECLAMADO: A VICENTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA
TERCEIRO INTERESSADO: SELMA DE PAIVA MARDINE
ADVOGADO: AVILLA SANTOS FILHO
TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DO BRASIL SA
ADVOGADO: ROGERIO PERFEITO MARQUES PEREIRA

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 501202117599086

Nome original: 0119000-54.2002.5.01.0039.pdf

Data: 22/04/2021 09:29:48

Remetente:

JOSEANE

39ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: De ordem, encaminho Despacho para cumprimento.

RECEBIDO EM, 22 ABR 2021

CARTÓRIO DO 11.º REG... ...EIS

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

RUA ABEREMA Nº 560 - APARTAMENTO Nº 105 FLS. 1

Registro de Imóveis - Cartório do 11º Ofício

AV. PRESIDENTE VARGAS, 542 - 10º ANDAR
CENTRO - RIO DE JANEIRO - RJ

006504

MARIA ESTHER WANDERLEY SILVA
Oficial

MATRÍCULA Nº 85.867 Lº FLS.

IMÓVEL:- Apartamento nº **105**, do prédio situado na **RUA ABEREMA Nº 560**, com a fração ideal de 1/10 do terreno e com direito a duas vagas de garagem, localizadas no pavimento de acesso, na Freguesia de Nossa Senhora da Ajuda, medindo o terreno, em sua totalidade, de frente pela Rua Dom Emanuel Gomes, 30,30m em curva interna; no lado oposto, por onde o referido lote também faz testada pela Rua Aberema, mede 22,00m em ligeira curva externa; 43,50m à direita; 39,30m à esquerda.- Confrontando à esquerda com o lote 40; à direita com o lote 37 e nos fundos com a Rua Aberema. Proprietária:- M. P. B. CONSTRUTORA LTDA., com sede nesta Cidade, CGC nº 31.211.303/0001-87.- Título de Propriedade:- Livro 2P/6, fls. 150 matrícula 49.196 e fls. 151 - matrícula nº 49.206 e Livro 2AA/3, fls. 092 - matrícula nº 79.053, deste Cartório.- O "Habite-se" foi concedido em 09.11.1989.----------

AV.1:- A presente matrícula foi aberta de acordo com o Provimento nº 92, artigo nº 348, parágrafo primeiro, de 08-10-84, Ementário da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, publicado no Diário Oficial de 10-10-1984.- Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 1990.----------

---------- O Oficial: _____ LCS

R.2-85867/PENHORA: (Protocolo nº 511660 de 16/08/2010) Por determinação do MM. Juiz de Direito da 12ª. Vara de Fazenda Pública, desta Cidade, Dr. João Felipe Nunes Ferreira Mourão, contida no Mandado nº 7412/2010/MND de 14/05/2010, acompanhado de Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 13/08/2010, hoje microfilmados, o imóvel desta matrícula foi penhorado, para garantia da(s) dívida(s) de R$2.058,38, R$2.329,06 e R$2.604,66, na ação de Execução Fiscal número 0222306-93.2008.8.19.0001 (2008.001.2199375-0), que move o MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO em face de MPB CONSTRUTORA, qualificada na matrícula, figurando como depositário do bem, Sérgio Luiz Grandiwetti Vieira - Depositário Judicial - Mat. 01/4595. *Não tendo sido recolhidos os emolumentos referentes ao registro da penhora objeto deste ato, somente será cancelado o presente registro contra o recolhimento dos emolumentos e contribuições da Lei 489/81, 590/82 e 3.217 de 27.05.1999, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, Processo nº 29.682/97)*. ------
----------.

Rio de Janeiro, 26 de agosto de 2010. O Oficial: _____.

R.3-85867/COMPRA E VENDA: (Protocolo nº 586804 de 02/09/2015) De acordo com a escritura de 23/07/1991 do Registro Civil de Pessoas Naturais e Notas de Sarandira/MG (Livro nº 57-N, Folha(s) nº 199V), e escritura declaratória do 24º Ofício de Notas, desta cidade, datada de 06/11/2015 (Livro 7458, fl. 008, ato 004), **M.P.B CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ nº 31.211.303/0001-87, com sede nesta cidade, **vendeu o imóvel desta matrícula à EDSON NAIF MARDINE**, brasileiro, comerciante, CPF/MF nº 028.597.007-06, casado sob o regime da comunhão total de bens, antes da Lei 6515/77 com **SELMA DE PAIVA MARDINE**, residentes em Juiz de Fora - MG, **pelo preço de Cr$28.000,00 (à época)**. O Imposto de Transmissão foi pago pela guia nº 1966739 em 23/06/2015, com

Continua no verso...

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 21129951

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

folha suplementar de 01/10/2015. Valor atribuído ao imóvel pela Fazenda Municipal como base de cálculo: R$784.739,78. *O adquirente têm ciência e aceita a penhora constante do ato R.2, conforme declaração datada de 02/10/2015, hoje microfilmada*.----------
Selo Eletrônico: EBGG 73720 OZK.
Rio de Janeiro, 03 de dezembro de 2015. O Oficial:_____.

AV.4-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 602806 de 21/02/2017) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201702.2111.00242621-IA-730 - Data do Pedido: 21/02/2017), hoje microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por TST-Tribunal Superior do Trabalho - MG-Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Fórum/Vara: MG - Juiz de Fora-MG- 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora em face de 1)ARJ CHEMICALS DO BRASIL LTDA ME, CNPJ nº 25.982.612/0002-39, 2)A VICENTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA AV CASA DA ECONOMIA, CNPJ nº 33.370.180/0001-52, 3)BRISS COMERCIO E INDUSTRIAS QUIMICAS LTDA, CNPJ nº 29.217.809/0001-51, 4)**EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06**, 5)EDSON NAIF MARDINE JUNIOR, CPF/MF nº 975.683.257-68, 5)MIRIAN ABRAHAO, CPF/MF nº 311.287.507-91, 6)LUIS FERNANDO MARTINS FRAGA, CPF/MF nº 268.419.917-53, 7)RONALDO DA SILVA MOREIRA, CPF/MF nº 254.651.807-06 e 8)CYVAN PRODUTOS QUIMICOS LTDA, CNPJ nº 02.950.439/0001-00, **(Processo nº 01320006920085030035)**.-------.
Selo Eletrônico: EBXJ 62859 NUP.
Rio de Janeiro, 14 de março de 2017. O Oficial:_____

AV.5-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 607913 de 16/08/2017) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201708.1012.00338386-IA-110 - Data do Pedido: 10/08/2017), hoje microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - Fórum/Vara: MG - CATAGUASES - MG - VARA DO TRABALHO DE CATAGUASES** em face de **EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06, (Processo nº 00015582220125030052)**.
Selo Eletrônico: ECEJ 39909 TDA.
Rio de Janeiro, 29 de agosto de 2017. O Oficial:_____.

AV.6-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 611399 de 12/12/2017) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201712.0418.00414858-IA-730 - Data do Pedido: 04/12/2017), hoje microfilmado(a)(s), fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA - MG - 5A VARA DO TRABALHO DE JUIZ DE FORA**, em face de **EDSON NAIF MARDINE**, CPF/MF nº 028.597.007-06, **e outros, (Processo nº 00010681820125030143)**.----------.
Selo Eletrônico: ECJI 43526 QNQ.
Rio de Janeiro, 22 de dezembro de 2017. O Oficial:_____

AV.7-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 617031 de 18/06/2018) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201806.1514.00532759-IA-250 - Data do Pedido: 15/06/2018), hoje microfilmado(a)(s), fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA - MG - 2ª VARA DO TRABALHO DE JUIZ DE FORA** em face de **EDSON NAIF MARDINE**, CPF/MF nº 028.597.007-06, **(Processo nº 01301004820085030036)**.----------.
Selo Eletrônico: ECNL 29050 VWH.
Rio de Janeiro, 03 de julho de 2018. O Oficial:_____

CONTINUA FL:2

Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

RUA ABEREMA N° 560 APARTAMENTO 105

MATRÍCULA Nº 85867 FLS. 2

AV.8-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 620276 de 24/09/2018) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201809.2115.00609485-IA-500 - Data do Pedido: 21/09/2018), hoje microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA - MG - 5A VARA DO TRAB. DE JUIZ DE FORA** em face de **EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06** e outros **(Processo nº 00014767720105030143)**.-------.
Selo Eletrônico: ECRR 66238 SVP.
Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2018. O Oficial:_____.

AV.9-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 624545 de 06/02/2019) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201902.0615.00708942-IA-550 - Data do Pedido: 06/02/2019), hoje microfilmado(a)(s), fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **STJ - TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTIÇA - RJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: RJ - DUQUE DE CAXIAS - RJ - 4 VARA CIVEL** em face de 01-ARJ CHEMICALS DO BRASIL LTDA ME, CNPJ nº 25.982.612/0006-62, 02-**EDSON NAIF MARDINE**, CPF/MF nº 028.597.007-06, **(Processo nº 47726532010819002 1)**.----------.
Selo Eletrônico: ECWE 08885 NZG.
Rio de Janeiro, 19 de fevereiro de 2019. O Oficial:_____.

AV.10-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 627341 de 22/05/2019) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201905.2116.00811089-IA-840 - Data do Pedido: 21/05/2019), hoje microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 35A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO** em face de **EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06 e outros (Processo nº 01875002420015010035)**.----------
----------.
Selo Eletrônico: ECZI 03554 FNN.
Rio de Janeiro, 04 de junho de 2019. O Oficial:_____.

AV.11-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 628406 de 26/06/2019) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201906.2609.00848333-IA-940 - Data do Pedido: 26/06/2019), hoje microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA - MG - 5A VARA DO TRABALHO DE JUIZ DE FORA** em face de **EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06 e outros (Processo nº 00146009720095030035)**.----
Selo Eletrônico: ECZI 07679 VOT.
Rio de Janeiro, 09 de julho de 2019. O Oficial:_____.

AV.12-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 630538 de 20/08/2019) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201908.1917.00903235-IA-980 - Data do Pedido: 19/08/2019), hoje microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA -> RJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: RJ - CAMPOS DOS GOYTACAZES -> RJ - I JUIZADO ESPECIAL CÍVEL** em face de **EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06 e outros (Processo nº 00477292320108190021)**.-------.
Selo Eletrônico: EDCB 26062 JLT.
Rio de Janeiro, 06 de setembro de 2019. O Oficial:_____.

AV.13-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 630748 de 26/08/2019) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201908.2316.00909171-IA-430 - Data do Pedido: 23/08/2019), hoje

Continua no verso...

Av. Presidente Vargas, 542 - Sala 1012 - 10º - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20071-000

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 21129952

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032

PJe Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629

microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA -> RJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: RJ - CAMPOS DOS GOYTACAZES -> RJ - I JUIZADO ESPECIAL CÍVEL** em face de **EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06 e outros (Processo nº 22371808120118190021)**.-------.
Selo Eletrônico: EDCB 26063 NSY.
Rio de Janeiro, 06 de setembro de 2019. O Oficial:_____.

AV.14-85867/INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 631423 de 12/09/2019) De acordo com a Certidão da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens/CNIB (Protocolo: 201909.1112.00927541-IA-390 - Data do Pedido: 11/09/2019), hoje microfilmada, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL** desta matrícula, face Ação movida por **TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 11E VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO** em face de **EDSON NAIF MARDINE, CPF/MF nº 028.597.007-06 e Outro (Processo nº 01766930520164025101)**.--------.
Selo Eletrônico: EDEE 16068 AED.
Rio de Janeiro, 26 de setembro de 2019. O Oficial:_____.

*Constam prenotados sob os n°s **592258**, em 29/02/2016, o Instrumento Particular de Incorporação De Bens, datado de 12/01/2016, **594509**, em 11/05/2016, o Ofício de Penhora, datado de 11/03/2013, da 2ª Vara Cível/RJ.* ----
---

CERTIDÃO - 11º REGISTRO DE IMÓVEIS

Certifico e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica e fiel da Ficha-Matricula a que se refere, extraída nos termos do Art. 19 § 1º da Lei 6015 de 31/12/1973, dela constando todos os eventuais ônus reais, convencionais, citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias que recaem sobre o imóvel. O referido é verdade.

Rio de Janeiro, 22/04/2021

Emolumentos:	0,00
20% FETJ:	0,00
5% Fundperj:	0,00
5% Funperj:	0,00
5,26% I.S.S.:	0,00
4% Funarpen:	0,00
2% PMCMV:	0,00
Total:	0,00

( )Maria Esther W. Silva - Oficial - Matr. 90/227
( )Carmelo P. da S. Junior - Subst. - Matr. 94/11875
( )Leda R. Wanderley - Subst. - Matr. 94/11745
( )João Carlos A. Sequeiros - Subst. - Matr. 94/1723
(X)Gerson S. Coelho - Subst. - Matr. 94/1725
( )Leonardo S. Pereira - Subst. - Matr. 94/4670

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo Eletrônico de Fiscalização
EDSE 26687 DGY
Consulte a validade do selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

85867

Assinado eletronicamente por: LUIZ JAQUES HAUS - Juntado em: 27/04/2021 11:51:36 - a3c3032
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21042711513341700000130300812?instancia=1
Número do processo: 0119000-54.2002.5.01.0039
Número do documento: 21042711513341700000130300812

Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 04/05/2021 07:50:28 - 97f7629
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21050407502477100000130744872?instancia=1
Número do processo: 0119000-54.2002.5.01.0039
Número do documento: 21050407502477100000130744872

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
ATOrd 0119000-54.2002.5.01.0039
RECLAMANTE: JANINE LEITE DORVILLE COSTA
RECLAMADO: BRISS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA E OUTROS (3)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 5c1ca91

Destinatário: EDSON NAIF MARDINE

AUTO DE PENHORA

No dia 24.03.22, na Rua Cambaúba, 1488, em cumprimento ao mandado da 39ª Vara do Trabalho, do Processo **ATOrd 0119000-54.2002.5.01.0039** . Procedi a penhora indireta do imóvel da Rua Aberema, 560 unidade 105, matrícula 85.867 conforme descrição do RGI anexo, que passa a fazer parte do presente Auto de Penhora, R$800.000,00 (Oitocentos mil reais). No local, não encontrei qualquer pessoa para dar ciência da presente penhora.

Rio de Janeiro, 04 de abril de 2022

ALESSANDRA DA SILVA GARCIA DANTAS

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente por: ALESSANDRA DA SILVA GARCIA DANTAS - Juntado em: 04/04/2022 10:51:06 - ee01ba6
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22040410503534400000150726187?instancia=1
Número do processo: 0119000-54.2002.5.01.0039
Número do documento: 22040410503534400000150726187

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
39ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro
ATOrd 0119000-54.2002.5.01.0039
RECLAMANTE: JANINE LEITE DORVILLE COSTA
RECLAMADO: BRISS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA, EDSON NAIF MARDINE, A VICENTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

DESPACHO PJe-JT

Determino a realização de hasta pública quanto ao(s) bem(ns) constrito(s), para a qual nomeio o leiloeiro Sr. Paulo Augusto de Maria Botelho, CPF: 077.164.877-44 inscrito na Jucerja sob o número 190, e no TRT sob o número 17, com endereço na Rua Franklin Roosevelt, número 39, sala 1002, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20021-120 - tel: 21 - 98484-2570 - e-mail: pauloaugustobotelholeiloeiro@gmail.com, a quem caberá a designação de data(s) própria(s).

Para os fins dos artigos 885, 891 e 895 do CPC fixo as seguintes condições mínimas para a arrematação:

1 - Em caso de arrematação no primeiro leilão o lance mínimo será de 100% do valor da avaliação, à vista ou de forma parcelada, sendo possível o parcelamento com entrada de 25% do valor do lance e saldo em até 30 meses, na forma do artigo 895, I e § 1º do CPC.

2 - Em caso de arrematação no segundo leilão o lance mínimo será de:

2.1 - 60% do valor da avaliação para depósito do lance integral à vista;

2.2 - 70% do valor da avaliação, sendo passível o parcelamento com entrada de 25% do valor do lance e saldo em no máximo 18 meses, como autorizado pelo artigo 895, I e § 1º do CPC.

Fixo os honorários do Sr. Leiloeiro em 5% do valor da arrematação no caso de bens imóveis.

Se a executada promover a remição (pagamento do débito) antes da publicação do edital de leilão, nada será devido ao Leiloeiro.

Se a executada promover a remição (pagamento do débito) após a publicação do edital mas antes do leilão será devido ao Leiloeiro honorários fixados em R$ 500,00, salvo comprovadas despesas em valor superior, caso em que será devida a restituição da integralidade das despesas efetivamente comprovadas.

Fica ciente a executada de que o leilão só será suspenso com o depósito do débito total e atualizado, incluindo-se o principal, as custas, contribuições previdenciárias e fiscais, além das despesas e honorários do leiloeiro, conforme o caso.

Intime-se o Sr. Leiloeiro para a designação de leilão.

Designado o leilão, notifiquem-se as partes para ciência, publicando-se o respectivo edital.

RIO DE JANEIRO/RJ, 10 de julho de 2022.

MARIA LETICIA GONCALVES
Juíza do Trabalho Titular

Assinado eletronicamente por: MARIA LETICIA GONCALVES - Juntado em: 10/07/2022 10:02:36 - cd5a487
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22070916292019100000157063562?instancia=1
Número do processo: 0119000-54.2002.5.01.0039
Número do documento: 22070916292019100000157063562

Zimbra **joseane.andrade@trt1.jus.br**

Leilão - 0119000-54.2002.5.01.0039

De : joseane andrade <joseane.andrade@trt1.jus.br> seg., 11 de jul. de 2022 10:17
Assunto : Leilão - 0119000-54.2002.5.01.0039
Para : pauloaugustobotelholeiloeiro <pauloaugustobotelholeiloeiro@gmail.com>

Prezado Leiloeiro,

Ciência para designar leilão.

Atenciosamente,

Joseane Andrade
39ª VT/RJ

Assinado eletronicamente por: JOSEANE ANTONIA DE ANDRADE - Juntado em: 11/07/2022 10:17:58 - 1b9834a
https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22071110175467400000157086734?instancia=1
Número do processo: 0119000-54.2002.5.01.0039
Número do documento: 22071110175467400000157086734

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	**Data da Assinatura**	**Documento**	**Tipo**
5c1ca91	04/05/2021 07:50	MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO	Mandado
97f7629	04/05/2021 07:50	Documento_a3c3032	Mandado
ee01ba6	04/04/2022 10:51	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
cd5a487	10/07/2022 10:02	Despacho	Despacho
1b9834a	11/07/2022 10:17	Email ao Leiloeiro	Correspondência Eletrônica/E-mail