



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

# **CARTA ROGATÓRIA**

## **Rogato 0101845-61.2017.5.01.0411**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 28/09/2017

**Valor da causa:** R\$ 8.785,37

**Partes:**

**ROGANTE:** João Carlos da Silva

**ROGADO:** Helio Sarres Junior

**LEILOEIRO:** PAULO ROBERTO ALVES BOTELHO - CPF: 368.876.098-00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 509201710640063

Nome original: 07177-2012-008 - CP Araruama.pdf

Data: 13/09/2017 10:32:52

Remetente:

Mônika

8ª VT CURITIBA

Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Envio de Carta Precatória Executória com 5 (cinco) anexos. Att., Mônika Mayer -  
8a VT Curitiba



**PODER JUDICIÁRIO**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho - 9.ª Região**

08ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA  
AVENIDA VICENTE MACHADO 400 6º PISO - CENTRO  
CEP: 80.420-010 Fone: 41-33107008 e-Mail: vdt08@trt9.jus.br

Documento Nº: 0.885.141/2017

**DESTINATÁRIO : 01ª. VARA DO TRABALHO DE ARARUAMA - RJ**  
**RUA CESAR MARQUES CARVALHO 200 - CENTRO**  
**28.970-000 - ARARUAMA - RJ**

Referência : 07177-2012-008-09-00-0 (RTOrd - Ajuizada em 19/03/2012)  
0000228-57.2012.5.09.0008

Autor : João Carlos da Silva - CPF 253.846.609-10

Réu : Helio Sarres Junior - CPF 012.586.787-56 e outros (5)

**CARTA PRECATÓRIA EXECUTÓRIA DE PENHORA**

— Ao Exmo. Sr. JUIZ DA VARA DO TRABALHO DE ARARUAMA - RJ, a quem couber por distribuição e o conhecimento desta haja de pertencer

O MM. Juiz do Trabalho da 8ª. Vara do Trabalho de Curitiba-PR, DEPRECA E ROGA se digne exarar seu r. CUMpra-SE, a fim de que o Oficial de Justiça Avaliador se dirija ao endereço supraindicado e, sendo aí, observadas as formalidades legais, promova a penhora dos bens abaixo discriminados, até o valor total da execução:

SOLICITA-SE AO SR. OFICIAL QUE, DE POSSE DOS DOCUMENTOS ANEXADOS, CONSTATE O ENDEREÇO EXATO DA DILIGÊNCIA, BUSCANDO A PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL EM QUESTÃO.

Descrição Verba	Valor
PRINCIPAL	: R\$ 8.614,47
CUSTAS (Art. 789-a CLT)	: R\$ 34,80
CUSTAS PROCESSUAIS(V)	: R\$ 136,10

Atualizado até 30/09/2017 com o valor TOTAL de R\$ 8.785,37 (oito mil setecentos e oitenta e cinco reais e trinta e sete centavos)

— Bens a serem penhorados: imóvel registrado sob o nº 2.236-A, do Cartório do 2º Ofício de Araruama - RJ - constituído do prédio residencial que tomou o nº 2 da quadra Beta, do loteamento denominado PRAIA LINDA, primeiro distrito do Município de Araruama/RJ. (documentos anexos)

Solicita, ainda, que mande o Sr. Oficial de Justiça promover a nomeação de DEPOSITÁRIO, intimando-o a depositar os valores penhorados sob as penas da lei.

Curitiba, 11 de setembro de 2017.

Felipe Augusto de Magalhães Calvet  
Juiz do Trabalho Substituto

**"Conciliar também é realizar justiça"**



SIPR460 - Emitido por: MONIKAMAYER

DOCUMENTO

FASE: 12

0 0 2 4 1 4 4 5 2 6

TRT/PR na Internet: www.trt9.jus.br

Certifico que procedi a entrega  
à REMESSA ELETRÔNICA  
Em 11/09/2017

Documento assinado com certificado digital por FELIPE AUGUSTO DE MAGALHAES CALVET

Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 4V2Y-S217-7814-4816

Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 509201710640125

Nome original: 07177-2012-008 - anexo 2.pdf

Data: 13/09/2017 10:32:52

Remetente:

Mônika

8ª VT CURITIBA

Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Envio de Carta Precatória Executória com 5 (cinco) anexos. Att., Mônika Mayer -

8a VT Curitiba



7177 - 2012 - 008

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA**

Rua Arquias Cordeiro, nº 34 - Centro - Araruama - Rio de Janeiro - Cep.:28.970-000  
TEL/FAX: 2674-5500



Araruama, 29 de dezembro de 2016.

**Ofício nº 1562/2016 - SNRSOA/RGI/JPV.**

**PARA:**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 9.ª REGIÃO**  
**8.ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA**  
Avenida Vicente Machado, 400 - 6.º piso  
Centro  
Curitiba - PR  
CEP.: 80.420-010

A/C Exmo Sr. Dr. Felipe Augusto de Magalhães Calvet  
Juiz do Trabalho Substituto,

**Assunto: Resp. Ofício 1.822.646/2016**  
**Referência: 07177-2012-008-09-00-0 (RtOrd - Ajuizada em 19/03/2012)**  
**0000228-57.2012.5.09.0008**

Exmo. Sr. Dr. Juiz do Trabalho,

Pelo presente, vimos encaminhar certidão de Ônus reais do imóvel matriculado sob o n.º 2.236-A, conforme anexo.

Limitados a este assunto, aproveitamos para apresentar protestos de estima e consideração.



**DARIO PAULO DE SOUSA JUNIOR**  
**TITULAR**  
**ATO EXECUTIVO nº 275/2005**

SR 072 000394 30117 1100 00177-2012-09-00-00-0

Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação de matrícula - envio: ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. n.º: 1822646 / 2016 - ofício - solicitação de matrícula - cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8R2H-OD1W-7617-6331  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

**CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA**  
Delegatário: Dário Paulo de Sousa Junior  
Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28970-000 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL**  
**DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA**  
**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA**  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Nº 2.236-A

MATRICULA Nº 2.236-A

## REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRICULA Nº 2.236-A

Folhas: 2.077/45.417

DATA 30 / 09 / 1976

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Imóvel constituído do *prédio residencial que tomou o nº 2 (dois), da quadra "BETA", do loteamento dominado "PRAIA LINDA", no lugar de "ENGEITADO", em zona urbana do primeiro distrito deste município de Araruama, Estado do Rio de Janeiro, que assim se descrevem e caracterizam: Terreno medindo 10,50m (dez metros e cinquenta centímetros), de largura na frente que faz para a rua existente nº 2; 14,20m (quatorze metros e vinte centímetros) nos fundos, que faz com terras de Benedito Manhães Barreto, por 20,00m (vinte metros) de extensão pelo lado esquerdo, confrontando com o lote 03 da mesma quadra, 15,00m (quinze metros) pelo lado esquerdo, com a rua projetada e 6,80m (seis metros e oitenta centímetros) em sítamento na esquina das ditas ruas, com a área de 281,60m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e um metros e sessenta decímetros quadrados); e *prédio com área construída de 94,69m<sup>2</sup> (noventa e quatro metros e sessenta e nove decímetros quadrados), e dividido em sala, 3 quartos, banheiro, cozinha, varanda, circulação, quarto e banheiro de empregada, estando inscrito no cadastro imobiliário da Prefeitura sob o n.º 33.037. O lote acha-se transcrito sob o número 22.282, no livro 3-V, fls. 89, e o prédio devidamente averbado no livro nº 2, fls. 643, na matrícula nº 818, neste registro imobiliário.* - **PROPRIETÁRIOS:** *MANUEL DIEGUES JUNIOR e sua mulher, ZAIRA FONTES DIEGUES, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, ele funcionário público, ela do lar, portadores das carteiras de identidade n.ºs 14.483 e 33.418 - I.L.A.L., respectivamente, e inscritos no CPF/MF sob o nº 024.374.737-34, sendo ela sua dependente, residentes e domiciliados à rua da Matriz, 92, na cidade do Rio de Janeiro.- O referido e verdade e dou fê. Araruama, 30 de Setembro de 1976. Eu, Elizabeth Domingues Ferreira, Sub-Oficial, a datilografei. Eu, Milton Lopes Machado, Of. subscreevo.**

**R-01- 2.236-A:** Nos termos da **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA COM PACTO ADJETO DE HIPOTECA LAVRADA**, em de 24 de setembro de 1.976, pelo Tabelião do cartório do 3º Ofício da cidade de Niterói- RJ, no livro 283-B, fls. 003/008, n.º 1.227, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por **MANUEL DIEGUES JÚNIOR**, e sua mulher **ZAIRA FONTES DIEGUES**, brasileiros casados pelo regime de comunhão de bens éle funcionário público, ela do lar, portadores das carteiras de identidades n.º 14.483 e 33.418 I.L.A.L., respectivamente, e inscritos no CPF/MF sob o número 024.374.737-34, sendo ela sua dependente residentes e domiciliados á rua matriz , 92 , na cidade do Rio de Janeiro, por compra e venda feita a firma **PLANARCO CONSTRUTORA LIMITADA**, com sede a rua Silvia Rabelo, 10, sala 310, Rio de Janeiro, RJ inscrita no CGC /MF sob o número 33.790.890/0001-31, pelo preço certo e ajustado de CR\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzeiros), satisfeitos da seguinte forma: CR\$62.444,00 (sessenta e dois mil, quatrocentos e quarenta e quatro cruzeiros), já foram recebidos, e os restantes na quantia de CR\$ 287.556,00( duzentos e oitenta e sete mil, quinhentos e cinquenta e seis cruzeiros) no ato da escritura, mediante financiamento da CEF.- **SEM CONDIÇÕES**:- Emolumentos: CR\$ 586,90, pago pela guia de nº3.004.- O referido e verdade e dou fê. Araruama, 30 de setembro de 1.976. Eu, Elizabeth Domingues Ferreira, Sub-Oficial, a datilografei. Eu, Milton Lopes Machado, Of. subscreevo.

**R-02- 2.236-A:** Nos termos da **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA COM PACTO ADJETO DE HIPOTECA**, lavrada em 24 de setembro de 1976, pelo Tabelião do Cartório do 3º Ofício da cidade do Rio de Janeiro, digo do 3º Ofício da cidade de Niterói, Estado do Rio de Janeiro, no livro nº283-B, .....(continua no verso)

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

AAA 3909656

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8R2H-OD1W-7617-6331  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MARIO NILIO BARROSO DE OLIVEIRA  
<http://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17092810293382700000062472218>

Número do processo: Rogato 0101845-61.2017.5.01.0411  
Número do documento: 17092810293382700000062472218  
Data de Juntada: 28/09/2017 10:31

ID. cc6ce66 - Pág. 3

Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicita cópia de matrícula - envio: ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. n.º: 1822646 / 2016 - ofício - solicita cópia de matrícula -cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama



**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL  
DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA  
REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA  
ARARUAMA - ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

52709498  
CONFERE\_PROT\_DIGITALIZADO



**REGISTRO GERAL**  
(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

(continuação do R.02 da matrícula n.º 2.236-A) . . . fls 003/008, n.º 1.277 o imóvel constante da presente matrícula, foi dado em primeira e especial hipoteca, por **MANUEL DIEGUES JUNIOR**, e sua mulher, **ZAIRA FONTES DIEGUES**, brasileiros casados sob o regime da comunhão de bens, ele funcionário publico, ele do lar portadores das carteiras de identidades n.ºs 14.483 e 33.418 – I.L.A.L, respectivamente, e inscritos no CPF/MF sob o número 024.374.737-34, sendo ela sua dependente, residentes e domiciliados à rua matriz, 92, na cidade do Rio de Janeiro, em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL- CEF**, instituição financeira, sob a forma de empresa pública, com sede em Brasília, DF, Filial neste Estado, e Agência na cidade de Niterói, inscrita no CGC/MF sob o número 00.360.305/0001, pela quantia mutuada no valor de CR\$ 287.556,00(DUZENTOS E OITENTA E SETE MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E SEIS CRUZEIROS), correspondente, naquela data, a 1.860.00000 Unidades Padrão de Capital (UPCs) do Banco Nacional de Habilitação (BNH); pelo prazo de 15(quinze) anos, a contar naquela data; a juros sobre a importância mutuada , até final da dívida, de 10% (dez por cento) ao ano, elevável no caso de impontualidade no pagamento das prestações, à razão de 1% (hum por cento) ao mês, sobre o valor das prestações em atraso, ao mês ou fração de mês; e serão pagos por meio de 180(cento e oitenta) prestações mensais, consecutivas, sendo a primeira correspondente a 7,73114 do salário mínimo habitacional e as demais seguintes decrescerão, arifmêticamente, na razão de 0,2460 do salário mínimo habitacional de uma para outra, equivalente a primeira, naquela data, á CR\$ 4.632,27 (quatro mil, seiscentos e trinta e dois cruzeiros, e vinte e sete centavos), a começar no dia 24 do mês de outubro de 1976; Nas prestações mensais acima referidas, estão incluídos os juros já mencionados de 10%, calculadas pelo Sistema de Amortizações Constantes (SAC, bem como os prêmios mensais do seguro previstos na Escritura Padrão Declaratória, no valor inicial de CR\$180,28 (cento e oitenta cruzeiros e vinte e oito centavos) e a taxa de administração no valor inicial de CR\$ 30,92 (trinta cruzeiros e noventa e dois centavos); foi dado ao imóvel hora hipotecado, para efeitos do art.818 do Código Civil, o valor de CR\$ 320.949,60 (trezentos e vinte mil, novecentos e quarenta e nove cruzeiros e sessenta centavos) correspondente, naquela data, a: 2.076,00000 UPCs, fica reservado à CEF o direito de pedir nova avaliação; com as combinações e demais condições constantes dos respectivo título. Emolumentos: CR\$ 536,60, pagos pela guia de n.º 3.004. O referido é verdade e dou fé. Araruama, 30 de setembro de 1976. Eu, Elizabeth Domingues Ferreira, Sub-Oficial, a datilografei. Eu Milton Lopes Machado Of. Subcrevo. ....

**AV.01- 2.236-A:** Nesta data, **AVERBO A CÉDULA HIPOTECARIA INTEGRAL** número 05223m Série 01, emitida nos termos do Decreto Lei 70, de 21/11/66, e RD 21/75 do Banco Nacional da Habilitação Representativa de hipoteca de 1º grau, emitida pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** –CGC/MF sob o n.º 00.360.305/0198, com sede á rua Senador Dantas, 14, Rio de Janeiro,RJ, em favor da mesma, e tendo como principal pagador **MANUEL DIEGUES JÚNIOR**, brasileiro, casado, funcionário publico, identidade:nº14483 do Instituto de Policia Técnica de Maceió, inscrito no CPF/MF sob o n.º 024.374.737, residentes a rua Matriz, n.º 92, Botafogo –RJ. Com o valor inicial,de CR\$ 287.556,00, á juros de 10% a.a, e serão pagos em 180(cento e oitenta) prestações, pelo sistema de Armotização (SAC) e Plano de Correção (PES), com o vencimento a primeira prestação em 24/10/1976, no valor de CR\$4.632,27, e serão pagos na Agencia de Cabo Frio-RJ, estando a cédula datada de 24/09/1976.-Emolumentos CR\$536,60, pago pela guia de 3.004.- O referido é verdade e dou fé. Araruama, 30 de setembro de 1976. Eu Elizabeth Domingues Ferreira, Sub-Oficial, a datilografei, Eu Milton Lopes Machado OF. Subcrevo. ....

**AV.02- 2.236-A:** Nesta data, -----(continua na ficha 02 da matrícula n.º 2.236-A)



Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação cópia de matrícula - envio: ect - e-carta sem ar - data postagem : 12/12/2016. n.º: 1822646 / 2016 - ofício - solicitação cópia de matrícula -cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8R2H-OD1W-7617-6331  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008



52709498  
CONFERE\_PROT\_DIGITALIZADO



MATRÍCULA Nº 2.236-A-02

**CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA**  
Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior  
Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28970-000 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL**  
**DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA**  
**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Nº 2.236-A-02



**REGISTRO GERAL**  
(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRÍCULA Nº 2.236-A-02 Folhas: 2.077/45.417  
DATA xx / xx / xxxx

(continuação do Av. 02 da matrícula n.º 2.236-A) . . . **AVERBO A RETIFICAÇÃO DA NUMERAÇÃO** do imóvel constante da presente matrícula, que passa a ser da seguinte maneira: **UNIDADE nº 39**; cuja a área constava com sendo **281,6m²**, sua descrição original, medindo **10,50m de frente** para a rua existente **2**; **fundos com 14,20m**, com terras de sucessores de Benedito Manhães Barreto; lado **esquerdo** com o lote 03 e pelo lado **direito**, com a rua projetada, medindo pelo lado **esquerdo 20,00m**, e pelo **direito 15,00m**; havendo na esquina formada por essas ruas, um sutamento em chanfro, com **6,80m**, mais que, face amodificação, essa unidade passa a ter a seguinte descrição: área de **294,00m²** e **fracção ideal de 0,0168502**, medindo **15,50m de frente** para a circulação interna; **fundos** com largura de **14,20m** com terras de sucessores de Benedito Manhães de Barreto; lado **direito com 20,00m**, confrontando com a unidade nº 38, antes descrita, e pelo lado **esquerdo com 20,00m**, confrontando com a unidade nº 40 (antes do lote 3); unidade essa onde existe um **prédio residencial**; em atendimento aos termos da petição datada de 13-10-88, e ata da assembleia Geral Extraordinária, realizada em 16 de julho de 1988, e de conformidade com a planta aprovada pela PMA, em 28-08-87, e devidamente assinada pelo Engenheiro Civil, Crea-82-197314-2-D-Dr. Gilberto Alves Macedo, que ficam arquivadas no respectivo processo, para os fins de direito. Emols CZ\$ 880,00(tabela VI, ato 2). O referido é verdade é dou fé. Araruama, 24 de novembro de 1988. Eu Elizabeth Domingues Ferreira tec. jud. jur. mat.06/2575, datilografei Eu Milton Lopes Machado Of. Subscrovo. . . . .

**Av.03- 2.236-A:** Nesta data, **AVERBO CANCELAMENTO DA HIPOTECA CONSTANTE DO R-2**, da presente matrícula, em virtude da credora a **CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF**, ter recebido tudo que lhe era devido; de conformidade com Ofício de nº 794/92, datado de 21 de maio de 1992 firmado por sua representante, que fica arquivado neste registro, para os fins de direito. Emols. CR\$ 21.853,52(tabela VI, ato 2). O referido é verdade e dou fé. Araruama, 10 de agosto de 1992. Eu Elizabeth Domingues Ferreira, Oficial substituta, mat. 06/2575, datilografei. Eu Sebastião Luiz da Silva, Oficial subscrovo e assino. . . . .

**AV.04- 2.236-A:** Nos termos do campo 11, **DA CÉDULA HIPOTECARIA CONSTANTE DO AV-1**, da presente matrícula, datado de 22-7-92; **avervo o cancelamento da mesma**, que fica arquivada neste registro, para os fins de direito; **ficando referido o imóvel livre de quaisquer ônus**. Emols CR\$ 21.853,52 (tabela VI, ato 02). O referido é verdade e dou fé. Araruama, 10 de agosto de 1992. Eu Elizabeth Domingues Ferreira, Oficial substituta, mat. 06/2575, datilografei. Eu Sebastião Luiz da Silva, Oficial subscrovo e assino. . . . .

**R.05- 2.236-A:** Nos termos da **CARTA DE ADJUDICAÇÃO**, extraída em 15-05-93, dos autos de inventário dos bens deixados por falecimento de **MANOEL DIEGUES JUNIOR**, passada pelo escrivão e devidamente assinada pela Juíza de Direito DRª Helena Candida Lisboa Gaede, da 3ª Vara de Órfãos e Sucessões da cidade d Rio de Janeiro; o imóvel constante da presente matrícula, **foi adjudicado em favor de FERNANDO MANOEL FONSECA DIEGUES, e sua mulher MARIA EDWIGES WUCHERER DE MENDOÇA BRAGA DIEGUES**, brasileiros, ele militar, ela funcionaria publica, inscritos nos CPFs nºs 098.171.077/87 e 041.547.207/59, identidades MM.151240, e IFP 15.96618, residentes na rua São Clemente, 233, casados pelo regime de comunhão parcial de bens; pelo valor de CR\$ 10.000.000,00, em moeda da época- **SEM CONDIÇÕES**. Foi-me apresentado o imposto causa mortis, recolhido ao Banerj em 29-10-93, no valor de CR\$ 164.933,57, através da guia 5.02-004105-8, que fica arquivada neste registro, para os fins de direito. Emols.CR\$ 49.825,14 (tabela VI, ato 1, letra z) autenticação mecânica nº 257, recolhido ao Banerj em 24 de janeiro de 1994. O DARJ Lei 713/83, foi recolhido ao Banerj em 24/01/94, aut. mec.286. O . . . . .(continua no verso)

AAA 3909657

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8R2H-OD1W-7617-6331  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MARIO NILIO BARROSO DE OLIVEIRA  
<http://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17092810293382700000062472218>  
Número do processo: Rogato 0101845-61.2017.5.01.0411  
Número do documento: 17092810293382700000062472218  
Data de Juntada: 28/09/2017 10:31

Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação cópia de matrícula - envio: ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. nº: 1822646 / 2016 - ofício - solicitação cópia de matrícula - cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 509201710640126

Nome original: 07177-2012-008 - anexo 3.pdf

Data: 13/09/2017 10:32:52

Remetente:

Mônika

8ª VT CURITIBA

Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Envio de Carta Precatória Executória com 5 (cinco) anexos. Att., Mônika Mayer -  
8a VT Curitiba



52709499 CONFERE\_PROT\_DIGITALIZADO

# SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

## REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA

ARARUAMA - ESTADO DO RIO DE JANEIRO

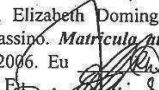

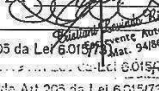
Cartório do 2º Ofício de Araruama  
Juliana Fontes Viana  
Escritor  
CADOR  
DE ARARUAMA  
Lp. 04/12/2016

### REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

(continuação do R.05 da matrícula n.º 2.236-A) . . . referido é verdade e dou fé. Araruama, 18 de fevereiro de 1994. Eu Elizabeth Domingues Ferreira. Oficial substituta mat. 06/2575, datilografei. Eu Sebastião Luiz da Silva, Oficial subscrevo e assino.

**R.06- 2.236-A:** Nos termos do **CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, E MUTUO, COM OBRIGAÇÕES E HIPOTECA**, datado de 15-8-02, de nº 8.0217.7000177-3, o imóvel da presente matrícula, *foi adquirido por HELIO SARRES JUNIOR*, brasileiro, solteiro, nascido em 23-7-71, gerente, CL.088300009, do IFP/RJ, de 21-7-88, e CPF nº 012.586.787/56, residente na rua Oriente, 71, casa 14, Areal, em Araruama- RJ; por compra feita a **FERNANDO MANOEL FONTES DIEGUES**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, nascido em 9-3-39, militar, CL.151240, do M.Mar.RJ, de 01-2-1995, e CPF nº 098.171.077/87, e sua mulher **MARIA EDWIGES WUCHERER DE MENDONÇA BRAGA DIEGUES**, brasileira, nascida em 01-9-41, funcionária pública, CL.1596618, do IFP RJ, de 3-5-77, e CPF nº 041.547.207/59, residentes no loteamento Praia Linda, Engeitado, Araruama-RJ; pelo valor de R\$ 44.000,00, pago e quitado. - **SEM CONDIÇÕES**. O ITBI rec. através da guia 1629/2002, e as certidões negativas expedidas pela Comarca de Araruama, ficam arquivadas neste registro, para os fins de direito. Emols. R\$ 162,47 (tabela 05, ato 01, obs. 8a) rec. através da guia 1841. Isento do acréscimo da Lei 3217/99, por se tratar de 1ª aquisição imobiliária. O referido é verdade e dou fé. Araruama, 27 de agosto de 2002. Eu, Paulo Sergio Machado escrevente substituído mat. 94/0072, datilografei. Eu, Elizabeth Domingues Ferreira TJJ mat. 06/2575, responsável pelo expediente subscrevo e assino.

**R.07- 2.236-A:** Nos termos do **CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, E MUTUO, COM OBRIGAÇÕES E HIPOTECA**, datado de 15-8-02, de nº 8.0217.7000177-3, o imóvel da presente matrícula, *foi dado em primeira e especial hipoteca por HELIO SARRES JUNIOR*, já qualificado; *em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF*, com sede no Setor Bancário Sul, Qd. 04, lotes ¼, em Brasília - DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04; pelo valor de R\$ 44.000,00; valor da operação - R\$ 44.000,00; valor da garantia - R\$ 57.000,00 Sistema de amortização - SACRE; prazo em meses de amortização-239; de renegociação - 00; taxa anual de juros (%) nominal - 8,1600, efetiva - 8,4722; encargo inicial - prestação (a+j) - R\$ 483,30; seguros - R\$ 36,11; taxa de administração - R\$ 0,00 - Total - R\$ 519,41; vencimento do primeiro encargo mensal - de acordo com a cláusula sexta; época de recálculo dos encargos - de acordo com a cláusula décima primeira; com as demais condições constantes do referido título. Emols. R\$ 162,47 (tabela 05 ato 01, obs. 8a) rec. através da guia 1841. Isento do acréscimo da lei 3217/99, por se tratar de 1ª aquisição imobiliária. O referido é verdade e dou fé. Araruama, 27 de agosto de 2002. Eu, Paulo Sergio Machado escrevente substituído mat. 94/0072, datilografei. Eu, Elizabeth Domingues Ferreira TJJ mat. 06/2575, responsável pelo expediente subscrevo e assino. *Matrícula atualizada conforme Art. 486 da CNGC/RJ.* Araruama, 15 de março de 2016. Eu  (Rhaquel Ferreira Sangreman Theophilo - Auxiliar de Cartório), digitei. Eu  (Rogério Marinho de Melo - Auxiliar de Cartório), conferi. O Oficial 

Vide Protocolo n.º ~~119.261~~ de ~~05/09/06~~ (Vide Art 205 da Lei 6015/73) ~~Cancelamento em 15/03/07 @~~  
- Vide Protocolo n.º ~~121.369~~ de ~~15/03/07~~ (Vide Art 205 da Lei 6015/73) ~~Cancelamento em 24/06/08 @~~  
- Vide Protocolo n.º ~~126.300~~ de ~~24/06/08~~ (Vide Art 205 da Lei 6015/73) ~~EX~~  
- Vide Protocolo n.º ~~143.664~~ de ~~05/02/06~~ (Vide Art 205 da Lei 6015/73) ~~-~~

**Av.08 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 05/02/2016, onde consta o Processo Dna Servicos de Viçiancia Ltda. da PR - 3ª Vara do Trabalho de Maringa, protocolo n.º 201507.0811.00063639-1A-021, processo n.º 00009584920125090661, Código HASH: b9dd.05df.e50d.6cc5.02f8.61fd.77d6.cae.7.4.a1f.f345, prenotado neste RGI sob o nº ~~2.236-A-03~~ (continua na matrícula n.º 2.236-A-03)



Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no site www.trt9.jus.br/processoeletronico - Código: 8P2H-SV1J-7627-434A  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação cópia de matrícula - envio: ect - e-carta sem.ar - data postagem: 12/12/2016. n.º: 1822646 / 2016 - ofício - solicitação cópia de matrícula - cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama





MATRÍCULA Nº 2.236-A-03

**CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA**  
 Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior  
 Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28970-000 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

2.236-A-03  
 Nº

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA**  
**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA**  
 ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**REGISTRO GERAL**

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRÍCULA Nº **2.236-A-03**

DATA xx / xx / xxxx

*(continuação do Av.08 da matrícula n.º 2.236-A)...* n.º 173.664, em 05/02/2015, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%; Isento; FUNDPERJ 5%; Isento; FUNPERJ 5%; Isento; FUNARPEN 4%; Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento. Araruama, 05 de fevereiro de 2016. Eu, *(Ingrid Lobão Cruz - Escrevente)*, digitei. Eu, *(Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente)*, conferi. O Oficial: *(Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF61718-EGO).*

**Av.09 - 2.236-A-INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 05/02/2016, onde consta o Processo de Execução Trabalhista, da PR - 1ª Vara do Trabalho de Curitiba, protocolo n.º 201510.27.16.00084163-IA-260, processo n.º 52201300109006, Código HASH: b9dd.05df.e50d.6cc5.02f8.61fd.77d6.cae.7.4.a1f.f345, prenotado neste RGI sob o n.º 173.664, em 05/02/2015, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1); FETJ/RJ 20%; Isento; FUNDPERJ 5%; Isento; FUNPERJ 5%; Isento; FUNARPEN 4%; Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento. Araruama, 05 de fevereiro de 2016. Eu, *(Ingrid Lobão Cruz - Escrevente)*, digitei. Eu, *(Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente)*, conferi. O Oficial: *(Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF61719-GGQ).*

Vide Protocolo nº *14.341 de 01/05/2016* (Vide Art. 206 e Lei 6015/75) -

Vide Protocolo nº *15.189 de 03/06/2016* (Vide Art. 206 e Lei 6015/75) -

**Av.10 - 2.236-A: ARROLAMENTO DE BEM IMÓVEL:** Nesta data, através da requisição n.º 16.00.02.12.03 e seu Anexo, expedidos pela Receita Federal, assinado pela Delegada da RFB Sr.ª Joana Aparecida Lages - Matrícula 76047, prenotado neste RGI sob o n.º 174.841, em 09/05/2016, **lavra-se esta para consignar que fica averbado o ARROLAMENTO DO IMÓVEL objeto da presente matrícula.** Obs: "a ocorrência de alienação, transferência ou oneração do bem objeto da presente matrícula, deverá ser comunicada, via ofício à unidade da Secretaria da Receita Federal no prazo de quarenta e oito horas". Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%; Isento; FUNDPERJ 5%; Isento; FUNPERJ 5%; Isento; FUNARPEN 4%; Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 07 de junho de 2016. Eu, *(Wagnei Monteiro da Silva - Auxiliar de Cartório)*, digitei. Eu, *(Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente)*, conferi. O Oficial: *(Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF69343-YFN).*

**Av.11 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 03/06/2016, onde consta o Processo de Jandir José Zierhut, da PR - 02ª Vara do Trabalho de Pato Branco, protocolo n.º 201601.1310.00100587-IA-710, processo n.º 00819201312509005, Código HASH: ae10. 9038. a35a. dd1e. ae20. 182e. 8a89. 458d.3910.2999, prenotado neste RGI sob o n.º 175.189, **(continua no verso)**



VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
 e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
 Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8P2H-SV1J-7627-434A  
 Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008



# SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

## REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA

### ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL  
(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)



(continuação do Av.11 da matrícula nº2.236-A)...em 03/06/2016, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56. Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJIRJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 07 de junho de 2016. Eu, *[assinatura]* (Wagnei Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu, *[assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: *[assinatura]* (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF69344-HUG).

**Av.12 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 03/06/2016, onde consta o Processo de Alerta Serviços de Vigilância Ltda, da PR - 03ª Vara do Trabalho de Foz de Iguaçu, protocolo n.º 201601.1918.00103055-IA-570, processo n.º 004772012303090001, Código HASH: ae10. 9038. a35a. dd1e. ae20.182e.8a89.458d.3910.2999, prenotado neste RGI sob o n.º 175.189, em 03/06/2016, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56. Emols: Isento (Tab.20.4-1); FETJIRJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 07 de junho de 2016. Eu, *[assinatura]* (Wagnei Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu, *[assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: *[assinatura]* (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF69345-ZFQ).

**Av.13 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 03/06/2016, onde consta o Processo de Dirceu Muto, da PR - 23ª Vara do Trabalho de Curitiba, protocolo n.º 201602.1917.00111558-IA-140, processo n.º 23162201008809006, Código HASH: ae10. 9038. a35a. dd1e. ae20. 182e. 8a89. 458d.3910.2999, prenotado neste RGI sob o n.º 175.189, em 03/06/2016, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56. Emols: Isento (Tab.20.4-1); FETJIRJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 07 de junho de 2016. Eu, *[assinatura]* (Wagnei Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu, *[assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: *[assinatura]* (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF69346-QWL).

**Av.14 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 03/06/2016, onde consta o Processo de Reclamatoria Trabalhista, da PR - 01ª Vara do Trabalho de Curitiba, protocolo n.º 201604.2016.00130193-IA-880, processo n.º 07973201300109000, Código HASH: ae10. 9038. a35a. dd1e. ae20. 182e. 8a89. 458d.3910.2999, prenotado neste RGI sob o n.º 175.189, em 03/06/2016, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56. Emols: Isento (Tab.20.4-1); FETJIRJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 07 de junho de 2016. Eu, *[assinatura]* (Wagnei Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu, *[assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: *[assinatura]* (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBJF69347-ILN).

\*\*\* continua na matrícula nº2.236-A-04 \*\*\*



Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8P2H-SV1J-7627-434A  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação de matrícula - envio; ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. n.º: 1822646 / 2016 - ofício - solicitação de matrícula - cartório de imóveis do 2º ofício de araruama





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 509201710640127

Nome original: 07177-2012-008 - anexo 4.pdf

Data: 13/09/2017 10:32:52

Remetente:

Mônika

8ª VT CURITIBA

Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Envio de Carta Precatória Executória com 5 (cinco) anexos. Att., Mônika Mayer -  
8ª VT Curitiba





52708500 CONFERE\_PROT\_DIGITALIZADO

# SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

## REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA

ESTADO DO RIO DE JANEIRO



**REGISTRO GERAL**  
(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

**Av.18 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 11/07/2016, onde consta o Processo Trabalhista, da PR - 8ª Vara do Trabalho de Curitiba, protocolo n.º 201607.1114.00160345-IA-580, processo n.º 7177201200809000, Código HASH: 3729.90ed.84a2. cc3a. 4b68. 4d68. 8423. 93f7. 58a2.aa28, prenotado neste RGI sob o n.º 175.709, em 12/07/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab.16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoaterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 19 de julho de 2016. Eu, *[assinatura]* (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), digitei. Eu, *[assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente), conferi. O Oficial: *[assinatura]* Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA43017-JTV)

**Av.18 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 15/07/2016, onde consta o Processo da PR - Vara do Trabalho de Cianorte, protocolo n.º 201605.0615.00135035-IA-660, processo n.º 00017895820125090092, Código HASH: 3039.61.d3.4b7a.a41c.5c82.75bd.cc3c.a30a.8222.33f8, prenotado neste RGI sob o n.º 175.784, em 15/07/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab.16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoaterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 19 de julho de 2016. Eu, *[assinatura]* (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), digitei. Eu, *[assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente), conferi. O Oficial: *[assinatura]* Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA43018-ILG)

**Av.18 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 15/07/2016, onde consta o Processo da PR - 03ª Vara do Trabalho de Cascavel, protocolo n.º 201607.1417.00162720-IA-620, processo n.º 00004241420135090195, Código HASH: 3039.61.d3.4b7a.a41c.5c82.75bd.cc3c.a30a.8222.33f8, prenotado neste RGI sob o n.º 175.784, em 15/07/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoaterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 19 de julho de 2016. Eu, *[assinatura]* (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), digitei. Eu, *[assinatura]* (Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente), conferi. O Oficial: *[assinatura]* Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA43019-TYE) **Vide Protocolo nº 15.812 de 21/07/2016 (Vide Art. 205 e Lei 9015/73) -**

**Av.18 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 20/07/2016, onde consta o Processo da PR - 02ª Vara do Trabalho de Curitiba, protocolo n.º 201607.2014.00164910-IA-109, processo n.º 22079201200209005, Código HASH: c058. dc0b. 74b0. a551. e93e. a8c8. 0af3. 0bc4. f407. 2236, prenotado neste RGI sob o n.º ----- **(continua na matrícula nº2.236-A-05)**



Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação cópia de matrícula - envio; ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. n.º: 1822646 / 2016 - ofício - solicitação cópia de matrícula - cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sitio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8C2A-TE1X-7637-235K  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MARIO NILIO BARROSO DE OLIVEIRA  
<http://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17092810301855300000062472291>  
Número do processo: Rogato 0101845-61.2017.5.01.0411  
Número do documento: 17092810301855300000062472291  
Data de Juntada: 28/09/2017 10:31





MATRÍCULA Nº 2.236-A-05

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA  
Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior  
Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28970-000 - Tel./Fax: (22) 2674-5500



2.236-A-05  
Nº

### SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA ESTADO DO RIO DE JANEIRO

#### REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRÍCULA Nº 2.236-A-05

DATA XX / XX / XXXX

(continuação do Av.21 da matrícula nº2.236-A)... n.º 175.872 em 21/07/2016, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de **HELIO SARRES JUNIOR**, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56. Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 28 de julho de 2016. Eu, *Ingrid Lobão Cruz* (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), digitei Eu, *Vanessa de Almeida Pedro Reis* (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), conferi. O Oficial: *[Assinatura]* Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA43612-PQV

Vide Protocolo nº 116.001 de 02/08/2016 (Vide Art. 206 e Lei 6015/73) -  
Vide Protocolo nº 116.001 de 02/08/2016 (Vide Art. 206 e Lei 6015/73) -

**Av.22 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 02/08/2016, onde consta o Processo de Reclamatoria Trabalhista, da PR – 01ª Vara do Trabalho de Curitiba, protocolo n.º 201607.2816.00168051-IA-840, processo n.º 09952201300109009, Código HASH: 67fc. 3272. 4785. df5c. 5839. c1b0. 3c4a. 8d54.9efa.ee0f, prenotado neste RGI sob o n.º 176.021, em 02/08/2016, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de **HELIO SARRES JUNIOR**, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56. Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 03 de agosto de 2016. Eu, *Wagner Monteiro da Silva* (Wagner Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei Eu, *Ingrid Lobão Cruz* (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial: *[Assinatura]* Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA43862-DOK).

**Av.23 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 02/08/2016, onde consta o Processo da PR – Vara do Trabalho de União da Vitória, protocolo n.º 201608.0116.00169116-IA-980, processo n.º 00985201202609009, Código HASH: 67fc. 3272. 4785. df5c. 5839. c1b0. 3c4a. 8d54. 9efa. ee0f, prenotado neste RGI sob o n.º 176.022, em 02/08/2016, fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de **HELIO SARRES JUNIOR**, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56. Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 03 de agosto de 2016. Eu, *Wagner Monteiro da Silva* (Wagner Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei Eu, *Ingrid Lobão Cruz* (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial: *[Assinatura]* Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA43863-XDY).

Vide Protocolo nº 116.343 de 02/08/2016 (Vide Art. 206 da Lei 6015/73) -

VIDE VERSO

VIDE VERSO

AAA 3909660

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sitio [www.tr19.jus.br/processoeletronico](http://www.tr19.jus.br/processoeletronico) - Código: 8C2A-TE1X-7637-235K  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 509201710640128

Nome original: 07177-2012-008 - anexo 5.pdf

Data: 13/09/2017 10:32:52

Remetente:

Mônika

8ª VT CURITIBA

Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Envio de Carta Precatória Executória com 5 (cinco) anexos. Att., Mônika Mayer -  
8a VT Curitiba






# SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA

## REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA ESTADO DO RIO DE JANEIRO




52708501 CONFERE\_PROT\_DIGITALIZADO






**REGISTRO GERAL**  
(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

**Av.24 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 09/08/2016, onde consta o Processo da PR – 02ª Vara do Trabalho de Londrina, protocolo n.º 201608.0911.00172172-IA-430, processo n.º 11084201201909004, Código HASH: 3398. 1b5a. 7124. f6e6. e7b8. b8e9. 9d2c. d923.a294.70da, prenotado neste RGI sob o n.º 176.143, em 09/08/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FET/JRJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Apos. Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 15 de agosto de 2016. Eu,  (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), digitei. Eu,  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA44499-RPA).

Vide Protocolo n.º ~~146.330~~ de ~~25/06/2016~~ (Vide Art. 205 da Lei 6015/73)

**Av.25 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 25/08/2016, onde consta o Processo Reclamação Trabalhista da PR – Vara do Trabalho de Cianorte, protocolo n.º 201608.2417.00178903-IA-160, processo n.º 01998201109209000, Código HASH: cd9c. 8535. d76b. e58f. 4651. 5613. 367e. c896.6eef.d053, prenotado neste RGI sob o n.º 176.330, em 25/08/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FET/JRJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Apos. Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 20 de agosto de 2016. Eu,  (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), digitei. Eu,  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA45375-LPG).

Vide Protocolo n.º ~~146.390~~ de ~~30/08/2016~~ (Vide Art. 205 da Lei 6015/73)

**Av.26 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 30/08/2016, onde consta o Processo da PR – 02ª Vara do Trabalho de Apucarana, protocolo n.º 201608.2609.00179426-IA-409, processo n.º 00022324620135090133, Código HASH: d14b. ab9e. a1ce. ea57. 038c. 83b7. 6af4. 55c2.764e.f9f3, prenotado neste RGI sob o n.º 176.390, em 30/08/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FET/JRJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Apos. Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 05 de setembro de 2016. Eu,  (Wagnei Monteiro da Silva – Auxiliar de Cartório), digitei. Eu,  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA45628-MCZ).

Vide Protocolo n.º ~~146.545~~ de ~~12/09/16~~ (Vide Art. 205 da Lei 6015/73) cancelamento em 06/10/2016



Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação cópia de matrícula - envio: ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. n.º: 1822646 / 2016 - ofício - solicitação cópia de matrícula - cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8D2P-ES1L-7647-D36C  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MARIO NILIO BARROSO DE OLIVEIRA  
<http://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17092810304090100000062472313>  
Número do processo: Rogato 0101845-61.2017.5.01.0411  
Número do documento: 17092810304090100000062472313  
Data de Juntada: 28/09/2017 10:31



52706501 CONFERE\_PROT\_DIGITALIZADO



MATRICULANº 2.236-A-06

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA  
Delegatário: Dario Paulo de Sousa Junior  
Rua Arquias Cordeiro, 34, Centro, Araruama, RJ. CEP: 28970-000 - Tel./Fax: (22) 2674-5500

2.236-A-06  
Nº

### SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA ESTADO DO RIO DE JANEIRO

#### REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRÍCULA Nº 2.236-A-06

DATA XX / XX / XXXX

"*continuação da matrícula n.º 2.236-A, que teve por último ato válido o Av.26.*"

Vide Protocolo nº 116.105 de 22/09/16 (Vide Art. 205 da Lei 6015/73)

**Av.27 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 21/09/2016, onde consta o Processo da PR - 02ª Vara do Trabalho de Maringa, protocolo n.º 201609.0915.00186399-IA-620, processo n.º 085112013021090004, Código HASH: 7529. e565. 9406. bc38. 1999. 4e2b. aded. f97b.6724.5198, prenotado neste RGI sob o n.º 176.705, em 22/09/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab. 16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Apos-Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 03 de outubro de 2016. Eu, [assinatura] (Wagnei Monteiro da Silva - Auxiliar de Cartório), conferi. O Oficial: [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA46972-AKL).

**Av.28 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 21/09/2016, onde consta o Processo da PR - 02ª Vara do Trabalho de Londrina, protocolo n.º 201609.2112.00190877-IA-091, processo n.º 023802012019090004, Código HASH: 7529. e565. 9406. bc38. 1999. 4e2b. aded. f97b.6724.5198, prenotado neste RGI sob o n.º 176.705, em 22/09/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Apos-Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 03 de outubro de 2016. Eu, [assinatura] (Wagnei Monteiro da Silva - Auxiliar de Cartório), conferi. O Oficial: [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA46973-EDJ).

Vide Protocolo nº 116.990 de 11/10/16 (Vide Art. 205 da Lei 6015/73)

**Av.29 - 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 11/10/2016, onde consta o Processo da PR - 02ª Vara do Trabalho de Pato Branco, protocolo n.º 201608.2213.00176779-IA-690, processo n.º 018952012125090007, Código HASH: 9d60. 6f49. Dec2. a8af. 78c9. 1808. 8364. f193.94a4.983a, prenotado neste RGI sob o n.º 176.930, em 11/10/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab.16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Apos-Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 19 de outubro de 2016. Eu, [assinatura] (Vanessa de Almeida Pedro Reis - Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Ingrid Lobão Cruz - Escrevente), conferi. O Oficial: [assinatura] (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA47866-VDR).

[assinatura]  
Karyna Hermenegildo  
Escritor(a) de Cartório  
CART. 2º OF. ARARUAMA-RJ

[assinatura]  
Luiz Carlos  
Substituto  
CART. 2º OF. ARARUAMA-RJ

[assinatura]  
Ingrid Lobão Cruz  
Escritor(a) de Cartório  
CART. 2º OF. ARARUAMA-RJ



VIDE VERSO

AAA 3909661

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8D2P-ES1L-7647-D36C  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008

Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação de matrícula - envio: ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. nº: 1822646/2016 - ofício - solicitação de matrícula - cartório de registro de imóveis do 2º ofício de araruama



52706501 CONFERE\_PROT\_DIGITALIZADO




# SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE ARARUAMA




## REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ARARUAMA



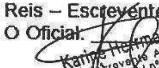
### ESTADO DO RIO DE JANEIRO



**REGISTRO GERAL**  
(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

**Av.30 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 11/10/2016, onde consta o Processo da PR – 01ª Vara do Trabalho de Pato Branco, protocolo n.º 201610.1111.00198924-IA-080, processo n.º 00820201307209009, Código HASH: 9d60.6f49.0ec2.a8af.78c9.1808.8364.f193.94a4.983a, prenotado neste RGI sob o n.º 176.930, em 11/10/2016, **fica averbada a indisponibilidade de bens em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 19 de outubro de 2016. Eu,  (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), digitei. Eu,  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial:  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA47869-EER).  
Vide Protocolo n.º 144.320 de 09/11/16 (Vide Art. 205 da Lei 6015/73)

**Av.31 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 08/11/2016, onde consta o Processo da PR – Vara do Trabalho de União da Vitória, protocolo n.º 201611.0817.00209049-IA-509, processo n.º 01245201302609000, Código HASH: 27b8.fece.7359.1cfd.42a1.b558.4862.f37f.8d3a.5c2d, prenotado neste RGI sob o n.º 177.320, em 09/11/2016, **fica averbada a INDISPONIBILIDADE DE BENS em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab.16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 17 de novembro de 2016. Eu,  (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), digitei. Eu,  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial:  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA49453-IUH).  
Vide Protocolo n.º 144.424 de 14/11/16 (Vide Art. 205 da Lei 6015/73)

**Av.32 – 2.236-A: INDISPONIBILIDADE:** Nesta data, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, feita no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, no dia 16/11/2016, onde consta o Processo da PR – 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, protocolo n.º 201611.1616.00211840-IA-210, processo n.º 00003660320125090015, Código HASH: 64bc.e0ab.cfae.e1ad.b748.c7ac.33fe.daf2.448c.37a2, prenotado neste RGI sob o n.º 177.424, em 17/11/2016, **fica averbada a INDISPONIBILIDADE DE BENS em nome de HELIO SARRES JUNIOR, inscrito no CPF sob o n.º 012.586.787-56.** Emols: Isento (Tab.20.4-1) + Isento (Tab.16-4); FETJ/RJ 20%: Isento; FUNDPERJ 5%: Isento; FUNPERJ 5%: Isento; FUNARPEN 4%: Isento; Mutua/Acoterj: Isento; Atos Gratuitos/PMCMV 2% Isento; ISS: Isento. Araruama, 18 de novembro de 2016. Eu,  (Vanessa de Almeida Pedro Reis – Escrevente), digitei. Eu,  (Ingrid Lobão Cruz – Escrevente), conferi. O Oficial:  (Selo de Fiscalização Eletrônico: EBQA49556-YYY).  
Vide Protocolo n.º 144.598 de 28/11/16 (Vide Art. 205 da Lei 6015/73)

(continua na fl.07)



Histórico anterior(12/12/2016): expedição de ofício - solicitação de matrícula - envio: ect - e-carta sem ar - data postagem: 12/12/2016. n.º: 1822646/2016 - ofício - solicitação de matrícula - cartório de imóveis do 2º ofício de araruama

Documento digitalizado conforme impresso de protocolo nº: 3846  
e juntado aos autos com certificado digital por Vivian Bojko Wons em 17/01/2017  
Confira a autenticidade no sítio [www.trt9.jus.br/processoeletronico](http://www.trt9.jus.br/processoeletronico) - Código: 8D2P-ES1L-7647-D36C  
Numero único CNJ: 0000228-57.2012.5.09.0008







Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

1ª Vara do Trabalho de Araruama  
RUA JUIZ CESAR MARQUES CARVALHO, 200, CENTRO, ARARUAMA - RJ - CEP: 28970-000  
tel: (22) 26652403 - e.mail: vt01.ara@trtrio.gov.br

**PROCESSO: 0101845-61.2017.5.01.0411**  
**CLASSE: CARTA ROGATÓRIA (264)**  
**ROGANTE: João Carlos da Silva**  
**ROGADO: Helio Sarres Junior**

## MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe

**DESTINATÁRIO/LOCAL DA DILIGÊNCIA:** Helio Sarres Junior  
28970-000 - Loteamento Praia Linda, prédio residencial nº 02, quadra Beta - ARARUAMA - RIO DE JANEIRO

O/A MM. Juiz(a) OSWALDO HENRIQUE PEREIRA MESQUITA da 1ª Vara do Trabalho de Araruama, no uso de suas atribuições legais, MANDA ao Sr. Oficial de Justiça a quem este for distribuído que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado e, sendo aí, **PROCEDA À PENHORA E AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo descrito, até o valor total da execução:

**Principal: R\$ 8.614,47**

**Custas (Art. 789-a CLT): R\$ 34,80**

**Custas Processuais: R\$ 136,10**

**Total: R\$ 8.785,37**

**Bem: imóvel registrado sob o nº 2.236-A, do Cartório do 2º Ofício de Araruama - RJ - constituído do prédio residencial que tomou o nº 2 da quadra Beta, do loteamento denominado PRAIA LINDA, primeiro distrito do Município de Araruama/RJ.**

**O ilustre Sr. Oficial de Justiça, de posse dos documentos anexados, deverá constatar o endereço exato da diligência, e promover a penhora e avaliação do imóvel em questão.**

**Deverá, ainda, o Sr. Oficial de Justiça promover a nomeação de DEPOSITÁRIO, intimando-o a depositar os valores penhorados, sob as penas da lei.**

Ha vendo necessidade, fica o Sr. Oficial de Justiça autorizado a requisitar auxílio de força policial e a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.



O presente mandado foi expedido **nos termos de Carta Precatória extraída do processo 0000228-57.2012.5.09.0008, em trâmite perante a MMª 8ª Vara do Trabalho de Curitiba, e seus respectivos documentos, os quais poderão ser acessados pelo sítio <http://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>, digitando a(s) chave(s) abaixo:**

Documentos associados ao processo

<b>Título</b>	<b>Tipo</b>	<b>Chave de acesso**</b>
Despacho	Despacho	17092814212062200000062500313
anexo5	Documento Diverso	17092810304090100000062472313
anexo4	Documento Diverso	17092810301855300000062472291
anexo3	Documento Diverso	17092810295685400000062472251
anexo2	Documento Diverso	17092810293382700000062472218
anexo1	Documento Diverso	17092810291763700000062472198
cp casc	Petição Inicial	17092810290142300000062472176
Petição em PDF	Petição em PDF	17092810282239600000062472126

Em caso de dúvida, acesse a página:

<http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>

Por determinação do(a) MM. Juiz Titular desta unidade, OSWALDO HENRIQUE PEREIRA MESQUITA, o presente mandado foi expedido e assinado pelo servidor abaixo (art. 250, VI, CPC).

ARARUAMA, 18 de Janeiro de 2018.  
CLAUDIA LUCIANE FIGUEIREDO MARINHO DE SOUZA



Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

PROCESSO: Rogato 0101845-61.2017.5.01.0411  
ROGANTE: JOÃO CARLOS DA SILVA  
ROGADO: HELIO SARRES JUNIOR

ID do mandado: f062bd7  
Destinatário: Helio Sarres Junior.

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Certifico e dou fé que, em 06/03/2018, às 16:40h, dirigi-me à Rua Oriente, 71, casa 39, Areal, Condomínio Praia Linda, Araruama, RJ, e, sendo aí, depois de obedecidas às formalidades legais, **procedi à penhora e avaliação** determinadas, conforme competente auto em anexo. Também me dirigi ao local no dia 20/02/2018, às 17:00h, não encontrando ninguém na casa. O porteiro José Pereira informou que ninguém reside na casa. Ante o exposto, nesta data, recolho o presente.

ARARUAMA, 12 de Março de 2018

CRISTOVAO JOSE MARTINS AMARAL  
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

1ª Vara do Trabalho de Araruama – Processo 0101845-61.2017.5.01.0411 /  
0000228-57.2012.5.09.0008

## AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos seis dias do mês de março do ano de dois mil e dezoito, na Rua Oriente, 71, casa 39, Condomínio Praia Linda, Areal, Araruama, RJ, em cumprimento ao mandado expedido pelo M.M.º Dr. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Araruama, na execução movida por JOAO CARLOS DA SILVA contra HELIO SARRES JUNIOR, para a cobrança da dívida de R\$ 8.785,37 (oito mil, setecentos e oitenta e cinco reais e trinta e sete centavos), procedi à Penhora e Avaliação do bem a seguir discriminado:

- I) Imóvel registrado sob o número 2.236-A, do Cartório do 2º Ofício de Araruama – RJ. Descrição do imóvel, retificada em 24/11/1988: Imóvel constituído do prédio residencial que tomou o nº 2 (dois), da quadra "BETA", do loteamento denominado "PRAIA LINDA", no lugar de "ENGEITADO", em zona urbana do primeiro distrito do Município de Araruama, RJ, unidade 39 (trinta e nove), área de 294,00m², medindo 15,50m de frente para a circulação interna, fundos com largura de 14,20m com terras de sucessores de Benedito Manhães de Barreto; lado direito com 20,00m, confrontando com a unidade nº 38; e pelo lado esquerdo em 20,00m, confrontando com a unidade nº 40; unidade essa onde existe um prédio residencial. No local, encontra-se construída uma casa residencial linear. Valor da avaliação do imóvel total: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).

E, para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto, em duas vias, que assino.

Ressalvas: não havia no local ninguém a quem dar ciência da penhora e avaliação efetuadas.

Cristóvão Amaral  
Oficial de Justiça Avaliador



## AUTO DE DEPÓSITO

Aos ..... dias do mês de ..... de 201....., feita a penhora de que trata o auto retro, dela assumiu o encargo de depositário o Senhor ..... nacionalidade ..... estado civil ..... profissão/função ..... residente à ..... (documento de identificação) ....., o qual, como FIEL DEPOSITÁRIO se obriga, sob as penas da Lei, a não abrir mão dos bens penhorados sem autorização expressa do Exmo. Sr. Dr. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Araruama.

E, para constar, eu Oficial de Justiça e Avaliador, lavro o presente auto em duas vias, que assino com o depositário.

\_\_\_\_\_  
Cristóvão Amaral  
Oficial de Justiça Avaliador

\_\_\_\_\_  
Depositário

## CIÊNCIA DA PENHORA

Aos ..... dias do mês de ..... de 201....., dei ciência da penhora executada na pessoa do(a) Sr(a). ..... o (a) qual de tudo ficou ciente, inclusive de que tem o prazo de ..... dias para embargá-la, recebendo a contrafé.

Do que, para constar, lavro a presente certidão, que assino.

\_\_\_\_\_  
Cristóvão Amaral  
Oficial de Justiça Avaliador

## TERMO DE RECOLHIMENTO

Nesta data, recolho o presente à 1ª Vara do Trabalho de Araruama.

Data: 12./3./2018.

\_\_\_\_\_  
Cristóvão Amaral  
Oficial de Justiça Avaliador

# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data de Juntada	Documento	Tipo
27b077b	28/09/2017 10:31	<a href="#">cp casc</a>	Petição Inicial
cc6ce66	28/09/2017 10:31	<a href="#">anexo2</a>	Documento Diverso
4f5965d	28/09/2017 10:31	<a href="#">anexo3</a>	Documento Diverso
944a3fa	28/09/2017 10:31	<a href="#">anexo4</a>	Documento Diverso
4652873	28/09/2017 10:31	<a href="#">anexo5</a>	Documento Diverso
f062bd7	18/01/2018 16:28	<a href="#">Mandado</a>	Mandado
f4fdd88	12/03/2018 23:30	<a href="#">Devolução de mandado de ID f062bd7</a>	Certidão
183742e	12/03/2018 23:30	<a href="#">Auto de Penhora</a>	Auto de Penhora
b0e0357	12/03/2018 23:30	<a href="#">Auto de Penhora</a>	Auto de Penhora