



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

## Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0100065-77.2017.5.01.0026

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 22/01/2017

Valor da causa: R\$ 120.000,00

#### Partes:

**RECLAMANTE:** IGOR DE SOUZA BARBARA

ADVOGADO: JOSÉ ARAUJO DE ALMEIDA

ADVOGADO: ALEXANDRA VASCONCELLOS LUCENA DE ASSIS

ADVOGADO: JOAO CARLOS LOPES PACHECO DE SOUZA

**RECLAMANTE:** ANTONIO COSME DEL GIUDICE RANGEL

ADVOGADO: JOSÉ ARAUJO DE ALMEIDA

ADVOGADO: ALEXANDRA VASCONCELLOS LUCENA DE ASSIS

ADVOGADO: JOAO CARLOS LOPES PACHECO DE SOUZA

**RECLAMANTE:** EDUARDO DE SOUZA FERREIRA NETO

ADVOGADO: JOSÉ ARAUJO DE ALMEIDA

ADVOGADO: ALEXANDRA VASCONCELLOS LUCENA DE ASSIS

ADVOGADO: JOAO CARLOS LOPES PACHECO DE SOUZA

**RECLAMANTE:** CIPRIANO DA CONCEICAO ROSA

ADVOGADO: JOSÉ ARAUJO DE ALMEIDA

ADVOGADO: ALEXANDRA VASCONCELLOS LUCENA DE ASSIS

ADVOGADO: JOAO CARLOS LOPES PACHECO DE SOUZA

**RECLAMANTE:** TATIANA DA SILVA GODINHO

ADVOGADO: JOSÉ ARAUJO DE ALMEIDA

ADVOGADO: ALEXANDRA VASCONCELLOS LUCENA DE ASSIS

ADVOGADO: JOAO CARLOS LOPES PACHECO DE SOUZA

**RECLAMANTE:** ELEN DE SOUZA BARBARA

ADVOGADO: JOSÉ ARAUJO DE ALMEIDA

ADVOGADO: ALEXANDRA VASCONCELLOS LUCENA DE ASSIS

ADVOGADO: JOAO CARLOS LOPES PACHECO DE SOUZA

**RECLAMADO:** KRAUS SOCIEDADE CORRETORA DE CAMBIO LTDA

3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 – 5º andar – Centro – RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 – www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 21/010413

REGISTRO GERAL

MATRICULA

50939

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

Luiza  
Helena  
L.M.  
Fabricio  
Matr.  
94/16424

Associação dos Notários  
e Registradores do Estado  
do Rio de Janeiro

**IMÓVEL:** Apartamento C-01 do edifício em construção, situado na Rua Timóteo da Costa nº 371, com direito a uma vaga na garagem e sua correspondente fração ideal de 1/9 do respectivo terreno, que mede: 20,90m de frente, em curva; 20,00m na linha dos fundos, 28,00m do lado direito e, 29,00m do lado esquerdo, confrontando do lado direito com o terreno de Concórdia Imobiliária - Ltda., do lado esquerdo com o terreno designado por lote nº 12, do Espólio de Gustavo Henrique Ribeiro de Carvalho e, nos fundos com terrenos da Cia. de Terrenos Leblon. Inscrito no FRE - sob o nº 0485.907-0 - CP 08.449-1. **PROPRIETÁRIOS:** Jakob Simenson, brasileiro, engenheiro, casado pelo regime da comunhão de bens com Melitta Maria Erika Simenson, residente nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Livro 3-EM, fl. 11, sob o nº de ordem - 58.393, em 07.12.71. Rio de Janeiro, 23 MAI 1983

*Shirley Lopes*

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Autº

AV-1-50.939 - **CONSTRUÇÃO** - Nos termos do requerimento de 13.05.83 instruído pela cópia da guia do Imposto Predial do exercício de 1982, protocolados neste Cartório sob o nº 113.996, fica averbada a construção do apartamento, não tendo sido comprovada a concessão do "habite-se". Rio de Janeiro, 23 MAI 1983

*Shirley Lopes*

SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Autº  
Matrícula 1.633.934

R-2-50.939 - **TÍTULO:** Adjudicação. **FORMA DO TÍTULO:** Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Jakob Simenson, expedido em 05.04.83 pelo Juízo de Direito da 8ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, contendo

CONTINUA NO VERSO.

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de  
Justiça  
Selo de Fiscalização  
Eletrônico  
EDPR 57196 WQM  
Consulte a validade do selo  
em:  
www3.tjrj.jus.br/sitepublico



Emol.: 0,00  
Ressag.: 0,00  
FETJ: 0,00  
Fundperj.: 0,00  
Funperj.: 0,00  
Funapen.: 0,00  
ISS: 0,00  
Total: 0,00

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE  
3º Substituto  
Matr. 94/3763

AAA 02084800

REGISTRO GERAL

MATRICULA  
**50939**

FICHA  
**01**  
VERSO

contendo sentença proferida em 04.03.83 e requerimento de 23--  
de maio de 1983, protocolados neste Cartório sob o número 113825  
**VALOR: CR\$11.000.000,00. TRANSMISSÃO:** Guia sob o nº 25-00.428/83  
de 19.01.83. **TRANSMITENTE:** Espólio de Jakob Simenson. **ADQUIREN-**  
**TE:** Melitta Maria Erika Simenson, brasileira, viúva, do lar, --  
inscrita no CPF sob o nº 778.583.797-04, residente nesta cidade,  
Rio de Janeiro, 23 MAI. 1983

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
Matricula 1.633.535

AV-3-50.939 - **CONSIGNAÇÃO:AO ATO R-2:** Fica consignado ao referi  
do ato que a Carta de Adjudicação expedida em 05.04.83, pelo --  
Juízo de Direito da 8ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade,  
foi editada em 11.04.83. Rio de Janeiro, 23 MAI. 1983

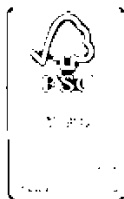
SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
Matricula 1.633.538

**R-4-50939-TÍTULO:** Partilha. **FORMA DO TÍTULO:** Formal de Partilha  
expedido em 02/04/2019, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara de Órfãos e Sucessões  
da Comarca da Capital - RJ, extraído dos autos do inventário dos bens deixados  
pela finada MELITTA MARIA ERIKA SIMENSON, contendo sentença  
proferida em 21/02/2019, protocolado sob o nº 517.183, em 22/05/2019.  
**VALOR:** R\$3.983.074,17. **TRANSMISSÃO:** Guias nºs 764.411036-7, em  
29/05/2015 e 7.64.414288-9, em 29/06/2015. **TRANSMITENTE(S):** ESPÓLIO  
DE MELITTA MARIA ERIKA SIMENSON, CPF nº 778.583.797-04.  
**ADQUIRENTE(S):** ESPÓLIO DE WILLY KRAUS, CPF nº 298.374.307-10.  
Rio de Janeiro, 30/05/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECUW 09197 YR

Virginia L. Erbiste da Gama  
5ª Substituir.  
Mat. 841/1553

Continua na Próxima Ficha..



2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 21/010413

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

50939

FICHA

2

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV- 5- 50939 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202104.0723.01564936-IA-470 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 07/04/2021, prenotado sob o nº 532.842, em 08/04/2021, fica averbado que no Processo nº 01000657720175010026 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de WILLY KRAUS, CPF nº 298.374.307-10. Rio de Janeiro, 14/04/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDPR 50247 RCW

*[Assinatura]*  
Lacerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Av. Nilo Peçanha, nº 26 - 5º andar - Capital

CERTIDÃO Nº 21/010413

Certifico que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula nº 50939, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei nº 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, Rio de Janeiro, 12/05/2021. Busca efetuada até 10/05/2021.

*[Assinatura]*  
CLÁUDIO NOGUEIRA ABAURRE - 3º Substituto - Mat. 94/3763

MODELO 12

AAA 020847999

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO  
**ATOrd 0100065-77.2017.5.01.0026**  
RECLAMANTE: IGOR DE SOUZA BARBARA E OUTROS (6)  
RECLAMADO: KRAUS SOCIEDADE CORRETORA DE CAMBIO LTDA E  
OUTROS (4)

**MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe**

**DESTINATÁRIO/LOCAL DA DILIGÊNCIA:** WILLY KRAUS  
RUA TIMOTEO DA COSTA , 371, apt. C-01, LEBLON, RIO DE JANEIRO/RJ -  
CEP: 22450-130

O/A MM. Juiz(a) MARCELO SEGAL da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais, MANDA ao Sr. Oficial de Justiça a quem este for distribuído que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado e, sendo aí, **PROCEDA A PENHORA E AVALIAÇÃO** sobre o imóvel, matrícula 50939, registrado no 2º RGI, Id. 435af75, localizado na Rua Timóteo da Costa, 371, Apt. C-01, Leblon, RJ - CEP: 22450-130, de propriedade do **Espólio de Willy Kraus** - CPF: 298.374.307-10 garantia da execução do(s) valor(es) abaixo indicado(s):

Total: **R\$ 127.713,12**

Havendo necessidade, fica o Oficial de Justiça autorizado a requisitar auxílio de força policial e a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.

**Os oficiais de justiça ficam autorizados a cumprir as ordens judiciais conforme Art. 3º do ATO CONJUNTO Nº 13/2020 do TRT 1ª. Região**

**Em caso de dúvida, acesse a página:**

<http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>

Por determinação do(a) MM. Juiz(a) desta unidade, o presente mandado foi expedido e assinado pelo usuario.nome abaixo (art. 250, VI, CPC)

RIO DE JANEIRO/RJ, 15 de junho de 2021.

VIVIENE MATOS DOWSLEY  
Secretário de Audiência



Assinado eletronicamente por: VIVIENE MATOS DOWSLEY - Juntado em: 15/06/2021 12:29:00 - c5b9c7a  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21061512285572300000133473795?instancia=1>  
Número do processo: 0100065-77.2017.5.01.0026  
Número do documento: 21061512285572300000133473795



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
**ATOrd 0100065-77.2017.5.01.0026**  
RECLAMANTE: IGOR DE SOUZA BARBARA E OUTROS (6)  
RECLAMADO: KRAUS SOCIEDADE CORRETORA DE CAMBIO LTDA E OUTROS  
(4)

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

#### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

#### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: c5b9c7a

Destinatário: WILLY KRAUS

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao mandado retro, no dia 12 de Julho de 2021, dirigi-me à rua Timóteo da Costa, 371, Cobertura 1, Leblon, e, efetuei a ordem de **PENHORA** determinada, e dei ciência da mesma ao Sr. Felipe Bronze-CPF 072.126.197-36, inquilino no imóvel.

Pelo exposto, recolho o presente mandado para maior apreciação.

Rio de Janeiro, 22 de julho de 2021

LEILA SILVA MARQUES



Assinado eletronicamente por: LEILA SILVA MARQUES - Juntado em: 22/07/2021 13:42:02 - 1c16d96  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21072213401557900000135895873?instancia=1>  
Número do processo: 0100065-77.2017.5.01.0026  
Número do documento: 21072213401557900000135895873

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

Aos 12 dias do mês de julho do ano de dois mil e 21 na cidade de Curitiba, PR, no Juízo de Direito da Comarca, em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr. Juiz do Trabalho do (e) Juízo de Direito da Comarca de Curitiba, PR, na execução movida por Igor Uly F. Sousa Barbosa e outros contra para cobrança da dívida de R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos e vinte e sete mil e seiscentos e sete reais) procedi à Penhora e Avaliação dos bens a seguir discriminados:

Discriminação	Valor
Penhora sobre um imóvel residencial situado no endereço Rua Costa, 330, bairro do Seblano, Curitiba, PR, no nome do Seblano	R\$ 1.600.000,00

Valor Total R\$ 1.600.000,00  
(Um Milhão e seiscentos Mil Reais)

O valor total deste AUTO destina-se à garantia da dívida referida no mandado.

Ressalvas:

*[Assinatura]*  
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR





AUTO DE DEPÓSITO

Aos ... dias do mês de ... do ano de dois mil e ... feita a penhora de que trata o auto reiro, dela assumiu o encargo de depositário o Senhor ... (nacionalidade) função) ... (estado civil) ... (profissão e residente em ... de identificação) ... (documento obriga, sob as penas da lei, a não abrir mão dos bens penhorados, o qual, como FIEL DEPOSITÁRIO, se Dr. Juiz do Trabalho da ... Vara do Trabalho da Comarca de (o) ... E, para constar, eu, Oficial de Justiça Avaliador, lavro o presente auto que assino com o depositário.

OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

DEPOSITÁRIO

CIÊNCIA DA PENHORA

Aos ... dias do mês de ... do ano de dois mil e ... da ciência da penhora executada, na pessoa do Sr. Felipe Soares de ... o qual de tudo ficou cliente, inclusive de que tem o prazo de ... dias para embargá-la, recebendo a contrafé. Do que para constar, lavro a presente certidão, que assino.

OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

TERMO DE RECOLHIMENTO

Nesta data, recolho o presente mandado a MM. ... Vara do Trabalho do (de) ... de ... de 2021

OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR



Assinado eletronicamente por: LEILA SILVA MARQUES - Juntado em: 22/07/2021 13:42:03 - 2c56df4

https://pje.trt1.jus.br/pejkz/validacao/21072213414210600000135896021?instancia=1

Número do processo: 01.00065-77.2017.5.01.0026

Número do documento: 21072213414210600000135896021



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO  
**ATOrd 0100065-77.2017.5.01.0026**  
RECLAMANTE: IGOR DE SOUZA BARBARA E OUTROS (6)  
RECLAMADO: KRAUS SOCIEDADE CORRETORA DE CAMBIO LTDA E OUTROS  
(4)

## DESPACHO PJe

Diante da Certidão do Sr. Oficial de Justiça, encaminhe-se Despacho ao 2º RGI, para prenotação da Penhora, com cópia do Auto de penhora, Id. 2c56df4.

Intime-se o Executado, Espólio de Willy Kraus - CPF: 298.374.307-10, para ciência da realização da Penhora sobre o imóvel, matrícula 50939, para, querendo, opor Embargos à Execução, em 05 dias, bem como dando ciência de que foi nomeado fiel depositário do referido bem.

SC

RIO DE JANEIRO/RJ, 23 de julho de 2021.

MARCELO SEGAL  
Juiz do Trabalho Titular



Assinado eletronicamente por: MARCELO SEGAL - Juntado em: 23/07/2021 14:07:56 - 94d57d3  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21072312375654700000135969756?instancia=1>  
Número do processo: 0100065-77.2017.5.01.0026  
Número do documento: 21072312375654700000135969756



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO  
**ATOrd 0100065-77.2017.5.01.0026**  
RECLAMANTE: IGOR DE SOUZA BARBARA E OUTROS (6)  
RECLAMADO: KRAUS SOCIEDADE CORRETORA DE CAMBIO LTDA E OUTROS  
(4)

## CERTIDÃO - PJe

Certifico que, nesta data, encaminhei malote digital ao 2º RGI, conforme dados abaixo:

<b>Impresso em: 27/07/2021 às 10:45</b>
-----------------------------------------

### RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

<b>Código de rastreabilidade:</b>	501202118108
<b>Documento:</b>	AUTO DE PENHOR
<b>Remetente:</b>	26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro ( Simone
<b>Destinatário:</b>	CAPITAL 02 OF DE REG GERAL
<b>Data de Envio:</b>	27/07/2021 10:
<b>Assunto:</b>	Encaminhamento o Despacho exarado no PJe 0100065-77.20

<b>Código de rastreabilidade:</b>	501202118108
<b>Documento:</b>	DESPACHO 2º R
<b>Remetente:</b>	26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro ( Simone
<b>Destinatário:</b>	CAPITAL 02 OF DE REG GERAL
<b>Data de Envio:</b>	27/07/2021 10:
<b>Assunto:</b>	Encaminhamento o Despacho exarado no PJe 0100065-77.20

<b>Código de rastreabilidade:</b>	501202118108
<b>Documento:</b>	AUTO DE PENHC
<b>Remetente:</b>	26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro ( Simon
<b>Destinatário:</b>	CAPITAL 02 OF DE REG GERAL
<b>Data de Envio:</b>	27/07/2021 10:
<b>Assunto:</b>	Encaminhamento do Despacho exarado no PJe 0100065-77.20

RIO DE JANEIRO/RJ, 27 de julho de 2021.

SIMONE FREITAS PAIVA CAVALCANTI  
Secretário de Audiência



Assinado eletronicamente por: SIMONE FREITAS PAIVA CAVALCANTI - Juntado em: 27/07/2021 10:45:26 - 93b95e9  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21072710452312000000136131231?instancia=1>  
Número do processo: 0100065-77.2017.5.01.0026  
Número do documento: 21072710452312000000136131231



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO  
**ATOrd 0100065-77.2017.5.01.0026**  
RECLAMANTE: IGOR DE SOUZA BARBARA E OUTROS (6)  
RECLAMADO: KRAUS SOCIEDADE CORRETORA DE CAMBIO LTDA E OUTROS  
(4)

**DESTINATÁRIO: WILLY KRAUS (Espólio de)**  
**RUA TIMOTEO DA COSTA , 371, apt. C-01, LEBLON, RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 22450-130**

### **NOTIFICAÇÃO Pje**

Fica(m) o(s) destinatário(s) acima indicado(s) notificado(s) para ciência do despacho/decisão de Id. 94d57d3, abaixo transcrito(a):

Intime-se o Executado, Espólio de Willy Kraus - CPF: 298.374.307-10, para ciência da realização da Penhora sobre o imóvel, matrícula 50939, para, querendo, opor Embargos à Execução, em 05 dias, bem como dando ciência de que foi nomeado fiel depositário do referido bem.

Em caso de dúvida, acesse a página:

<http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>

NAO APAGAR NENHUM CARACTERE DESTA LINHA. ESTE DOCUMENTO SERA ENVIADO VIA ECARTA.

RIO DE JANEIRO/RJ, 27 de julho de 2021.

SIMONE FREITAS PAIVA CAVALCANTI  
Secretário de Audiência



Assinado eletronicamente por: SIMONE FREITAS PAIVA CAVALCANTI - Juntado em: 27/07/2021 10:49:39 - daa4231  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21072710493562200000136131723?instancia=1>  
Número do processo: 0100065-77.2017.5.01.0026  
Número do documento: 21072710493562200000136131723



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 81920217458511

Nome original: 1286.pdf

Data: 03/08/2021 16:00:31

Remetente:

Olivia de Carvalho Pereira

CAPITAL 02 OF DE REG GERAL DE IMÓVEIS

Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Ofício nº1286 2021.

Ofício nº 286/2021

Rio de Janeiro, 3 de agosto de 2021

Ao(À) Exmo(a). Dr(a). **MARCELO SEGAL**,  
MM(a). Juiz(a) do Trabalho Titular da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro

**Ref. REGISTRO DE PENHORA**

PRENOTAÇÃO Nº 536.505, DE 27/07/2021  
TÍTULO: DESPACHO PJe DE 23/07/2021  
PROCESSO ATOrd 0100065-77.2017.5.01.0026

Meritíssimo(a) Juiz(a):

Comunico a V.Exa. que, atendendo ao contido no documento de referência, foi registrada sob o nº R-6 da matrícula 50939 a penhora efetuada no processo acima mencionado, conforme certidão que acompanha o presente contendo informações sobre o ato.

Informo que os emolumentos referentes ao aludido ato deverão ser recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do artº 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo artº 4º, da Lei 6370/2012).

Devo informar, outrossim, que consta averbação de indisponibilidade para o imóvel.

Sirvo do ensejo para manifestar a V.Exa. protestos do maior apreço e consideração.-

2º Ofício do Registro de Imóveis  
Cidade do Rio de Janeiro  
Av. Nilo Peçanha, 26, 5º Andar  
**LUIS FELIPE SOARES MORAES**  
OFICIAL SUBSTITUTO  
Matrícula N° 94/1616

Sandra Hele  
Matr. 07

Endereço: Av. Nilo Peçanha, 26 – 5º andar – Rio de Janeiro – RJ – CEP: 20020-100  
Telefone: (21) 2533-4180 – CNPJ/MF: 27.109.511/0001-00