



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Execução de Título Judicial 0100983-37.2017.5.01.0073

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 28/06/2017

Valor da causa: R\$ 386.320,75

Partes:

EXEQUENTE: EDYLA DAHER GUIMARAES

ADVOGADO: JULIO CESAR DE CAMPOS LOUREIRO

EXECUTADO: ASSOCIACAO UNIVERSITARIA SANTA URSULA

ADVOGADO: ERIKA LEIBEL

ADVOGADO: EDYVANA TATAGIBA MEDINA

TERCEIRO INTERESSADO: 3º RGI

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Presidente Antonio Carlos, 607 - Grupo 802 - RIO DE JANEIRO
CEP: 20020-010 - E-mail: c3ofriri@terra.com.br



Antônio Marins Peixoto Filho
Oficial
Antônio Marins Peixoto Neto
Substituto



REGISTRO GERAL

MATRICULA: 11.264
FICHA: 01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO
LQ 2-H-4-fls.54

IMÓVEL:- Loja 104 do edifício 42 da rua Farani, na Freguesia da Lagoa, e 34/8467 do terreno respectivo que mede em sua totalidade 46,05m pelo alinhamento da rua Farani, lado par, medidos entre as divisas com os imóveis 36 e 52 da mesma rua; pela direita 39,10m pela divisa com o imóvel 52 da rua Farani, desde o ponto mais à direita da linha de frente, até atingir o ponto de igual situação na linha dos fundos; pela esquerda; 31,74m pela divisa com o imóvel 36 da rua Farani, desde o ponto mais à esquerda da linha de frente até interceptar a divisa dos fundos também em seu ponto mais à esquerda; pelos fundos 45,38m pela divisa com os imóveis 66 da rua Barão de Itambi e 53 da rua Jornalista Orlando Dantas medidos entre os pontos mais ao fundo das linhas da direita e da esquerda, esta medida foi ao longo de uma linha quebrada em 3 segmentos que somaram da direita para a esquerda: 9,91m, 1,96m e 33,51m com a área aproximada de 1.591,00m². Inscrição 1100350 CL-7123-. PROPRIETÁRIA:- DE PAOLI S/A COMÉRCIO E INDÚSTRIA, com sede nesta cidade, CGC 33246745/0001-94. REGISTRO ANTERIOR: 3 CU-57361 271 deste Cartório-. 6N- 27383-144. Rio de Janeiro 13 de Junho de 1978-.....D

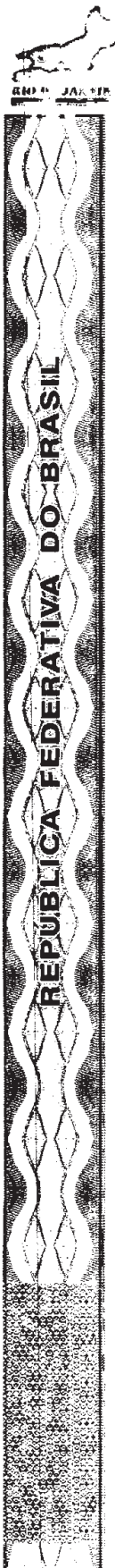
R-1-M-11.659:-COMPRA E VENDA:- Por escritura de 23-5-1978 do 13º Ofício de notas desta cidade (LQ 2058 fls 16) a Proprietária vendeu o imóvel à Associação Universitária Santa Ursula, com sede nesta cidade, CGC 33479965/0001-68, por CR\$700.000,00. Imposto de transmissão recolhido em 23-5-1978 através da guia 2429105. Rio de Janeiro 13 de Junho de 1978-.....D

AV-2-M-11.264:-RETIFICAÇÃO DE Nº DE MATRÍCULA:- De acordo com o parágrafo 1º do Art. 213 da Lei 6015 o nº desta matrícula fica retificado para 11.264-.Rio de Janeiro 24 de Outubro de 1979-.....D

R43-M-11.264:-HIPOTECA (PRENOTAÇÃO Nº 97.937 DE 07-01-1988):- Por escritura de 07-01-1988 em notas do 22º ofício desta cidade (Livro 2473 fls. 171 Ato 067), a Associação Universitária Santa Ursula com sede nesta cidade,CGC nº 33.479.965/0001-68, deu o imóvel em primeira e especial hipoteca a Caixa Econômica Federal-CEF,com sede em Brasília-DF e filial nesta cidade, CEC nº 00.360.305/0001-04, em garantia de uma dívida no valor de CZ\$16.000.000,00(incluindo neste valor outros imóveis), pelo prazo de 12 meses, a contar da data do título, com juros calculados à taxa de 12% ao ano exigíveis trimestralmente e até a integral liquidação da dívida, que será amortizada em 4 prestações trimestrais e sucessivas de CZ\$4.291.443,04, calculadas pelo SPA, vencendo-se a la noventa dias após a assinatura do Contrato.Demais clausulas e condições constantes no título.Rio de Janeiro,08 de janeiro de 1988-----D

AAA 18529960

www.terra.com.br



REGISTRO GERAL

MATRICULA 11.264	FICHA 01
VERBO	

TEC. JUD. JURAMENTADO Leandro de C. Bezerra de Br
 O OFICIAL Osvaldo Biedan

AV-4-M-11.264:-DESLIGAMENTO DE HIPOTECA:- De acordo com o Ofício nº 06/89 de 08-03-1989, protocolado sob o nº 108.339 hoje arquivado a credora autorizou o desligamento da loja 104 da hipoteca que a gravava objeto do R-3.Rio de Janeiro, 25 de abril de 1989--

TEC. JUD. JURAMENTADO Carolina B. de F. Vianna
 O OFICIAL Ricardo Corrêdo da Mouta - Assessorado

AV-5 M-11.264 - CANCELAMENTO: Os lançamentos precedentes são os que constam da matrícula no livro próprio. Rio de Janeiro, 21 de Junho de 2006.

O OFICIAL João de Deus

R-6 M-11.264 - PENHORA: (Protocolo nº 230.636 de 09/06/2006).
TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação 0048.000388-3/2006 datado de 16/02/2006, da 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais da Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 25/05/2006, hoje arquivados.
JUIZ(A): Drª. FERRANDA DUARTE LOPES LUCAS DA SILVA. VALOR DA DÍVIDA: R\$11.686.772,52 em 02/09/2006. AUTOR: INES - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL; RÉU: ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ORSULA; PROCESSO: nº 2005.51.01.520228-4. DEPOSITÁRIO: Sr. Antônio Carlos da Silva, RG 3.348.853 expedida pelo IFF/RJ, CPF nº 437.458.807-44. Rio de Janeiro, 21 de Junho de 2006.

SELO: RIF Nº 43263. O OFICIAL João de Deus

R-7 M-11.264 - PENHORA: (Protocolo nº 242.894 de 30/10/2007).
TÍTULO: Ofício nº 994/2007/OF datado de 24/09/2007, expedido pelo Cartório da 12ª Vara Cível, desta cidade, Certidão datada de 24/09/2007, assinada pela Escrivã, Maria Amalia de Abreu Costa, Matrícula 01/4478, e Termo de Penhora datado de 24/09/2007 - em conformidade com o artigo 659, § 4º do CPC, redação conforme a Lei nº 10.444 de 07/05/2002 - hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. Juliana Kalichszteim. VALOR DA DÍVIDA: R\$124.950,61, incluindo outros imóveis. AUTOR: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SAMARA; RÉU: ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA
 Continua na próxima ficha...

ESPAÇO EM BRANCO

40/010374

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Presidente Antonio Carlos, 607 - Grupo 802 - RIO DE JANEIRO
CEP: 20020-010 - E-mail : c3ofrirj@terra.com.br



RIO DE JANEIRO

Antônio Marins Peixoto Filho
Oficial
Antônio Marins Peixoto Neto
Substituto



REGISTRO GERAL

30

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

FICHA

11264

2

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 3º Andar - Rio de Janeiro - RJ.
Cep.: 20020-010

SANTA ÚRSULA - AUSU; **PROCESSO:** nº 2005.001.133853-0. **AÇÃO:** Execução de Título Judicial. **DEPOSITÁRIO:** O devedor. Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2007.-----

SELO: RMX Nº 26268. O OFICIAL

R-8 M-11.264 - PENHORA: (Protocolo nº 281.147 de 05/12/2011). **TÍTULO:** Mandado de Notificação - Nº 0477/2011 datado de 21/10/2011, Mandado de Citação, Penhora e Avaliação - Nº 0385/2011 datado de 04/08/2011, Auto de Penhora e Avaliação de 13/09/2011, e Auto de Depósito de 13/09/2011, todos da 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Dra. Kiria Simões Garcia. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$19.945,96. **AUTOR:** URSULA VIANA BAGNI; **RÉU:** UNIVERSIDADE SANTA ÚRSULA - USU; **PROCESSO:** nº 0152600-66.2008.5.01.0068 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista-procurador, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CRECON, inscrito no CPF/MF sob o nº 252.456.007.49, residente nesta cidade. Rio de Janeiro, 24 de janeiro de 2012.-----

SELO: RSI/31545. O OFICIAL

R-9 M-11.264 - PENHORA: (Protocolo nº 282.374 de 25/01/2012). **TÍTULO:** Mandado de Penhora e Avaliação nº 0446/2011 datado de 28/09/2011, Ofício nº 0035/2012 de 16/01/2012, e Ofício nº 0229/2012 de 27/02/2012, todos da 55ª Vara do Trabalho - TRT da 1ª Região, desta cidade, e Auto de Penhora e Avaliação de 30/11/2011, e Auto de Depósito de 30/11/2011, hoje arquivados. **JUIZES:** Drs. Marcel da Costa Roman Bispo e Eduardo Almeida Jerônimo. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$21.076,30. **AUTOR:** FERNANDA KAMP; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0038200-15.2007.5.01.0055 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, portadora da identidade nº 9920, expedida pelo CORECON. Rio de Janeiro, 15 de março de 2012.-----

SELO: RSS/82353. O OFICIAL

Continua no verso...

AAA 18529961

VALOR EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS SEM EXCEÇÃO PARA AS ILHAS

20/010374

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Presidente Antonio Carlos, 607 - Grupo 802 - RIO DE JANEIRO
CEP: 20020-010 - E-mail : c3ofirj@terra.com.br



Antônio Marins Peixoto Filho
Oficial
Antônio Marins Peixoto Neto
Substituto

REGISTRO GERAL

30

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ
Cep: 20020-010

MATRÍCULA

11264

FICHA

3

JANEIRO. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2019.-----

SELO: ECZN 92508 AYY. O OFICIAL

AV-13 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 338.721 de 05/07/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201907.0413.00858309-IA-890 de 04/07/2019, consulta feita em 04/07/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00005430620105010032 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 32ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 09 de julho de 2019.-----

SELO: ECZN 94332 TVA. O OFICIAL

AV-14 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 339.339 de 09/08/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201908.0615.00889987-IA-430 de 06/08/2019, consulta feita em 08/08/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00015193820115010077 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 77ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2019.-----

SELO: EDBQ 33832 OZU. O OFICIAL

AV-15 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 339.375 de 12/08/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201908.0917.00895220-IA-030 de 09/08/2019, consulta feita em 12/08/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº

Continua no verso...

AAA18529962

GRUPO EMPRESARIAL O GERAL/PROBIO NACIONAL/REPRESENTAÇÃO/EXERCÍCIO RASIS/IAS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
11264	3
	VERSO

33.479.965/0001-68, Processo nº 01148009320095010027 -
 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ -
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ
 - RIO DE JANEIRO - RJ - 27ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE
 JANEIRO. Rio de Janeiro, 19 de agosto de 2019.-----

SELO: EDBQ 36541 MPW. O OFICIAL 

AV-16 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 340.445 de
 03/10/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da
 Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o
 Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de
 Bens nº 201910.0310.00951091-IA-850 de 03/10/2019, consulta
 feita em 03/10/2019, fica averbada a indisponibilidade em
 nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº
 33.479.965/0001-68, Processo nº 01125003120085010016 -
 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ -
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ
 - RIO DE JANEIRO - RJ - 16ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE
 JANEIRO. Rio de Janeiro, 08 de outubro de 2019.-----

SELO: EDEE 52203 RJT. O OFICIAL 

AV-17 M-11264 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:
 (Protocolo nº 341.127 de 07/11/2019). De acordo com o
 Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de
 Bens nº 201911.0514.00983546-TA-809, consulta feita em
 07/11/2019, a indisponibilidade que gravava o imóvel desta
 matrícula, acima averbada, foi cancelada em 05/11/2019. Rio
 de Janeiro, 11 de novembro de 2019.-----

SELO: EDEE 55035 ONF. O OFICIAL 

AV-18 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 342.347 de
 14/01/2020). Com base no Provimento nº 39/2014 da
 Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o
 Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de
 Bens nº 202001.1314.01032891-IA-330 de 13/01/2020, consulta
 feita em 13/01/2020, fica averbada a indisponibilidade em
 nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº
 33.479.965/0001-68, Processo nº 00011096620115010016 -
 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ -

Continua na próxima ficha...

ESPAÇO EM BRANCO

20/0103/4

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Presidente Antonio Carlos, 607 - Grupo 802 - RIO DE JANEIRO
CEP: 20020-010 - E-mail : r3ofrirj@terra.com.br



Antônio Marins Peixoto Filho
Oficial
Antônio Marins Peixoto Neto
Substituto



REGISTRO GERAL

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ
Cep: 20020-010

MATRÍCULA
11264

FICHA
4

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ
- RIO DE JANEIRO -> RJ - 16ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE
JANEIRO. Rio de Janeiro, 15 de janeiro de 2020.-----

SELO: EDGZ 62303 BVB. O OFICIAL *[Signature]*

AV-19 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 342.507 de 24/01/2020). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202001.2315.01031287-IA-060 de 23/01/2020, consulta feita em 23/01/2020, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00305001920045010014 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 14ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2020.-----

SELO: EDGZ 63430 GOV. O OFICIAL *[Signature]*

AV-20 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 343.466 de 16/03/2020). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202003.1609.01095411-IA-000 de 16/03/2020, consulta feita em 16/03/2020, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 01067002620075010026 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 18 de março de 2020.-----

SELO: EDGZ 60863 HMS. O OFICIAL *[Signature]*

AV-21 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 344.177 de 19/06/2020). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202006.1619.01184968-IA-020 de 16/06/2020, consulta

Continua no verso...

AAA 18529963

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
11264	4 VERSO

feita em 17/06/2020, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 01003344820195010026 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.-----

SELO: EDJL 88196 SHD. O OFICIAL *[assinatura]*

AV-22 M-11264 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 344.849 de 05/08/2020). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202007.3119.01254311-IA-760 de 31/07/2020, consulta feita em 03/08/2020, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 05021533320074025101 - Instituição: RJ - RIO DE JANEIRO -> TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIAO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 13 de agosto de 2020.-----

SELO: EDMG 43224 IUI. O OFICIAL *[assinatura]*

REGISTRO DE IMOVEIS

- 3º OFICIO -

AV.PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS,607- GRUPO 802

CERTIDAO COM PROTOCOLO(S) PENDENTE(S): Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, extraída nos termos do artº 19, parágrafo primeiro da lei 6.015 de 1973, dela constando os eventuais ÔNUS que recaiam sobre o imóvel, bem como as citações de ações reais, pessoais e relpersecutórias. Certifico, ainda, que encontra(m)-se prenotado(s) para registro e/ou averbação o(s) seguinte(s) protocolo (s): 1)- Prot. 242133 - Natureza: PENHORA MUNICIPIO - Apresentante: Municipio do Rio de Janeiro, Data: 26/09/2007, Posição: PENDENTE: 2)- Prot. 248547 - Natureza: PENHORA MUNICIPIO - Apresentante: Municipio do Rio de Janeiro, Data: 11/06/2008, Posição: PENDENTE: 3)- Prot. 261262 - Natureza: PENHORA MUNICIPIO - Apresentante: Decima Segunda Vara de Fazenda Pública RJ, Data: 28/09/2009, Posição: PENDENTE:4)- Prot. 299410 - Natureza: PENHORA - Apresentante: 11 Vara do Trabalho do RJ, Data: 02/12/2013, Posição: PENDENTE. Certifico, finalmente, que deixam de ser recolhidos os emolumentos, tendo em vista que a mesma foi solicitada através do Protocolo nºSPH20100029421D, datado de 13/10/2020, Processo nº0100983-37/2017.5.01.0073, procedente de(a) 43ªVara do Trabalho do Rio de Janeiro. Eu, *[assinatura]*, conferi. (GJB). Rio de Janeiro, 13/10/2020 (Data da Certidão). O Oficial.

3º Of. de Registro de Imóveis
Luzia de Fátima Sanson
SUBSTITUTA
Matr. N° 94-4795

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDMG 49421 JIS



Consulte a validade do selo em:
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Data do Ato:
15/10/2020

Antônio Marins Peixoto Filho
Oficial
Antônio Marins Peixoto Neto
Substituto



Recibo nº 316133

Referente ao Pedido de Certidão nº 20/010574 feito em 13/10/2020.

Tipo do Ato	Qtde.	Emolumentos	Lei 6370	FETJ	FUNDPERJ	FUNPERJ	FUNARPEN	Total
Certidão RGI	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----- ISS -----								0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Recebemos a quantia de R\$ 0,00 (), pelos serviços acima discriminados, de TRT 1A REGIAO, cuja certidão ficou disponível para entrega à partir de: 20/10/2020 .

Rio de Janeiro, 13 de Outubro de 2020.

GERALDO JOSE DE SOUZA BRAGA

3º Of. de Registro de Imóveis
Geraldo José Souza Braga
Aux. de Cartório
CTPS 35764 - Série 394 RJ

3º Of. de Registro de Imóveis
Luzia de Fátima Sanson
SUBSTITUTA
Matr. Nº 24-4793

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 18529958

VALOR E MODO DO TERCIO NACIONAL EM REDES E SEMELHANTES



Assinado eletronicamente por: NILO SERGIO DE OLIVEIRA JUNIOR - Juntado em: 12/11/2020 08:50:27 - b5f0fa5
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/20111208500981900000122336729?instancia=1>
Número do processo: 0100983-37.2017.5.01.0073
Número do documento: 20111208500981900000122336729



Assinado eletronicamente por: CYNTHIA DE PAIVA RIBEIRO BORGES - Juntado em: 27/11/2020 17:01:17 - 7c87e2e
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/20112717011384100000123121555?instancia=1>
Número do processo: 0100983-37.2017.5.01.0073
Número do documento: 20112717011384100000123121555



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

PROCESSO: ExTiJu 0100983-37.2017.5.01.0073
EXEQUENTE: EDYLA DAHER GUIMARAES
EXECUTADO: ASSOCIACAO UNIVERSITARIA SANTA URSULA

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: f461a6c

Destinatário: ASSOCIACAO UNIVERSITARIA SANTA URSULA

CERTIFICO E DOU FÉ que, em 10/03/2021, em cumprimento ao mandado, dirigi-me à Rua Farani, 42 sala 104 e, sendo aí, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO, conforme competente auto em anexo. CERTIFICO que não houve a possibilidade de verificar o estado do imóvel tendo em vista que não encontrei qualquer pessoa e fui informada pelo Sr. José Paulo Tomaz, porteiro, que a sala está desocupada. Esclareço que a avaliação teve como base a consulta de simulação do ITBI no site da Prefeitura do Município do Rio de Janeiro. Outrossim, não houve a quem dar ciência da constrição, assim como quem assumisse o encargo de depositário tendo em vista que o imóvel está desocupado.

Face ao exposto, devolvo o mandado à 43ª VT/RJ, submetendo a presente certidão à apreciação superior.

Rio de Janeiro, 19 de março de 2021

CLAUDIA REGINA LISBOA DA FONSECA



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA LISBOA DA FONSECA - Juntado em: 19/03/2021 10:23:23 - 1555292
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21031910222440100000128166720?instancia=1>
Número do processo: 0100983-37.2017.5.01.0073
Número do documento: 21031910222440100000128166720

AUTO DE DEPÓSITO

Aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e _____, feita a penhora de que trata o auto retro, dela assumiu o encargo de depositário o(a) Senhor(a) _____, (nacionalidade) _____, (estado civil) _____, (profissional e função) _____, residente em _____

(documento de identificação) _____, o qual, como FIEL DEPOSITÁRIO, se obriga, sob as penas da lei, a não abrir mão dos bens penhorados, sem autorização expressa do(a) MM. Dr(a). Juiz(a) do Trabalho da Vara do Trabalho da Comarca de(o) _____.

E, para constar, eu Oficial de Justiça Avaliador, lavro o presente auto que assino com o depositário.

Oficial de Justiça Avaliador

Depositário

CIÊNCIA DA PENHORA

Aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e _____, dei ciência da penhora executada, na pessoa do(a) Sr(a). _____, o qual de tudo ficou ciente, inclusive de que tem o prazo de _____ dias para embarga-la, recebendo a contrafé.

Do que para constar, lavro a presente certidão, que assino.

Oficial de Justiça Avaliador

TERMO DE RECOLHIMENTO

Nesta data, recolho o presente mandado à MM. ^{43ª} _____ Vara do Trabalho do(e) Rio de Janeiro

Em 18 de março de 2021.

Cláudia R. L. da Fonseca

Oficial de Justiça Avaliador

Cláudia R. L. da Fonseca
Oficial de Justiça Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
43ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO
ExTiJu 0100983-37.2017.5.01.0073
EXEQUENTE: EDYLA DAHER GUIMARAES
EXECUTADO: ASSOCIACAO UNIVERSITARIA SANTA URSULA

Leve-se o bem à hasta pública, observados os
procedimentos legais de praxe.

RIO DE JANEIRO/RJ, 31 de março de 2021.

EDUARDO HENRIQUE ELGARTEN ROCHA
Juiz do Trabalho Titular



Assinado eletronicamente por: EDUARDO HENRIQUE ELGARTEN ROCHA - Juntado em: 31/03/2021 10:29:33 - 9bde0c4
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21033109190359000000128779876?instancia=1>
Número do processo: 0100983-37.2017.5.01.0073
Número do documento: 21033109190359000000128779876