



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO
 7ª VARA DO TRABALHO DE MANAUS
CartPrecCiv 0001201-72.2023.5.11.0007
 AUTOR: RENATA DA SILVA CRESPO
 RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

EXECUTADA: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI
ENDEREÇO: RUA DOS CRISANTEMOS, Nº. 176,

DESTINATÁRIO: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI
RUA DOS CRISANTEMOS, Nº. 176, CONJUNTO RESIDENCIAL DOS SERV DO DER/AM-
FONE:92-99215-9619, ALEIXO, MANAUS/AM - CEP: 69083-230

A Exma. Doutora CAROLINE PITT, Juíza Substituta da 7ª Vara do Trabalho de Manaus, manda ao Sr. Oficial de Justiça que, à vista do presente mandado e em seu cumprimento, dirija-se ao endereço da executada ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, sito à RUA DOS CRISANTEMOS, 176, CONJUNTO RESIDENCIAL DOS SERV DO DER/AM-FONE:92-99215-9619, ALEIXO, MANAUS/AM - CEP: 69083-230, ou em lugar diverso deste, se necessário, e aí sendo, proceda à penhora do bem a seguir descrito:

VALOR: R\$10.999,24

DESCRIÇÃO DO BEM:

01 - (um) Terreno situado na Rua dos Crisântemos, nº. 176 CONJUNTO RESIDENCIAL DOS SERV DO DER/AM - ALEIXO, MANAUS/AM.

A penhora destina-se a garantia da execução cujo débito alcança o total de R\$10.999,24 (dez mil, novecentos e noventa e nove reais e vinte e quatro centavos).

O INSS e o Imposto de Renda deverão ser retidos, recolhidos e comprovados pela Reclamada, no ato da quitação na Secretaria da Vara.

Caso seja criado qualquer obstáculo ao cumprimento do presente mandado, fica o Oficial de Justiça autorizado a solicitar auxílio de força policial.

Fica ainda o Oficial de Justiça autorizado a cumprir o presente mandado, caso necessário, fora do horário normal, bem como, aos domingos e feriados, conforme autoriza o art. 172, Parágrafo 2o, do C.P.C., certificando a excepcionalidade da ocorrência.

Reitere-se que todos os atos processuais, no âmbito desta MM. 7ª Vara do Trabalho de Manaus, deverão obedecer ao que dispõe a Lei 11.419/2006 a Resolução nº 94/2012 do CSJT e Atos Administrativos 123 e 124/2012 do Egrégio TRT da 11ª Região.

Cumpra-se na forma da lei.

Dado e passado nesta cidade de MANAUS/AM- # {processoTrfHome.instance.orgaoJulgador.localizacao.endereco.cep.municipio.estado.codEstado}, 27 de outubro de 2023. Eu, HALEMA KURI GOMES, Servidor da Justiça do Trabalho, digitei.

Em atendimento à Recomendação nº 111 do CNJ, “É dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Disque 100 e denuncie”.

Alexandre de Castro Venturelli

MANAUS/AM, 30 de outubro de 2023.

CAROLINE PITT
Magistrado



Assinado eletronicamente por: CAROLINE PITT - Juntado em: 30/10/2023 06:56:51 - b8f3d2c
<https://pje.trt11.jus.br/pjekz/validacao/23102712260376900000028166888?instancia=1>
Número do processo: 0001201-72.2023.5.11.0007
Número do documento: 23102712260376900000028166888



Assinado eletronicamente por: RAPHAEL DE BRITO DA SILVA - Juntado em: 08/11/2023 13:14:18 - faeace9
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11 REGIAO:01671187000118
<https://pje.trt11.jus.br/pjekz/validacao/23110813142903200000028264180?instancia=1>
Número do processo: 0001201-72.2023.5.11.0007
Número do documento: 23110813142903200000028264180



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 11ª REGIÃO**

Carta Precatória nº: 0001201-72.2023.5.11.0007

Exequente: RENATA DA SILVA CRESPO

Executado: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI

Mandado PJe ID: b8f3d2c

**AUTO DE AVALIAÇÃO E PENHORA DE IMÓVEL
COM NOMEAÇÃO DE FIEL DEPOSITÁRIO**

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação e Registro PJe-JT ID b8f3d2c, em 07/11/2023, penhorei o imóvel localizado na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM, Aleixo, Manaus/AM, conforme **arquivos anexos**, bem como procedi a **avaliação e penhora** do seguinte bem:

- 01 (um) terreno situado na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM, Aleixo, Manaus/AM, CEP 69083-230, inscrito no **4º Cartório de Registro de Imóveis de Manaus, matrícula 59.486**, livro nº 2, de formato retangular medindo 18,10 metros de largura por 30,00 metros de fundos/extensão, com área de 543 m², perímetro de 96,2 metros. O terreno possui os seguintes limites e confrontações: ao Norte fica a lateral direta com o imóvel nº 198, este localizado na Rua dos Crisântemos; ao Sul fica a lateral esquerda com o imóvel nº 160, este localizado na Rua dos Crisântemos; ao Leste ficam os fundos em confrontação com o imóvel nº 131, este da Rua Pampulha; e a Oeste frente com a Rua dos Crisântemos.

Destaco que na matrícula do imóvel há uma **divergência quanto à real medida da largura do terreno**, visto que constatei ele mede 18,10 metros, ao invés de 15 metros.

No terreno existem quatro edificações independentes de alvenaria, cuja soma das áreas construídas corresponde a **219,04 m²**, a saber:

- I. casa principal medindo 13,20 metros de largura e 12,20 metros de extensão, perfazendo uma área de 161,04 m². Esta possui os seguintes cômodos: 1 (uma) suíte com closet e banheiro; 3 (três)

quartos; 1 (um) banheiro; 1 (uma) cozinha com bancada tipo “americana); 1 (uma) sala de jantar; 1 (uma) sala de estar; 1 (uma) garagem coberta); 1 (varanda) coberta na frente. O teto dos ambientes internos é rebaixado em gesso, piso em cerâmica e o telhado em fibrocimento.

- II. um anexo nos fundos medindo 3,5 metros de largura e 10 de extensão, perfazendo 35 m². Este possui os seguintes cômodos: 1 (um) quarto; 1 (um) depósito); 1 (banheiro); e 1 (uma) área de serviço com lavanderia coberta. O piso é em cerâmica e o telhado em fibrocimento.
- III. uma edícula medindo 3,00 metros de largura e 6,4 metros de extensão, perfazendo 19,20 m². Esta possui churrasqueira e forno a lenha em tijolos refratários; bancada tipo americana e pia com tampo em mármore; piso em cerâmica e telhado em telhas de barro;
- IV. e uma guarita medindo 2,00 metros de largura e 1,90 de extensão, perfazendo 3,8 m². Esta possui piso em cerâmica e teto em laje.

O terreno é todo murado e tem acesso à Rua dos Crisântemos, onde o muro possui em seu topo telhas de barro; o portão da garagem é de alumínio, portão de pedestre de metal e a calçada externa em cerâmica.

Destaco que o imóvel se encontra em regular estado de uso e conservação, com as depreciações naturais do tempo.

O Conjunto dos Servidores do DER/AM, situado no bairro Aleixo, possui as ruas asfaltadas, abastecida por energia elétrica e água potável. O conjunto é predominantemente residencial, mas possui pequenos comércios, tais como restaurantes, mercearias, escolas infantis, escolas de idioma. O imóvel fica próximo à Avenida Cosme Ferreira, onde é possível encontrar supermercados, hospitais, concessionárias dentre uma vasta gama de empreendimentos comerciais.

Para a avaliação do imóvel utilizei o Método Direto – Comparativo de Dados de Mercado a fim de definir o valor comparado com os demais dados acerca das características do bem, sobretudo quanto à coleta de dados, conforme dispõe a NBR 14.653 da ABNT.

Após realizar a pesquisa por outros imóveis à venda nas adjacências com características semelhantes, concluí que a valor médio do terreno é de R\$ 437,00 (quatrocentos e trinta e sete reais) por m², enquanto que o custo das benfeitorias é de R\$ 1.200,00 (novecentos reais) por m².

Considerando que a **área do terreno é de 543 m²** e que a soma das áreas das **benfeitorias corresponde a 219,04 m²**, sua avaliação foi realizada utilizando os seguintes dados e parâmetro:

Fórmula do cálculo efetuado:

$$VI = VT + CB$$

Onde:

VI = é o valor do imóvel

VT = é o valor do m² terreno multiplicado por sua área

CB = é o custo por m² das benfeitorias multiplicado por sua área

Portanto:

$$VI = VT + CB$$

$$VI = (R\$ 437,00 \times 543m^2) + (R\$ 1.200,00 \times 219,04 m^2)$$

$$VI = R\$ 237.291,00 + R\$ 262.848,00$$

$$VI = R\$ 500.139,00$$

Sendo assim, o valor estimado do imóvel objeto da presente avaliação e penhora é de **R\$ 500.139,00** (quinhentos mil, cento e trinta e nove reais).

Em seguida, **intimei** o Sr. Alexandre de Castro Venturelli (CPF 386.204.132-87), bem como sua esposa Sra. Eliane Lopes Leite Venturelli (CPF 793.080.072-53), do valor atribuído ao bem penhorado, cientificando-lhes para que, querendo, manifestem-se no prazo legal acerca da avaliação opondo embargos à execução.

Por fim, nomeei como **fiel depositário** do bem acima descrito, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, brasileiro, inscrito no CPF sob o nº 386.204.132-87, domiciliado a Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM, Aleixo, Manaus/AM, CEP 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele sem autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da lei. Feito, assim o depósito, para constar, lavrei o presente em três vias que assino juntamente com o senhor depositário.

Raphael de Brito da Silva

Rapháel de Brito da Silva
Oficial de Justiça Avaliador
Federal Matrícula 112538

Ciente em: 07/11/2023

Alexandre de Castro Venturelli

Executado e fiel depositário
Alexandre de Castro Venturelli
CPF nº 386.204.132-87

Ciente em: 07/11/2023

Eliane Lopes Leite Venturelli

Esposa do Executado
Eliane Lopes Leite Venturelli
CPF 793.080.072-53







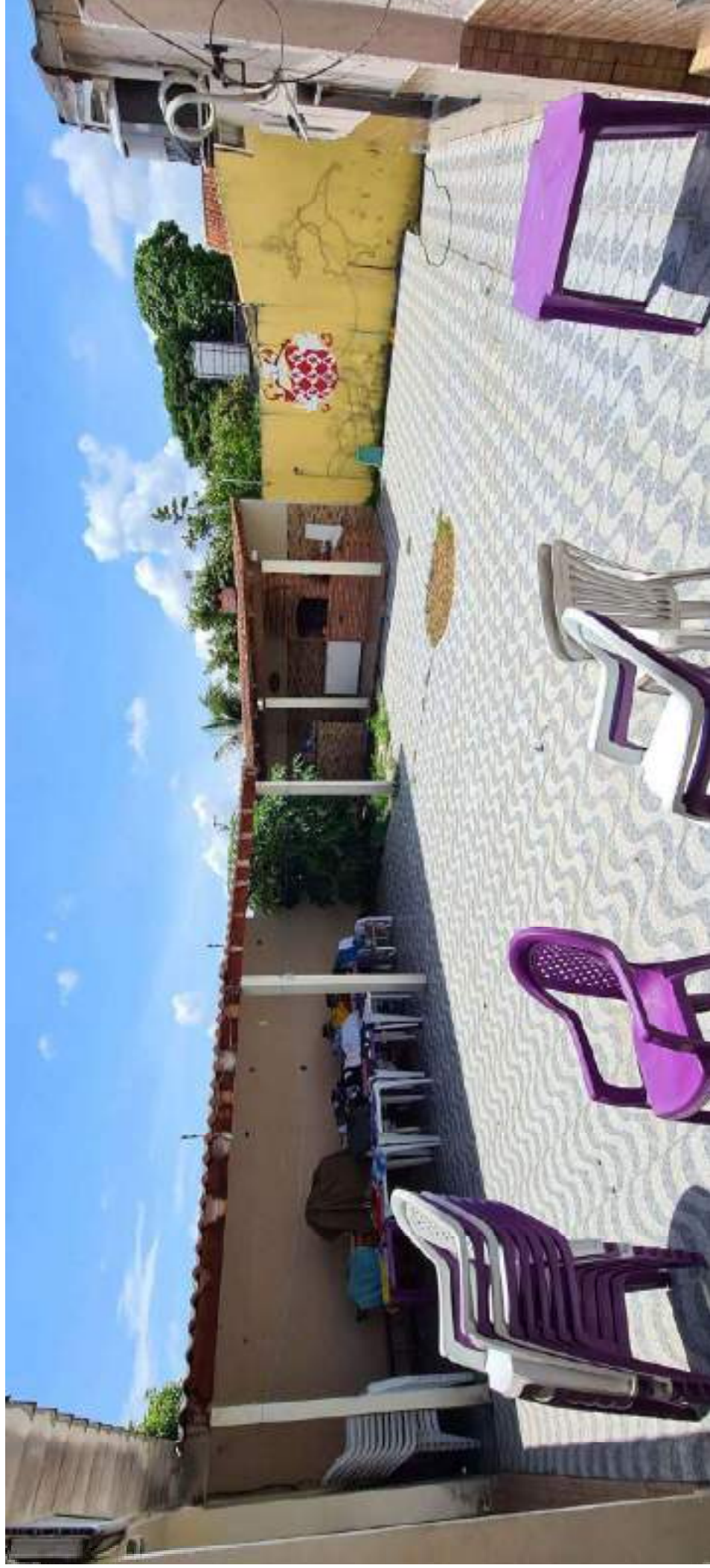














Assinado eletronicamente por: RAPHAEL DE BRITO DA SILVA - Juntado em: 08/11/2023 13:13:25 - 03eeadb
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIAO:01671187000118
<https://pje.trt11.jus.br/pejkz/validacao/23110813133278700000028264161?instancia=1>
Número do processo: 0001201-72.2023.5.11.0007
Número do documento: 23110813133278700000028264161



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO
CartPrecCiv 0001201-72.2023.5.11.0007
AUTOR: RENATA DA SILVA CRESPO
RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: b8f3d2c

Destinatário: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação e Registro PJe-JT ID b8f3d2c, em 07/11/2023, penhorei e avaliei o imóvel localizado na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM, Aleixo, Manaus/AM, conforme **arquivos anexados**.

Em seguida, **intimei** o Sr. Alexandre de Castro Venturelli (CPF 386.204.132-87), bem como sua esposa Sra. Eliane Lopes Leite Venturelli (CPF 793.080.072-53), do valor atribuído ao bem penhorado, cientificando-lhes para que, querendo, manifestem-se no prazo legal acerca da avaliação opondo embargos à execução.

Por fim, nomeei como **fiel depositário** do bem acima descrito, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, brasileiro, inscrito no CPF sob o nº 386.204.132-87, domiciliado a Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM, Aleixo, Manaus/AM, CEP 69083-230.

Sendo assim, encaminho o Mandado de Penhora ID b8f3d2c e o Auto de Penhora e Avaliação para a vara.

MANAUS/AM, 08 de novembro de 2023

RAPHAEL DE BRITO DA SILVA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: RAPHAEL DE BRITO DA SILVA - Juntado em: 08/11/2023 13:14:17 - 0bbe98e
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11 REGIAO:01671187000118
<https://pje.trt11.jus.br/pjekz/validacao/23110813135659000000028264168?instancia=1>
Número do processo: 0001201-72.2023.5.11.0007
Número do documento: 23110813135659000000028264168

FIGURA Nº

01

MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ PORTES
OFICIAL4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS**DATA:** 30 de Abril de 2015.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: TERRENO situado na Rua dos CRISÂNTEMOS, número 176 do CONJUNTO RESIDENCIAL DOS SERVIDORES do DER-AM - Bairro do Aleixo, quarta serventia imobiliária desta cidade, de forma retangular, medindo 15,00m de frente, por 30,00m de fundos, linha de penetração, com ÁREA de 450,00m²; PERÍMETRO: 90,00mls, LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE Direita - com a Rua dos Pedestre; SUL Esquerda - com o Lote número 07; LESTE Fundos - com o Lote número 26; e, a OESTE Frente - com a Rua dos Crisântemos. **PRÉDIO:** Tipo "B", construído de alvenaria, um pavimento, forro de madeira, área de 68,57m², contendo: varanda, sala de estar/jantar, circulação, dois quartos, cozinha, W.C com banho e área de serviço;

IDENTIFICAÇÕES: () rural, código nº: (X) urbano, designação cadastral nº:158085;

PROPRIETÁRIOS: ELCY BEZERRA DO AMARAL, assistente social, portadora da C.I. RG número 64.517-SSP/AM, e do CPF número 000.863.042-91, e seu marido JOSE ALFREDO SILVEIRA DO AMARAL, comerciante, portador da C.I.RG número 71.896 SSP/AM, e do CPF número 007.447.782-04, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Avenida Eduardo Ribeiro, 620, Bloco B, apartamento 206, Centro;

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 17.960, do livro 2 de Registro Geral do 1º Ofício e Matrícula nº 22.233, do livro 2 de Registro Geral, desta Serventia;

R.1-59.486 - **TÍTULO: COMPRA E VENDA:** Forma do Título: Escritura de Compra e Venda, lavrada aos 28 de abril de 2015, no 3º Ofício de Notas desta capital, no livro: 2582, folhas: 017, simultaneamente digitalizada e arquivada na serventia, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, foi transferido, pela **TRANSMITENTE: ELCY BEZERRA DO AMARAL** e seu marido **JOSE ALFREDO SILVEIRA DO AMARAL**, já qualificados; representados por seu procurador substabelecido, Thiago Teixeira da Rocha; ao **ADQUIRENTE: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, empresário, portador da C.I. RG número 1142948-8 SSP/AM, e do CPF número 386.204.132-87, casado pelo regime da Comunhão Parcial de Bens com **ELIANE LOPES LEITE VENTURELLI**, empresária, portadora da C.I.RG número 1629418-1 SSP/AM, e do CPF número 793.080.072-53, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua do Cruzeiro, 06, Bairro da Betânia; **VALOR** de **RS15.000,00** (quinze mil reais), avaliado pela Base de Cálculo da SEMEF em **RS455.047,11** (quatrocentos e cinquenta e cinco mil e quarenta e sete reais e onze centavos). **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO:** Foi pago no Banco Itaú S/A, conforme guia, de ITBI, número 3485/2015, no dia 27/04/2015, conforme Escritura. **CONDIÇÕES E MAIS ESPECIFICAÇÕES:** Não tem. **CERTIDÕES/DOI:** Constan na escritura. **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE**

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
01V
VERSO

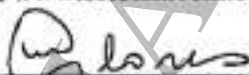
MATRÍCULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº AZ771372-61 - Protocolo 95249 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 1 - Data/Hora de utilização: 30/04/2015 16:35:24 - Emitido por Fátima da Cruz Santos - FUNETJ: R\$650.42 - FUNDPAM: R\$325.21 - FUNDPGE: R\$195.13 - FARPAM: R\$390.25 - Código de segurança: BDB2-90F9-C772-5B25 - Consulte a autenticidade em www.seloam.com.br. Manaus, 30 de abril de 2015.

Oficial

Maria da Fátima de Souza Fiores
SUBSTITUTA LEGAL



R.2 - 59.486 - TÍTULO: COMPRA E VENDA: Forma do Título: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 13 de Janeiro de 2017, no 9º Tabelionato de Notas desta capital, no livro nº T-0149, folhas: 149/150, simultaneamente arquivada digitalmente na serventia, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, cadastrado junto à Prefeitura de Manaus-AM nº 158085, foi transferido, pelos **TRANSMITENTES: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, administrador de empresas, portador da CNH nº 00212846975/DETRAN-AM, e do CPF nº 386.204.132-87, casado pelo regime da Comunhão Parcial de Bens com **ELIANE LOPES LEITE VENTURELLI**, enfermeira, portadora da C.I. RG nº 1629418-1/SESP-AM, e do CPF nº 793.080.072-53, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua São José, nº 31, bairro Mauzinho; a **ADQUIRENTE: EURIDICE LOPES LEITE**, brasileira, solteira, autônoma, portadora da C.I. RG número 0358768-1/SSP-AM, e do CPF número 160.127.042-91, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Francisco Galvão, nº 168, bairro Amazonino Mendes II; **VALOR: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais);** Avaliado pela Base de Cálculo da SEMEF em R\$635.924,63 (seiscentos e trinta e cinco mil e novecentos e vinte e quatro reais e sessenta e três centavos). **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO:** Foi pago na Caixa Econômica Federal S/A, guia de avaliação número 6644/2016, com processamento nº 348374102016, constante na Escritura; **CONDIÇÕES E MAIS ESPECIFICAÇÕES:** não tem; **CERTIDÕES/DOI:** Constam na Escritura. **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041769ZFNLS0QM98QB236 - Protocolo 103933 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 2 - Data/Hora de utilização: 09/02/2017 15:13:59 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$881.99 - FUNDPAM: R\$440.99 - FUNDPGE: R\$264.60 - FARPAM: R\$529.19 - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 09 de Fevereiro de 2017.**

Oficial

Stanley Queiroz Fortes



AV.3 - 59.486 - TÍTULO: SUSTAÇÃO: Forma do Título: De Ordem da Juíza Titular

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº

02

MATRÍCULA Nº

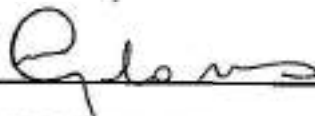
59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES
OFICIAL4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

da MM. 4ª Vara do Trabalho de Marabá-PA, datada de 14 de Dezembro de 2017, assinado eletronicamente por Angelo Teixeira Santos Neto; **PROCESSO:** 0000227-51.2017.5.08.0129; **CLASSE:** AÇÃO TRABALHISTA - RITO ORDINÁRIO (985); **EXEQUENTE:** SHIRLEI LOPES DOS SANTOS; **EXECUTADOS:** A DE C VENTURELLI - EPP e ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI; consta à sustação, no assentamento do imóvel desta matrícula, da alienação do referido bem de Alexandre de Castro Venturelli para Euredice Lopes Leite, objeto do registro R.2-59.486, mantendo-se como proprietário do imóvel o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, por ter sido declarada nula referida alienação, conforme decisão de ID 6262cf3, encaminhada a Serventia para ciência. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176W1FEWN1YYBGVAJ76 - Protocolo 109292 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 3 - Data/Hora de utilização: 05/02/2018 09:03:15 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000227-51.2017.5.08.0129 4ª Vara do Trabalho de Marabá - PA.) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 05 de Fevereiro de 2018.

Oficial

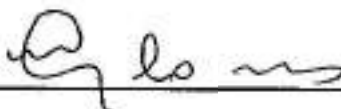
Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL



AV.4 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 15/01/2018, às 16:56:20 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201801.1516.00430241-IA-970, e Processo nº 00000718820165110008, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 08ª Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041761KLCK5S0LOZQC908 - Protocolo 112665 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 4 - Data/Hora de utilização: 01/08/2018 11:27:23 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00000718820165110008 - 08ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 01 de agosto de 2018.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL



AV.5 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 14/11/2017, às 16:32:18

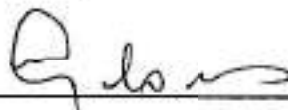
CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
02V
VERSOMATRÍCULA Nº
59.486**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201711.1416.00402149-IA-740, e Processo nº 00005255920175230021, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176HMOTNZ1BWFEKVF70 - Protocolo 112665 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 5 - Data/Hora de utilização: 01/08/2018 11:27:25 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00005255920175230021 - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 01 de agosto de 2018.**

Oficial

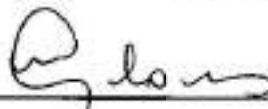
Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.6 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 23/07/2018, às 12:05:39 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201807.2312.00559972-IA-590, e Processo nº 00005247120175230022, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041769YH5W2S JL4020111 - Protocolo 112665 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 6 - Data/Hora de utilização: 01/08/2018 11:27:26 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00005247120175230022 - 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 01 de agosto de 2018.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.7 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 23/07/2018, às 12:25:27 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201807.2312.00560012-IA-031, e Processo nº 00012702620175110004, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 04ª Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

03

MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176DMDSTHSRR8Y7X543 - Protocolo 112666 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 7 - Data/Hora de utilização: 01/08/2018 11:28:39 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº000127026201755110004 - 04ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 01 de agosto de 2018.

Oficial

Maria do Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.8 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 17/08/2017, às 11:21:47 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201708.1711.00342893-IA-090, e Processo nº 00016646720165110004, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 04ª Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87, SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176J93OPSAJML7F9941 - Protocolo 112666 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 8 - Data/Hora de utilização: 01/08/2018 11:28:41 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00016646720165110004 - 04ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 01 de agosto de 2018.

Oficial

Maria do Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.9 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 13/09/2017, às 13:32:16 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201709.1313.00359999-IA-150, e Processo nº 00007167820165110052, tendo como emissor(a) da ordem: RR - 02ª Vara do Trabalho de Boa Vista; procede-se a esta averbação para fazer constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87, SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176QY3M3IJG7I7XAV88 - Protocolo 112666 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 9 - Data/Hora de utilização:

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
03V
VERSO

MATRÍCULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

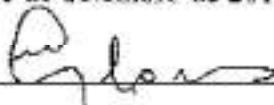
01/08/2018 11:28:42 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00007167820165110052 - 02ª Vara do Trabalho de Boa Vista - RR) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 01 de agosto de 2018.

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



AV.10 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 19/09/2018, às 12:39:49 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 201809.1912.00606880-TA-500, Referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201709.1313.00359999-IA-150, tendo como emissor(a) da ordem: RR - 02ª Vara do Trabalho de Boa Vista; procede-se a esta Averbação para fazer constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da Averbação AV.9 - 59.486, em nome de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176PBBPSJABAGDUGL67 - Protocolo 113718 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 10 - Data/Hora de utilização: 20/09/2018 16:30:13 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº201809.1912.00606880-TA-500 - 02ª Vara do Trabalho de Boa Vista - RR) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 20 de Setembro de 2018.

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



AV.11 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 14/11/2018, às 15:18:12 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201811.1415.00652302-IA-850, e Processo nº 00013933020175110002, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de Tefé; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI** - CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176QLHPR51LK1JNJV48 - Protocolo 114783 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 11 - Data/Hora de utilização: 19/11/2018 14:31:45 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00013933020175110002 - Vara do Trabalho de Tefé - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br.

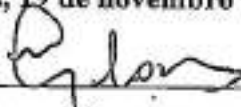
CONTINUA NO VERSO



FICHA Nº
04MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

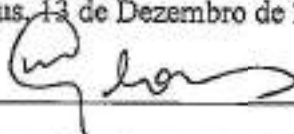
cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de novembro de 2018.

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.12 - 59.486 - TÍTULO: DECLARAÇÃO DE NULIDADE: Forma do Título: Declaração datada de 10/12 de Novembro de 2018, assinada eletronicamente a Certificação Digital pertence ao Dr. Humberto Folz de Oliveira, MM. Juiz do Trabalho Titular da 2ª Vara do Trabalho de Manaus, **PROCESSO Nº 0000661-49.2017.5.11.0002, EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN)-AM; EXECUTADO: A DE C VENTURELLI - EPP, ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI.** Em cumprimento da Decisão do MM. Juiz, procede-se a Averbação, tornando nula a transferência do imóvel outrora de propriedade do executado Alexandre de Castro Venturelli para a senhora Euridice Lopes Leite ocorrido no dia 13/09/2017, em face da violação dos mencionados art. 185 do CTN e 792, IV do CPC, conforme declaração e sentença inicialmente citada, que ficam arquivadas e digitalizadas na Serventia. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176F32E2B18X5SATN20 - Protocolo 114886 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 12 - Data/Hora de utilização: 13/12/2018 11:51:25 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ; R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000661-49.2017.5.11.0002 - 2ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 13 de Dezembro de 2018.

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.13 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 13/02/2019, às 12:47:07 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 201902.1312.00714807-TA-160, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201807.2312.00560012-IA-031, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 04ª Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar o **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, objeto da Averbação AV.7-59.486, do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87.** SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176GL9BDK1Z7BOCNN07 - Protocolo 116089 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 13 - Data/Hora de utilização: 15/02/2019 10:01:39 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ; R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº201902.1312.00714807-TA-160 - 04ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em

CONTINUA NO VERSO

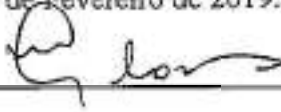
FICHA Nº
04V
VERSO

MATRÍCULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

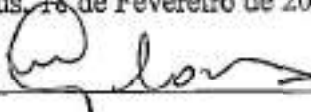
cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 15 de Fevereiro de 2019.

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



R.14 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora Avaliação e Averbação - Pje-JT, assinado eletronicamente com a Certificação Digital pertencente a: Humberto Folz de Oliveira - Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região, Processo nº 0000661-49.2017.5.11.0002; **EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN) - AM; EXECUTADO: A DE C VENTURELLI - EPP, ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, consta que: Em cumprimento ao referido Mandado, **procede-se a PENHORA DO IMÓVEL**, cujo débito somou a quantia de **R\$ 1.300.000,00 (um milhão trezentos mil reais)**, acompanhado do Laudo de Avaliação e Penhora do Imóvel que é de **R\$ 414.336,00** (quatrocentos e quatorze mil trezentos e trinta e seis reais). Foi nomeado como Fiel Depositário, o Sr. **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, brasileiro, portador do CPF nº 386.204.132-87, com residência na Rua Crisântemos, nº 176, conjunto dos Servidores do DER/AM, Aleixo, conforme os documentos citados os quais ficam simultaneamente **digitalizados e arquivados** na Serventia. **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176MBJB25SIXA8AC945 - Protocolo 116111 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 14 - Data/Hora de utilização: 18/02/2019 15:06:47 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000661-49.2017.5.11.0002 - 02ª VTM - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 18 de Fevereiro de 2019.**

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



AV.15 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 11/04/2019, às 16:59:45 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201904.1116.00770364-IA-409, e Processo nº 00003729220175110301; Executado: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF.386.504.132-87**, tendo como emissor(a) da ordem: **AM-TEFE - AM VARA DO TRABALHO DE TEFE**; **Procede-se a esta averbação para fazer constar a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do(a) proprietário(a) **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87**. **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176VRYWEMAJTPEHBH91 - Protocolo 117272 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 15 - Data/Hora de utilização: 12/04/2019 14:11:51 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 -**

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº
05MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo:
Proc.nº00003729220175110301 - Vara do Trabalho de Tefé - AM) - Consulte a
autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 12 de abril de 2019.

Oficial *Mana de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL

AV.16 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título:
Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 06/05/2019, às 14:54:28
horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201905.0614.00789391-IA-840, e Processo
nº 01003142920175010058, tendo como emissor(a) da ordem: RJ - 58ª Vara do
Trabalho do Rio de Janeiro; procede-se a esta averbação para fazer constar a
INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário
**ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO
ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO
ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176RA2PNB11KACDPN73 -
Protocolo 117555 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 16 - Data/Hora de utilização:
07/05/2019 13:41:56 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ:
R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO -
motivo: Proc.nº01003142920175010058 - 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro -
RJ) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 07 de
maio de 2019.**

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL

AV.17 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título:
Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 21/05/2019, às 15:45:25
horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201905.2115.00808453-IA-570, e Processo
nº 00013564720175110052, tendo como emissor(a) da ordem: RR - 02ª Vara do
Trabalho de BOA VISTA; procede-se a esta averbação para fazer constar a
INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário
**ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO
ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO
DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176CJWS3W11N6C0TV07 - Protocolo 117793 -
Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 17 - Data/Hora de utilização: 23/05/2019 09:34:10 -
Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 -
FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo:
Proc.nº00013564720175110052 - 02ª Vara do Trabalho Boa Vista - RR) - Consulte a
autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 23 de maio de 2019.**

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

05V

VERSO

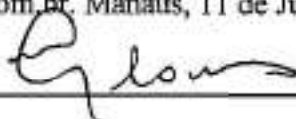
MATRÍCULA Nº

59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

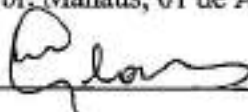
AV.18 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 10/07/2019, às 12:04:03 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201907.1012.00863207-IA-330, e Processo nº 00011728820175110053, tendo como emissor(a) da ordem: RR - 03A Vara do Trabalho de Boa Vista; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041768DZK RK1JU9MB0Z70 - Protocolo 118652 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 18 - Data/Hora de utilização: 11/07/2019 16:26:39 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Processo nº 00011728820175110053 - 03ª Vara do Trabalho de Boa Vista) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br, Manaus, 11 de Julho de 2019.**

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



AV.19 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 30/07/2019, às 11:18:18 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201907.3011.00883114-IA-420, e Processo nº 00014385820185110015, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 15A Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176WW0P9XJTFRPMJZ50 - Protocolo 118932 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 19 - Data/Hora de utilização: 01/08/2019 15:56:24 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00014385820185110015 - 15ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br, Manaus, 01 de Agosto de 2019.**

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



AV.20 - 59.486 - TÍTULO: AUTORIZAÇÃO: Forma do Título: De Ordem do Juiz Substituto ds 4ª Vara do Trabalho de Marabá/PA, datada de 5 de Agosto de 2019, assinado eletronicamente, A Certificação Digital pertence a: Emerson William Soares Diniz; **PROCESSO; 0000227-51.2017.5.08.0129; CLASSE: AÇÃO TRABALHISTA - RITO ORDINÁRIO (985); AUTOR: SHIRLEI LOPES DOS SANTOS e outros;**

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº

06

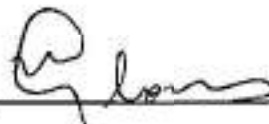
MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES
OFICIAL**4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

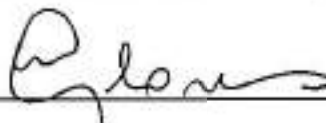
RÉU: A DE C VENTURELLI - EPP e outros (3), arquivado e digitalizado na Serventia; De acordo com o processo, tomar ciência do despacho de ID.618b38b, para que **torne sem efeito o Ato**, constante no **AV.3-59.486, objeto desta Matrícula**, e de acordo com a autorização, fiz consta a referida Averbção. **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176I6TOMK11PXSZZN94 - Protocolo 119311 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 20 - Data/Hora de utilização: 28/08/2019 16:02:00 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000227.51.2017.5.08.0129 - 4ª Vara do Trabalho de Marabá - PA) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 28 de Agosto de 2019.**

Oficial **Maria de Fátima de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL



AV.21 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 02/09/2020, às 09:18:57 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202009.0209.01301306-IA-420, e Processo nº 00002431220175140008, tendo como emissor(a) da ordem: RO - 8E Vara do Trabalho de PORTO VELHO; Procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 123594 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 02/09/2020. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176FLY8P2TQ5WMMA613 - Protocolo 123594 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 21 - Data/Hora de utilização: 08/09/2020 17:06:19 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00002431220175140008 - 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 08 de Setembro de 2020.**

Oficial **Maria de Fátima de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL



AV.22 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 13/09/2020, às 11:19:06 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202009.1311.01314401-IA-000, e Processo nº 00002353120175080128, tendo como emissor(a) da ordem: PA - 3E Vara do Trabalho de MARABA; Procede-se a esta averbação para fazer constar a

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

06V

MATRÍCULA Nº

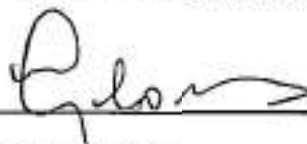
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto da presente Matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 123697 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 14/09/2020. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176N4XVV2TNROC42619 - Protocolo 123697 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 22 - Data/Hora de utilização: 15/09/2020 15:50:01 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00002353120175080128 - 03ª Vara do Trabalho de Marabá - PA) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 15 de setembro de 2020.**

Oficial

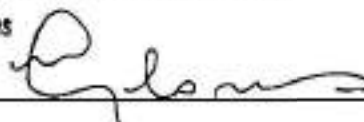
Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.23 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 16/09/2020, às 12:15:10 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202009.1612.01318778-IA-800, e Processo nº 00003728920175110011, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 11ª Vara do Trabalho de Manaus; Proceder-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente Matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 123735 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 16/09/2020. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176RRM5QNT708VQYE14 - Protocolo 123735 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 23 - Data/Hora de utilização: 23/09/2020 10:03:15 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.00003728920175110011 - 11ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 23 de Setembro de 2020.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.24 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 27/10/2020, às 10:53:01 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.2710.01369181-IA-470, e Processo nº 00005507820175140003, tendo como emissor(a) da ordem: RO - PORTO VELHO - RO - 3E VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO; proceder-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente Matrícula, do

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº

07

MATRÍCULA Nº

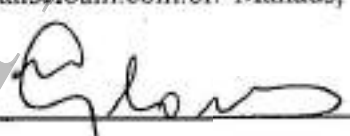
59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

proprietário ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87;
PROTOCOLO Nº 124235 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 27/10/2020. SELO
 ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO
 DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176NA9R6K2YE257LS15 - Protocolo 124235 -
 Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 24 - Data/Hora de utilização: 28/10/2020 15:56:52 -
 Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 -
 FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO -
 motivo: Proc.nº00005507820175140003 - 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO) -
 Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 28 de outubro de
 2020.

Oficial

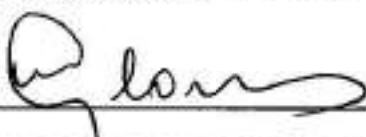
Maria de Fátima de Souza Flores
 SUBSTITUTA LEGAL



AV.25 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título:
 Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 15/12/2020, às 16:50:32
 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202012.1516.01309709-1A-600, e Processo
 nº 00002353120175080128, tendo como emissor da ordem: PA - MARABA - PA - 3E
 VARA DO TRABALHO DE MARABA; procede-se a esta averbação para fazer constar
 a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário
 ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - **DADOS: 386.204.132-87;**
PROTOCOLO Nº 125126/DATA DE APRESENTAÇÃO: 19/01/2021. SELO
 ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO
 DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041761OKR6JBEVB7IYQ96 - Protocolo 125126 -
 Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 25 - Data/Hora de utilização: 21/01/2021 10:15:40 -
 Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 -
 FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO -
 motivo: Proc.nº00002353120175080128 - 3ª Vara do Trabalho de Marabá - PA) -
 Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 21 de Janeiro de
 2021.

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
 SUBSTITUTA LEGAL



AV.26 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título:
 Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 18/01/2021, às 10:52:55
 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202101.1810.01425389-1A-340, e Processo
 nº 00001849320175230001, tendo como emissor da ordem: MT - CUIABA - MT - 1E
 VARA DO TRABALHO DE CUIABA; procede-se a esta averbação para fazer constar a
INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário
 ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87;
PROTOCOLO Nº 125171/DATA DE APRESENTAÇÃO: 22/01/2021. SELO

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
07V
VERSO

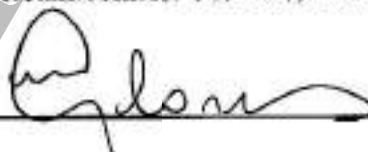
MATRICULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176FUPHKAB62RP6ZE77 - Protocolo 125171 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 26 - Data/Hora de utilização: 26/01/2021 08:42:36 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO) - motivo: Proc.nº00001849320175230001 - 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá - MT - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br, Manaus, 26 de janeiro de 2021.

Oficial

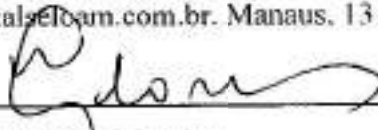
Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.27 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: **Forma do Título:** Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 12/04/2021, às 09:32:56 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.1209.01569289-IA-609, e Processo nº 00000271720185140008, tendo como emissor(a) da ordem: RO - 8ª Vara do Trabalho de PORTO VELHO; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 125978/DATA DE APRESENTAÇÃO: 12/04/2021** SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041768YXB8T2WZ7BA3S70 - Protocolo 125978 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 27 - Data/Hora de utilização: 13/04/2021 14:50:05 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO) - motivo: Proc.nº00000271720185140008 - 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br, Manaus, 13 de Abril de 2021.

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.28 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: **Forma do Título:** Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 16/04/2021, às 17:19:32 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 202104.1617.01581516-TA-031, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201711.1416.00402149-IA-740, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 1ª Vara do Trabalho de RONDONÓPOLIS; procede-se a esta averbação para fazer constar o **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, objeto da Averbação AV.5 - 59.486, do imóvel objeto da presente matrícula, do(a) proprietário(a) **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 126069/DATA DE APRESENTAÇÃO: 19/04/2021**. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº

08

MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

REGIMV004176PQA2D2T4EYRXE688 - Protocolo 126069 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 28 - Data/Hora de utilização: 23/04/2021 11:14:49 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Prot.nº202104.1617.01581516-TA-031 - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseam.com.br. Manaus, 23 de Abril de 2021.

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL

AV.29 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 14/11/2017, às 16:30:28 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201711.1416.00402143-IA-890, e Processo nº 00005255920175230021, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 126100/DATA DE APRESENTAÇÃO: 23/04/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041767HF844B69E820A65 - Protocolo 126100 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 29 - Data/Hora de utilização: 23/04/2021 11:24:17 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº 00005255920175230021 - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseam.com.br. Manaus, 23 de Abril de 2021.**

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL

AV.30 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 16/04/2021, às 17:19:34 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 202104.1617.01581518-TA-670, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201711.1416.00402143-IA-890, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis; procede-se a esta averbação para fazer constar o **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, objeto da **Averbação AV.29 - 59.486**, do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO 126070/DATA DE APRESENTAÇÃO: 19/04/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041766KMRTPBQMXWN4111 - Protocolo 126070 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 30 - Data/Hora de utilização: 23/04/2021 11:24:47 - Emitido por Ivete Ramos**

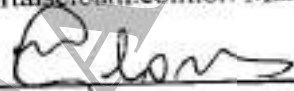
CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
08V
VERSOMATRICULA Nº
59.486**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Prot.nº 202104.1617.01581518-TA-670 - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis - MT) - Consulte a autenticidade em cidadão.portalseloam.com.br. Manaus, 23 de Abril de 2021.

Oficial

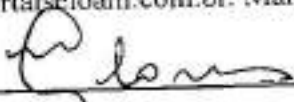
Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.31 - 59.486- TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 16/04/2021, às 18:24:40 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.1618.01581764-IA-360, e Processo nº 00007236420165110151, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de ITACOATIARA; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 126071/DATA DE APRESENTAÇÃO: 19/04/2021** SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176D8Y38PBXIPSXK190 - Protocolo 126071 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 31 - Data/Hora de utilização: 23/04/2021 11:25:43 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00007236420165110151 - Vara do Trabalho de Itacoatiara - AM) - Consulte a autenticidade em cidadão.portalseloam.com.br. Manaus, 23 de Abril de 2021.

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.32 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 16/04/2021, às 18:27:33 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.1618.01581777-IA-500, e Processo nº 00007227920165110151, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de ITACOATIARA; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 126072/DATA DE APRESENTAÇÃO: 19/04/2021** SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176E03UUWMTMWB989Q11 - Protocolo 126072 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 32 - Data/Hora de utilização: 23/04/2021 11:26:57 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00007227920165110151 - Vara do Trabalho de Itacoatiara - AM) - Consulte a autenticidade em cidadão.portalseloam.com.br. Manaus, 23 de Abril de 2021.

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº

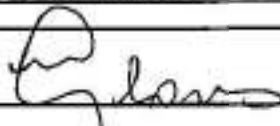
09

MATRÍCULA Nº

59.486

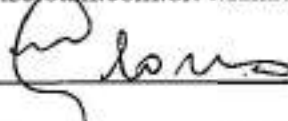
STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

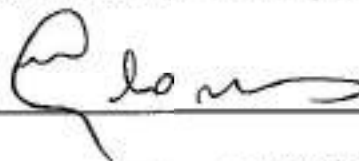
AV.33 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: **Forma do Título:** Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 16/04/2021, às 18:30:19 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.1618.01581787-IA-220, e Processo nº 00007244920165110151, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de ITACOATIARA; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 126073/DATA DE APRESENTAÇÃO: 19/04/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176L3G6TT2ZX YA6BS00 - Protocolo 126073 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 33 - Data/Hora de utilização: 23/04/2021 11:27:32 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00007244920165110151 - Vara do Trabalho de Itacoatiara - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 23 de Abril de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.34 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: **Forma do Título:** Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 29/04/2021, às 00:27:35 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.2900.01602765-IA-260, e Processo nº 00002276720175140005, tendo como emissor(a) da ordem: RO - 5ª Vara do Trabalho de Porto Velho; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 126199/DATA DE APRESENTAÇÃO: 29/04/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176GCQY04BY7H58DM83 - Protocolo 126199 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 34 - Data/Hora de utilização: 04/05/2021 16:32:01 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00002276720175140005 - 5ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 04 de Maio de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

099

MATRÍCULA Nº

59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AV.35 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 04/05/2021, às 10:12:29 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 202105.0410.01610829-TA-110, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201807.2312.00559972-IA-590, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 2E Vara do Trabalho de RONDONOPOLIS; **Procede-se a esta averbação para fazer constar o CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE,** objeto da **Averbação AV.6 - 59.486,** do imóvel objeto da presente matrícula, do(a) proprietário(a) **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO 126261 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 04/05/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176NI2TVE2LH798C049 - Protocolo 126261 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 35 - Data/Hora de utilização: 10/05/2021 13:13:49 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Prot.nº202105.0410.01610829-TA-110 - 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 10 de Maio de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.36 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 06/05/2021, às 10:27:39 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202105.0610.01615164-IA-030, e Processo nº 00002795420175140008, tendo como emissor(a) da ordem: RO - 8E Vara do Trabalho de PORTO VELHO; **Procede-se a esta averbação para fazer constar a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente Matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 126306 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 06/05/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041760YXHY7B18YYESI76 - Protocolo 126306 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 36 - Data/Hora de utilização: 10/05/2021 13:17:03 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00002795420175140008 - 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 10 de Maio de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.37- 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 10/05/2021, às 14:57:27

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº
10MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202105.1014.01620511-IA-001, e Processo nº 00003933820175230009, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 9E Vara do Trabalho de CUIABÁ; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87. PROTOCOLO Nº 126360/DATA DE APRESENTAÇÃO: 10/05/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041762ZZ1XZ2282UP2W84 - Protocolo 126360 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 37 - Data/Hora de utilização: 17/05/2021 12:58:19 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00003933820175230009 - 9ª Vara do Trabalho de Cuiaba - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 17 de Maio de 2021.**

Oficial

Mário de Fátima de Souza Flores

SUBSTITUTA LEGAL

R.38 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Averbação PJe, passado nesta cidade aos 21 de Junho de 2021, assinado eletronicamente pelo Oficial de Justiça Avaliador - Fernando Ezon Alves Pinto Ferraz e em data de 06 de Julho de 2021 pelo Diretor de Secretaria em Substituição - Hugo Andrey Marinho Paixão - da 4ª Vara do Trabalho de Manaus - CartPrecCiv 0000334-59.2021.5.11.0004; AUTOR: CLAUDINEIA MARIA SIQUEIRA; RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI; Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho, acompanhado do Auto de Avaliação de Penhora de Imóvel com Nomeação de Fiel Depositário, com a presente Avaliação e penhora é de **RS414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), avaliado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, consta que: Em cumprimento ao Mandado, o imóvel objeto desta Matrícula de propriedade: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87**, foi **PENHORADO**. Em 14/07/2021, foi nomeado como **Fiel Depositário**, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, que se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da lei, conforme documentos que ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 127196 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 14/07/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176JE879MBUQ8BCEY36 - Protocolo 127196 - Livro 2 - Nº 59486 -****

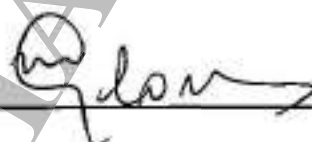
CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
10V
VERSOMATRÍCULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Reg./Av. 38 - Data/Hora de utilização: 19/07/2021 14:53:10 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Julho de 2021.

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



R.39 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora - PJe-JT, passado nesta cidade aos 10 de Junho de 2021, assinado eletronicamente pelo Juiz de Trabalho-André Luiz Marques Cunha Junior - da 5ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000306-88.2021.5.11.0005; **AUTOR: SEBASTIÃO BATISTA DO ESPIRITO SANTO; RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**; acompanhado do Auto de Avaliação de Penhora de Imóvel com Nomeação de Fiel Depositário, com a presente Avaliação e penhora é de **RS414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais)**, avaliado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, consta que: Em cumprimento ao Mandado, o imóvel objeto desta Matrícula de propriedade: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87**, foi **PENHORADO**. Em 14/07/2021, foi nomeado como **Fiel Depositário**, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, que se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da lei, conforme documentos que ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 127197 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 14/07/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176G9ADD2TE0MU2Q689 - Protocolo 127197 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 39 - Data/Hora de utilização: 19/07/2021 14:54:02 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Julho de 2021.**

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



R.40 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação com Averbação, passado na cidade de Itacoatiara, aos 06 de

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº

11

MATRÍCULA Nº

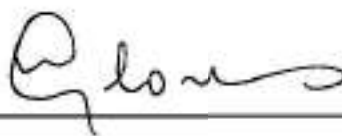
59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES
OFICIAL**4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

Julho de 2021 assinado eletronicamente pelo Magistrado - Juiz Titular da Vara do Trabalho de Itacoatiara Silvio Nazaré Ramos da Silva Neto, da 1ª Vara do Trabalho de Itacoatiara - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho - **CartPrecCiv 0000724-49.2016.5.11.0151; RECLAMANTE: MARIA ROSETE MELO VILAR; RECLAMADO: A DE C VENTURELLI - EPP E OUTROS (2);** acompanhado do Auto de Avaliação de Penhora de Imóvel com Nomeação de Fiel Depositário, com a presente Avaliação e penhora é de **R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais)**, avaliado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, consta que: Em cumprimento ao Mandado, o imóvel objeto desta Matrícula de propriedade: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87, foi PENHORADO.** Em 14/07/2021, foi nomeado como **Fiel Depositário**, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, que se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da lei, conforme documentos que ficam simultaneamente arquivados e digitalizados na Serventia. **PROTOCOLO Nº 127198 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 14/07/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041760XBLTNT5XCGTUE94 - Protocolo 127198 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 40 - Data/Hora de utilização: 19/07/2021 14:54:51 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Julho de 2021.**

Oficial

Maria do Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



R.41 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel Nº 35/2021, Conforme Ato Conjunto Nº 001/2020, passado na Cidade de Boa Vista, aos 24 de Março de 2021 assinado eletronicamente pelo Dr. Jose Antonio Correa Francisco - Magistrado - Juiz do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Boa Vista - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho - ATSum 0001356-47.2017.5.11.0052; RECLAMANTE: GRAZZIANO DOS SANTOS SILVA; RECLAMADO: A DE C VENTURELLI - EPP E

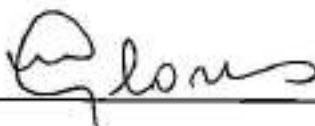
CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
11V
VERSOMATRÍCULA Nº
59.486**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

OUTROS (2); acompanhado do Auto de Avaliação de Penhora de Imóvel com Nomeação de Fiel Depositário, com a presente Avaliação e penhora é de **RS414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais)**, avaliado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, consta que: Em cumprimento ao Mandado, o imóvel objeto desta Matrícula de propriedade: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87**, foi **PENHORADO**. Em 14/07/2021, foi nomeado como **Fiel Depositário**, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, que se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da lei, conforme documentos que ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 127199 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 14/07/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176LL9BPGBC9U6HT619 - Protocolo 127199 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 41 - Data/Hora de utilização: 19/07/2021 14:55:33 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Julho de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Fiorça
SUBSTITUTA LEGAL



R.42 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação com Averbação, passado na cidade de Itacoatiara, aos 06 de Julho de 2021 assinado eletronicamente pelo Magistrado - Juiz Titular da Vara do Trabalho de Itacoatiara Silvio Nazaré Ramos da Silva Neto, da 1ª Vara do Trabalho de Itacoatiara - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000722-79.2016.5.11.0151; RECLAMANTE: ELITON PEREIRA VIEIRA; RECLAMADO: A DE C VENTURELLI - EPP E OUTROS (2); acompanhado do Auto de Avaliação de Penhora de Imóvel com Nomeação de Fiel Depositário, com a presente Avaliação e penhora é de **RS414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), avaliado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, consta que: Em cumprimento ao Mandado, o imóvel objeto desta Matrícula de propriedade:**

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº

12

MATRÍCULA Nº

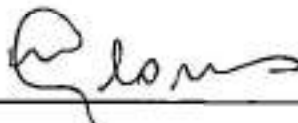
59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES
OFICIAL4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87, foi PENHORADO. Em 14/07/2021, foi nomeado como **Fiel Depositário**, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, que se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da lei, conforme documentos que ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 127200 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 14/07/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176BBWNGCKXJGHXXW35 - Protocolo 127200 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 42 - Data/Hora de utilização: 19/07/2021 14:56:52 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 19 de Julho de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



R.43 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação com Averbação, passado na cidade de Itacoatiara, aos 06 de Julho de 2021 assinado eletronicamente pelo Magistrado - Juiz Titular da Vara do Trabalho de Itacoatiara Silvio Nazaré Ramos da Silva Neto, da 1ª Vara do Trabalho de Itacoatiara - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho - **ATSum 0000723-64.2016.5.11.0151; RECLAMANTE: MIGUEL DA COSTA MELO; RECLAMADO: A DE C VENTURELLI - EPP E OUTROS (2);** acompanhado do Auto de Avaliação de Penhora de Imóvel com Nomeação de Fiel Depositário, com a presente Avaliação e penhora é de **RS414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais)**, avaliado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, consta que: Em cumprimento ao Mandado, o imóvel objeto desta Matrícula de propriedade: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87, foi PENHORADO.** Em 14/07/2021, foi nomeado como **Fiel Depositário**, o Sr. Alexandre de Castro Venturelli, que se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da lei, conforme documentos que ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 127201 - DATA DE**

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
12V
VERSO

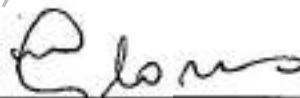
MATRÍCULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

APRESENTAÇÃO: 14/07/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176NERRKMBXNPQ7WA64 - Protocolo 127201 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 43 - Data/Hora de utilização: 19/07/2021 14:57:51 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Julho de 2021.

Oficial

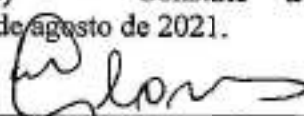
Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.44 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 05/08/2021, às 18:39:29 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202108.0518.01743751-IA-380, e Processo nº 00000228620175110016, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 16A Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 127554/DATA DE APRESENTAÇÃO: 06/08/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV00417684RU3BTP13DOC602 - Protocolo 127554 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 44 - Data/Hora de utilização: 09/08/2021 13:52:38 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art II da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 09 de agosto de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.45 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 10/08/2021, às 10:42:08 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202108.1010.01758602-IA-650, e Processo nº 00004793920175110010, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 10A Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 127604/DATA DE APRESENTAÇÃO: 10/08/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041764EI4PMBFJLJG9M46 - Protocolo 127604 -**

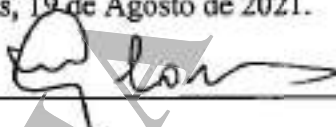
CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº
13MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

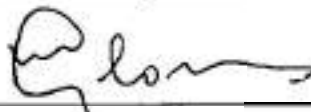
Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 45 - Data/Hora de utilização: 19/08/2021 09:14:46 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Agosto de 2021.

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



R.46 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora - PJe-JT, assinado eletronicamente - por: Leonardo Suruagy Motta Lobato Tenorio - juntado em: 19/07/2021 - 11:07:33, assessor da 18ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000490-05.2021.5.11.0018 - AUTOR: CLAUDIA MARIA DE SOUZA; RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - juntado em 09/08/2021 - 11:00:33, sendo o imóvel avaliado em R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), consta que: Em cumprimento ao Mandado, procede-se a PENHORA DO IMÓVEL, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, foi nomeado como fiel depositário o Sr. ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, com residência na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM, Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste Juízo, sob as penas da Lei, conforme nos documentos acima citados, simultaneamente digitalizados e arquivados na Serventia. PROTOCOLO Nº 127708 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 17/08/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176Y5N4HMBH6RIYCA12 - Protocolo 127708 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 46 - Data/Hora de utilização: 19/08/2021 09:21:43 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Agosto de 2021.

Oficial *Maria de Fátima de Souza Flores*
SUBSTITUTA LEGAL



R.47 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora - PJe-JT, assinado eletronicamente - por: Roberlane Moraes de Melo - juntado em: 24/07/2021 - 15:15:58, da 13ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do

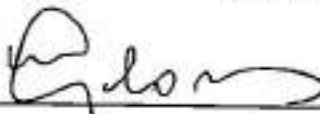
CONTINUA NO VERSO

FICHA N°
13V
VERSOMATRÍCULA N°
59.486**LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL**

Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000440-91.2021.5.11.0013 - AUTOR: SANDRA CRISTINA DA SILVA AMBROZIO; RÉU: A. DE C. VENTURELLI - EPP, acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - juntado em 09/08/2021 - 11:04:30, sendo o imóvel avaliado em R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), consta que: Em cumprimento ao Mandado, **procede-se a PENHORA DO IMÓVEL**, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, foi nomeado como **fiel depositário** o Sr. **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, com residência na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM., Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste Jufzo, sob as penas da Lei, conforme nos documentos acima citados, simultaneamente **digitalizados e arquivados** na Serventia. **PROTOCOLO N° 127709 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 17/08/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - N° REGIMV004176NWOVHB25J8LCQG71 - Protocolo 127709 - Livro 2 - N° 59486 - Reg./Av. 47 - Data/Hora de utilização: 19/08/2021 09:32:09 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de Agosto de 2021.**

Oficial

Maria de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL



AV.48 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 30/08/2021, às 19:07:33 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202108.3019.01794399-IA-090, e Processo nº 00003346120165110351, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de Tabatinga; **procede-se a esta averbação para fazer constar a INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO N° 127909/DATA DE APRESENTAÇÃO: 31/08/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - N° REGIMV004176GB4ZYW2OB59ZXC74 - Protocolo 127909 - Livro 2 - N° 59486 - Reg./Av. 48 - Data/Hora de utilização: 02/09/2021 09:22:59 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 02 de**

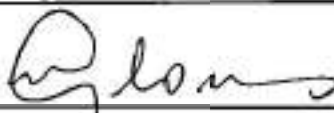
CONTINUA NA FICHA N°



FICHA Nº
14MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

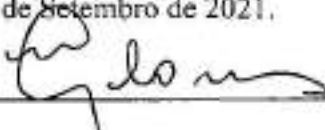
Setembro de 2021.

Oficial

Mária de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

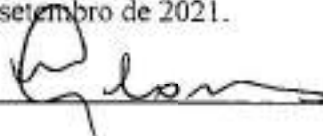
AV.49 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 10/09/2021, às 13:22:42 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202109.1013.01811635-IA-000, e Processo nº 00004163020175230026, tendo como emissor(a) da ordem: MT - Vara do Trabalho de Barra do Garcas; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 128051/DATA DE APRESENTAÇÃO: 10/09/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176KCPBCABDE6DX2213 - Protocolo 128051 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 49 - Data/Hora de utilização: 14/09/2021 09:04:58 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 14 de Setembro de 2021.**

Oficial

Mária de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.50 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 13/09/2021, às 15:51:36 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202109.1315.01814536-IA-770, e Processo nº 01012811020165010026, tendo como emissor(a) da ordem: RJ - 26A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 128076/DATA DE APRESENTAÇÃO: 13/09/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041768FMD3SB1V5O53E79 - Protocolo 128076 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 50 - Data/Hora de utilização: 16/09/2021 08:44:15 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 16 de setembro de 2021.**

Oficial

Mária de Fátima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

CONTINUA NO VERSO

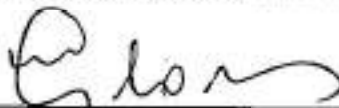
FICHA Nº
14V
VERSO

MATRÍCULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.51 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora - PJe-JT, assinado eletronicamente - por: Raimundo Paulino Cavalcante Filho - juntado em: 24/08/2021 - 06:40:47, da 13ª Vara do Trabalho de Boa Vista - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - ATSum 0001172-88.2017.5.11.0053 - RECLAMANTE: PATRICIA DE PAULA GARCIA E OUTROS (3); RECLAMADO: A DE C VENTURELLI - EPP E OUTROS (2), acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 33.11.2250, sendo o imóvel avaliado em R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), consta que: Em cumprimento ao Mandado, procede-se a PENHORA DO IMÓVEL, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, foi nomeado como fiel depositário o Sr. ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, com residência na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM., Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da Lei, conforme nos documentos acima citados, simultaneamente digitalizados e arquivados na Serventia. PROTOCOLO Nº 128297 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 27/09/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176KW6MDSBYHV20I211 - Protocolo 128297 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 51 - Data/Hora de utilização: 28/09/2021 15:20:45 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus. 28 de Setembro de 2021.

Oficial **Mara de Fatma de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL



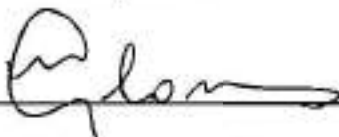
R.52 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Averbação - PJe-JT, assinado eletronicamente por Caroline Pitt - juntado em: 27/10/2021 - 12:10:21, Juíza do Trabalho Substituta, no exercício da Titularidade da 7ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000796-07.2021.5.11.0007 - AUTOR: IEDA PALHETA BEZERRA. RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 33.11.2250, sendo o imóvel avaliado em R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), consta que: Em cumprimento ao Mandado, procede-se a PENHORA DO IMÓVEL, objeto da presente

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº
15MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES
OFICIAL**4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, foi nomeado como **fiel depositário** o Sr. **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, com residência na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM., Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da Lei, conforme nos documentos acima citados, simultaneamente **digitalizados e arquivados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 129002 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 16/11/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176EAPX9Z2MYFJ8MW16 - Protocolo 129002 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 52 - Data/Hora de utilização: 18/11/2021 09:11:48 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 18 de Novembro de 2021.**

Oficial **Mena de Fátima de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL


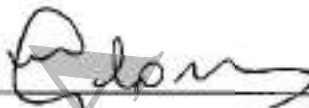
R.53 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora de Imóvel, assinado eletronicamente por: Monica Silvestre Rodrigues - juntado em: 22/10/2021 - 08:26:41, Juíza Titular da 6ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - **CartPrecCiv 0000774-49.2021.5.11.0006 - AUTOR: PATRICIA DIAS DE OLIVEIRA DA SIKLVA CRUZ. RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, acompanhado do **Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário**, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 33.11.2250, sendo o imóvel avaliado em **RS414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais)**, consta que: Em cumprimento ao Mandado, **procede-se a PENHORA DO IMÓVEL**, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, foi nomeado como **fiel depositário** o Sr. **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, com residência na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM., Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da Lei, conforme nos documentos acima citados, simultaneamente **digitalizados e arquivados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 129003 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 16/11/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176BK2MLFK7CN7JJG19 - Protocolo 129003 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 53 - Data/Hora de utilização: 18/11/2021 09:15:52 - Emitido por Ivete Ramos**

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº
15V
VERSOMATRÍCULA Nº
59.486**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

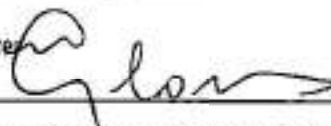
de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 18 de Novembro de 2021.

Oficial **Mara de Fatma de Souza Flores**
SUBSTITUTALEGAL



AV.54 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 10/12/2021, às 09:49:30 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 202112.1009.01943821-MA-180, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201907.1012.00863207-LA-330, tendo como emissor(a) da ordem: RR - 03A Vara do Trabalho de Boa Vista; procede-se a esta averbação para fazer constar o **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, objeto da **Averbação AV.18 - 59.486**, do imóvel objeto da presente matrícula, do(a) proprietário(a) **ALEXANDE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO 129366/DATA DE APRESENTAÇÃO: 10/12/2021. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176YNSOR1BC2QE55E95 - Protocolo 129366 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 54 - Data/Hora de utilização: 14/12/2021 09:12:00 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 14 de dezembro de 2021.**

Oficial **Mara de Fatma de Souza Flores**
SUBSTITUTALEGAL



AV.55 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 17/03/2022, às 10:04:15 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 202203.1710.02056535-MA-560, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.2900.01602765-LA-260, tendo como emissor(a) da ordem: RO - 5E Vara do Trabalho de Porto Velho; procede-se a esta averbação para fazer constar o **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, objeto da **Averbação AV.34 - 59.486**, do imóvel objeto da presente matrícula, do(a) proprietário(a) **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO 130761/DATA DE APRESENTAÇÃO: 17/03/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176SI9SK0LE6W4FGH80 - Protocolo 130761 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 55 - Data/Hora de utilização: 18/03/2022 16:43:38 - Emitido por Ivete Ramos**

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº

16

MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 18 de março de 2022.

Oficial

Maria de Fabina de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL

AV.56 - 59.486 - TÍTULO: LEVANTAMENTO DE PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Levantamento de Penhora - PJe, assinado eletronicamente - por: Sandra Maria Pinto Rocha Campos - juntado em: 19/02/2022 - 21:11:13 - Diretora de Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000334-59.2021.5.11.0004 - AUTOR: CLAUDINEIA MARIA SIQUEIRA; RÉU: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, consta que: De ordem do Exmo. Sr. Dr. Gerfran Carneiro Moreira - Juiz de Direito, e em cumprimento ao Mandado, procede-se ao LEVANTAMENTO DA PENHORA, referente ao R.38-59.486, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, conforme o Mandado acima citado, simultaneamente digitalizado e arquivado na Serventia. PROTOCOLO Nº 130887 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 24/03/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176L96RQNUK3I4D3759 - Protocolo 130887 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 56 - Data/Hora de utilização: 30/03/2022 14:04:26 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 30 de Março de 2022.

Oficial

Maria de Fabina de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL

R.57 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos Sentença PJe, passada na Cidade do Rio de Janeiro/RJ, 26 de Setembro de 2021, assinada digitalmente, pelo Juiz do Trabalho Substituto - Dr. Bruno Andrade de Macedo, e Decisão PJe-JT, passada na Cidade do Rio de Janeiro/RJ, 16 de Novembro de 2021, assinada digitalmente pela Juíza do Trabalho Titular - Drª Cristina Almeida da Oliveira da 31ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região do Poder Judiciário Justiça do Trabalho, encaminhada a Serventia pelo Mandado de Notificação - PJe, passado nesta Cidade, aos 19 de Maio de 2022, assinado eletronicamente pela Magistrada Drª Maria de Lourdes Guedes Montenegro - Juíza da 11ª Vara do Trabalho de Manaus do Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - ATOrd 0101315-67.2016.5.01.0031; RECLAMANTE: CLAUDIA MARIA DE

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

16V

VERSO

MATRÍCULA Nº

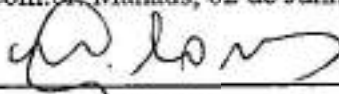
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

SOUZA; RECLAMADO: A DE C VENTURELLI - EPP E OUTROS (2), consta que: Em cumprimento a Sentença, o imóvel objeto desta Matrícula de propriedade: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87**, foi **PENHORADO**, conforme os documentos acima citados, que ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 131891 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 26/05/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV00417695UJ65UTHFWXKJ58 - Protocolo 131891 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 57 - Data/Hora de utilização: 02/06/2022 15:30:22 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000188-60.2022.5.14.0011 - 11ª Vara do Trabalho de Manaus - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 02 de Junho de 2022.**

Oficial

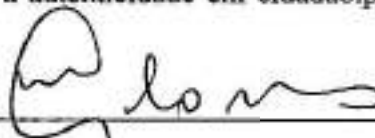
Mana de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL



AV.58 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 11/07/2022, às 11:56:43 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 202207.1111.02239507-TA-091, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 201708.1711.00342893-IA-090, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 04A Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar o CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE, objeto da Averbação AV.8 - 59.486, do imóvel objeto da presente matrícula, do(a) proprietário(a) **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO 132807/DATA DE APRESENTAÇÃO: 11/07/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176AJ4JSW3OR340A558 - Protocolo 132807 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 58 - Data/Hora de utilização: 22/07/2022 14:49:11 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Processo nº 00016646720165110004) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 22 de julho de 2022.**

Oficial

Mana de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL



R.59 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Averbação - PJe assinado eletronicamente por Sandra Maria Pinto Rocha Campos - juntado em: 14/07/2022 - 08:00:00, Diretora de Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº

17

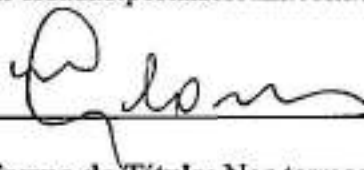
MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

do Trabalho - CartPrecCiv 0000562-97.2022.5.11.0004 - AUTOR: LAENNE PEREIRA DE LIMA e outros (3); RÉU: A DE C VENTURELLI - EPP e outros (2), para a garantia da execução no processo, cujo débito somou a quantia de R\$64.184,15 (sessenta e quatro mil e cento e oitenta e quatro reais e quinze centavos), consta que: De ordem do Exmo. Juiz da 4ª Vara do Trabalho de Manaus - Dr. Gerfran Carneiro Moreira, **procede-se a PENHORA DO IMÓVEL**, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, conforme o Mandado acima citado, **simultaneamente digitalizado e arquivado** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 133130 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 26/07/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176UX3HGCLJF8V5EP08 - Protocolo 133130 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 59 - Data/Hora de utilização: 28/07/2022 16:17:37 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: CartPrecCiv 0000562-97.2022.5.11.0004 - 4ª Vara - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 28 de Julho de 2022.**

Oficial

Mana de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL


R.60 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Averbação assinado eletronicamente por Carlos Eduardo Mancuso - juntado em: 26/07/2022 - 15:39:58, Juiz do Trabalho Substituto da 3ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000648-71.2022.5.11.0003 - AUTOR: PEDRO PORTO DA CRUZ e outros; RÉU: A DE C VENTURELLI - EPP e outros; acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, sendo o imóvel avaliado em R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), consta que: Em cumprimento ao Mandado, **procede-se a PENHORA DO IMÓVEL, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, foi nomeado como **fiel depositário** o Sr. **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, domiciliado na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM., Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da Lei, conforme consta nos documentos acima citados, **simultaneamente digitalizados e arquivados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 133413 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 09/08/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº****

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

17V
VERSO

MATRÍCULA Nº

59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGIMV004176Q5A6LRL6D8GAL538 - Protocolo 133413 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 60 - Data/Hora de utilização: 12/08/2022 08:55:06 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000648-71.2022.5.11.0003 - 3ªVTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 12 de Agosto de 2022.

Oficial **Mara de Fatma de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL

AV.61 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 25/08/2022, às 14:43:12 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202208.2514.02319332-IA-709, e Processo nº 01007038720165010045, tendo como emissor(a) da ordem: RJ - 45A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 133729/DATA DE APRESENTAÇÃO: 25/08/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176Q8Y3C7C0T26WMN89 - Protocolo 133729 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 61 - Data/Hora de utilização: 26/08/2022 16:12:45 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº01007038720165010045 - 45ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 26 de Agosto de 2022.**

Oficial **Mara de Fatma de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL

AV.62 - 59.486 - TÍTULO: LEVANTAMENTO DE PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Levantamento de Penhora - PJe-JT, assinado eletronicamente - pelo Diretor de Secretaria Roberlane Moraes de Melo - juntado em: 18/10/2022 - 07:53:27 - Juiz do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho - Poder Judiciário - CartPrecCiv 0000440-91.2021.5.11.0013; AUTOR: SANDRA CRISTINA DA SILVA AMBROZIO; RÉU: A DE C VENTURELLI - EPP, consta que: Em cumprimento ao Mandado, procede-se o **LEVANTAMENTO DA PENHORA**, referente ao Registro R.47 - 59.486, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, conforme o Mandado acima citado, que fica simultaneamente digitalizado e arquivado na Serventia. **PROTOCOLO Nº**

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº

18

MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES
OFICIAL4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

134749 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 18/10/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176JJVPBUK6P4URN92 - Protocolo 134749 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 62 - Data/Hora de utilização: 20/10/2022 14:10:08 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000440-91.2021.5.11.0013 - 13ª VTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 20 de Outubro de 2022.

Oficial

Mara de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.63 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 07/11/2022, às 10:28:04 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202211.0710.02430238-1A-709, e Processo nº 00002898620185110351, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de Tabatinga; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 135054 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 07/11/2022. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176OT4E65U50WDW8J18 - Protocolo 135054 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 63 - Data/Hora de utilização: 09/11/2022 08:14:53 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00002898620185110351 - Vara do Trabalho de Tabatinga - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 09 de Novembro de 2022.****

Oficial

Mara de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

R.64 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Avaliação, Penhora e Averbação, passado nesta Cidade, em 17 de Janeiro de 2023, assinado eletronicamente pela Juíza do Trabalho, Ana Eliza Oliveira Praciano - Titular da 3ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região - Justiça do Trabalho - Poder Judiciário - CartPrecCiv 0000384-54.2022.5.11.0003; AUTOR: ELENITA DO NASCIMENTO; RÉU: A DE C VENTURELLI - EPP. e outros, consta que: Em cumprimento ao Mandado, o imóvel objeto desta Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, foi **Penhorado**, acompanhado do **Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com nomeação de Fiel****

CONTINUA NO VERSO

FIGHA Nº
18V

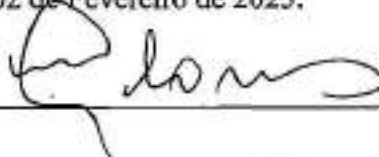
MATRÍCULA Nº
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Depositário, assinado eletronicamente por Diego Espinheira de Melo Baptista - Oficial de Justiça - Avaliador Federal - Matrícula: 303.11.2250, onde o imóvel foi avaliado em R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais) e vinte mil reais) - Valor Executado: R\$5.137,56. Nomeado como fiel depositário - Alexandre de Castro Venturelli, já qualificado, onde o fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial do MM. Juízo, sob as penas da lei, os documentos acima citados ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 136518 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 31/01/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176BEUYI4COAS696F13 - Protocolo 136518 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 64 - Data/Hora de utilização: 02/02/2023 13:44:53 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000384-54.2022.5.11.0003 - 3ª VTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 02 de Fevereiro de 2023.**

Oficial

Mara de Fabma de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL



R.65 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Averbação de Bens - PJe-JT, assinado eletronicamente por Gisele Araujo Loureiro de Lima - juntado em: 31/01/2023 - 13:01:39, Juíza Titular da 10ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000065-31.2023.5.11.0010 - **AUTOR: EUSEBIA DA SILVA SILVEIRA E OUTROS (5). RÉU: A DE C VENTURELLI-EPP E OUTROS(2)**, acompanhado do **Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário**, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, sendo o imóvel avaliado em R\$414.336,00 (quatrocentos e quatorze mil e trezentos e trinta e seis reais), consta que: Em cumprimento ao Mandado, **procede-se a PENHORA DO IMÓVEL**, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, ora nomeado como **fiel depositário**, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, com residência na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM., Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial deste MM. Juízo, sob as penas da Lei, conforme nos documentos acima citados, simultaneamente **digitalizados e arquivados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 136940 - DATA DE**

CONTINUA NA FICHA Nº



FICHA Nº

19

MATRÍCULA Nº

59.486

STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

APRESENTAÇÃO: 23/02/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176JSH2IVCELKIWF86 - Protocolo 136940 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 65 - Data/Hora de utilização: 24/02/2023 13:40:42 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000065-31.2023.5.11.0010 - 10ª VTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 24 de Fevereiro de 2023.

Oficial

Mara de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.66 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 25/02/2023, às 13:24:10 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202302.2513.02573621-IA-360, e Processo nº 00009073020175110201, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de Manacapuru; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 136996/DATA DE APRESENTAÇÃO: 27/02/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV0041768YU3ZWUGGFAHFV17 - Protocolo 136996 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 66 - Data/Hora de utilização: 01/03/2023 15:12:52 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00009073020175110201 - Vara do Trabalho de Manacapuru - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 01 de março de 2023.**

Oficial

Mara de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.67 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 14/03/2023, às 14:08:52 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.1414.02602564-IA-820, e Processo nº 00000601920175110301, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 11ª Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 137310 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 14/03/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO**

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

19V

VERSO

MATRÍCULA Nº

59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176D19A6QU2INORI381 - Protocolo 137310 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 67 - Data/Hora de utilização: 21/03/2023 10:15:40 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00000601920175110301 - 11ª VTM - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 21 de Março de 2023.

Oficial

Mana de Fatima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.68 - 59.486 - **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE DE BENS: **Forma do Título:** Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 17/03/2023, às 12:04:39 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.1712.02609290-IA-150, e Processo nº 00002044820185230131, tendo como emissor(a) da ordem: MT - Vara do Trabalho de Alto Araguaia; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 137385 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 17/03/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176K2J8183M1NI8GD74 - Protocolo 137385 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 68 - Data/Hora de utilização: 21/03/2023 10:36:17 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00002044820185230131 - Vara do Trabalho de Alto Araguaia - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 21 de Março de 2023.**

Oficial

Mana de Fatima de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.69 - 59.486 - **TÍTULO:** INDISPONIBILIDADE DE BENS: **Forma do Título:** Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 17/03/2023, às 15:20:57 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.1715.02610369-IA-870, e Processo nº 00004793920175110010, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 10A Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 137386 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 17/03/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176QAGX83L92FMMGP56 - Protocolo 137386 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 69 - Data/Hora de utilização: 21/03/2023 10:40:26 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 -**

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº
20MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES - 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00004793920175110010 - 10ª VTM - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 21 de Março de 2023.

Oficial

Mana de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.70 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 28/03/2023, às 14:26:32 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.2814.02627797-1A-840, e Processo nº 00006546620155110151, tendo como emissor(a) da ordem: AM - Vara do Trabalho de Itacoatiara; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 137585 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 28/03/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176M058I53S7MJCHH30 - Protocolo 137585 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 70 - Data/Hora de utilização: 29/03/2023 10:23:04 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00006546620155110151 - Vara do Trabalho de Itacoatiara - AM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 29 de Março de 2023.**

Oficial

Mana de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.71 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 11/04/2023, às 15:20:48 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202304.1115.02648074-1A-500, e Processo nº 00003605420175230007, tendo como emissor(a) da ordem: MT - 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 137821 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 11/04/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176562LJE32Z6GIKT81 - Protocolo 137821 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 71 - Data/Hora de utilização: 14/04/2023 15:32:36 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº00003605420175230007 - 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá - MT) -**

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

20V
EXSO

MATRÍCULA Nº

59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Consulte a autenticidade em cidadao.portalseam.com.br. Manaus, 14 de Abril de 2023.

Oficial

Mara de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

AV.72 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 16/04/2023, às 18:46:05 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202304.1618.02655858-IA-000, e Processo nº 01009212520165010075, tendo como emissor(a) da ordem: RJ - 75A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 137938 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 18/04/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176KQ100MCWXPTABR12 - Protocolo 137938 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 72 - Data/Hora de utilização: 19/04/2023 16:31:58 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº01009212520165010075 - 75ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseam.com.br. Manaus, 19 de abril de 2023.**

Oficial

Mara de Fatma de Souza Flores
SUBSTITUTA LEGAL

R.73 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos do Mandado de Penhora, assinado eletronicamente por Carlos Eduardo Mancuso - juntado em: 24/05/2023 - 16:59:41, Juiz do Trabalho Substituto da 3ª Vara do Trabalho de Manaus - Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região da Justiça do Trabalho - CartPrecCiv 0000399-86.2023.5.11.0003 - AUTOR: CLAUDIO WAGNER SOARES CRUZ FILHO; RÉU: A DE C VENTURELLI - EPP e outros (2); acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com a Nomeação de Fiel Depositário, lavrado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, Diego Espinheira de Melo Baptista - Matrícula 303.11.2250, sendo o imóvel avaliado em R\$500.139,00 (quinhentos mil e cento e trinta e nove reais), consta que: Em cumprimento ao Mandado, procede-se a **PENHORA DO IMÓVEL, objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, foi nomeado como **fiel depositário** o Sr. **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, brasileiro, inscrito no CPF nº 386.204.132-87, domiciliado na Rua dos Crisântemos, nº 176, Conjunto dos Servidores do DER/AM., Aleixo - Manaus/AM - CEP. 69083-230. O fiel depositário se obrigou a não abrir mão dele em autorização judicial do MM. Juízo, sob as penas da Lei, conforme**

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº
21MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

consta nos documentos acima citados, que ficam simultaneamente **digitalizados e arquivados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 139190 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 13/06/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176SF1DHW3UVAU64T52 - Protocolo 139190 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 73 - Data/Hora de utilização: 15/06/2023 07:55:59 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000399-86.2023.5.11.0003 - 3ª VTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 15 de Junho de 2023.**

Oficial **Mara de Fatma de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL

AV.74 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 26/06/2023, às 15:42:43 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202306.2615.02776739-IA-630, e Processo nº 01005681520165010065, tendo como emissor(a) da ordem: RJ - 82A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 139497 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 26/06/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176ZWZ68HUSND8MMR19 - Protocolo 139497 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 74 - Data/Hora de utilização: 28/06/2023 09:21:33 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº01005681520165010065 - 82ª VT do Rio de Janeiro - RJ) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 28 de Junho de 2023.**

Oficial **Mara de Fatma de Souza Flores**
SUBSTITUTA LEGAL

AV.75 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 12/07/2023, às 14:49:16 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.1214.02807343-IA-890, e Processo nº 00014436920165110009, tendo como emissor(a) da ordem: AM - 09A Vara do Trabalho de Manaus; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 139840/DATA DE APRESENTAÇÃO: 12/07/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO**

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

21V

VERSO

MATRÍCULA Nº

59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176UNDB5WUYXXHGJV03 - Protocolo 139840 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 75 - Data/Hora de utilização: 19/07/2023 14:44:54 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02 - Processo nº 00014436920165110009 - 9ª VTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de julho de 2023.

Oficial

Mara de Falma de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL

AV.76 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 13/07/2023, às 09:42:41 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.1309.02808550-IA-290, e Processo nº 01006760920165010012, tendo como emissor(a) da ordem: RJ - 12A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 139868/DATA DE APRESENTAÇÃO: 13/07/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV00417640CHBULNSNFB2P11 - Protocolo 139868 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 76 - Data/Hora de utilização: 19/07/2023 14:45:33 - Emitido por Stanley Queiroz Fortes Junior - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art 11 da Lei 2.751/02 - Processo nº 01006760920165010012 - 12ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 19 de julho de 2023.**

Oficial

Mara de Falma de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL

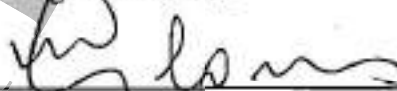
AV.77 - 59.486 - TÍTULO: LEVANTAMENTO DE PENHORA: Forma do Título: Nos termos do **Ofício nº 384-54-2022/3ªVTM**, datado de 27 de junho de 2023, assinado eletronicamente pelo(a) Magistrado, Dra. Ana Eliza Oliveira Praciano, da 3ª Vara do Trabalho de Manaus, Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região, Justiça do Trabalho, Poder Judiciário; **CartPrecCiv: 0000384-54.2022.5.11.0003; AUTOR: ELENITA DO NASCIMENTO; RÉU: A DE C VENTURELLI - EPP**; consta que: Em cumprimento ao Ofício, **procede-se o LEVANTAMENTO DA PENHORA, referente ao Registro R.64-59.486**, no imóvel objeto da presente Matrícula, de Propriedade de: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI**, conforme o documento acima citado, que fica simultaneamente **digitalizado e arquivado** na Serventia. Encaminhado por Malote Digital, Código de rastreabilidade: 511202321950845. **PROTOCOLO Nº**

CONTINUA NA FICHA Nº

FICHA Nº
22MATRÍCULA Nº
59.486STANLEY QUEIROZ FORTES
OFICIAL4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERALCOMARCA DE MANAUS
ESTADO DO AMAZONAS

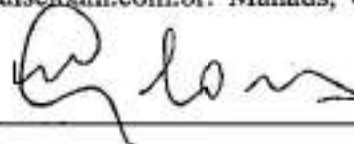
139973 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 19/07/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176UCTERMCLJX8VVR60 - Protocolo 139973 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 77 - Data/Hora de utilização: 01/08/2023 09:00:27 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000384-54.2022.5.11.0003 - 3ª VTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 01 de Agosto de 2023.

Oficial

Mara de Fatima de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL


R.78 - 59.486 - TÍTULO: PENHORA: Forma do Título: Nos termos da **Mandado de Penhora e Avaliação**, passado nesta cidade, aos 13 de Julho de 2023, assinado eletronicamente pelo Magistrado, Dr. Igo Zany Nunes Correa, da 9ª Vara do Trabalho de Manaus, Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região, Justiça do Trabalho, Poder Judiciário; **CartPrecCiv 0000643-94.2023.5.11.0009; Autor: Carlos Antonio de Oliveira; Réu: A de C Venturelli - EPP e outros (2);** acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora de Imóvel com Nomeação de Fiel Depositário, datado de 21 de Julho de 2023, assinado eletronicamente pelo Oficial de Justiça - Avaliador Federal - Diego Espinheira de Melo Baptista, consta que: Em cumprimento ao Mandado, **procede-se a Penhora** no imóvel objeto desta Matrícula de propriedade: **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI, ora nomeado como Fiel Depositário**, conforme consta nos documentos citados, que ficam simultaneamente **arquivados e digitalizados** na Serventia. **PROTOCOLO Nº 140056 - DATA DE APRESENTAÇÃO: 25/07/2023.** SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176TQ8BD2U21VA8UZ18 - Protocolo 140056 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 78 - Data/Hora de utilização: 01/08/2023 09:06:05 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº0000643-04.2022.5.11.0009 - 9ª VTM) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br. Manaus, 01 de Agosto de 2023.

Oficial

Mara de Fatima de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL


AV.79 - 59.486 - TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Forma do Título: Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 24/07/2023, às 22:25:03 horas, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.2422.02827394-IA-610, e Processo nº 01006693820175010026, tendo como emissor(a) da ordem: RJ - 26A Vara do

CONTINUA NO VERSO

FICHA Nº

22V

VERSO

MATRÍCULA Nº

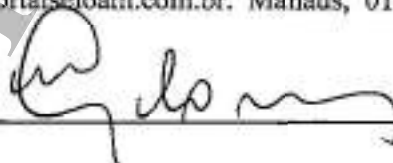
59.486

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Trabalho do Rio de Janeiro; procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, do proprietário **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 140066 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 25/07/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176LK95MH3Z6V1HP124 - Protocolo 140066 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 79 - Data/Hora de utilização: 01/08/2023 13:41:49 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Proc.nº01006693820175010026 - 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 01 de Agosto de 2023.**

Oficial

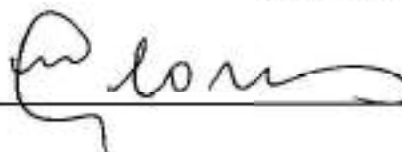
Mana de Fatima de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL



AV.80 - 59.486 - TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Forma do Título: Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida pela CNIB em 07/08/2023, às 12:44:23 horas, sob Protocolo de Cancelamento nº 202308.0712.02851583-TA-270, referente ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202109.1013.01811635-IA-000, tendo como emissor(a) da ordem: MT - Vara do Trabalho de Barra do Garças; procede-se a esta averbação para fazer constar o **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, objeto da **Averbação AV.49 - 59.486**, do imóvel objeto da presente matrícula, do(a) proprietário(a) **ALEXANDRE DE CASTRO VENTURELLI - CPF nº 386.204.132-87; PROTOCOLO Nº 140303 / DATA DE APRESENTAÇÃO: 07/08/2023. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV004176I0P7WT3HOU6GOL86 - Protocolo 140303 - Livro 2 - Nº 59486 - Reg./Av. 80 - Data/Hora de utilização: 10/08/2023 09:59:55 - Emitido por Ivete Ramos de Andrade Vieira - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FUNJEAM - RCPN/SD: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Prot.nº202308.0712.02851583-TA-270 - Vara do Trabalho de Barra do Garças - MT) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseoam.com.br. Manaus, 10 de Agosto de 2023.**

Oficial

Mana de Fatima de Souza Flores
SUBSTITUTALEGAL



CONTINUA NA FICHA Nº



Assinado eletronicamente por: VIVIENE MATOS RUFINO DA ROSA - Juntado em: 20/09/2023 14:28:42 - b313197
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/2309201423433690000184879651?instancia=1>
 Número do processo: 0100669-38.2017.5.01.0026
 Número do documento: 2309201423433690000184879651

PJe Assinado eletronicamente por: BRUNA MARA DE OLIVEIRA MARTINS - Juntado em: 25/10/2023 12:01:29 - e42849f

PJe Assinado eletronicamente por: RAQUEL MENDONCA DA SILVA CHAKR - Juntado em: 20/11/2023 15:31:55 - 843fb9f