



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
1ª Vara de Itaboraí
Avenida 22 de Maio, s/nº, Lote 05/06, Quadra 05
Nancilândia, ITABORAI 24800-000 RJ
Tel: (21) 26357847

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 02 de Abril de 2019, em cumprimento à decisão exarada pelo MM. Juiz da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, em execução da quantia de R\$16.217,00, nos autos do processo nº0010593-97.2015.501.0038, em que são partes, Valdemiro Vieira da Rocha, Exequente, e Breda Transportes e Turismo Ltda e outros, Executados, procedi à penhora do imóvel descrito e caracterizado na certidão do Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição do Município de Itaboraí, trazida aos autos, com as divisas e confrontações aí constantes, matriculado sob os números 50.293(lote 225), 9719-A(lote 226) e 50294(lote 239), cujo teor faz parte integrante deste ato para todos os efeitos legais, avaliado em R\$ 300.000,00(trezentos mil reais). Cumprindo o disposto no art.899 da CLT c/c Lei 6.830, de 22/09/1980 e ainda o artigo 239 da Lei 6.015, de 31/12/1970, nomeio como depositário o proprietário constante do registro, já qualificado na Certidão do RGI. E para constar, lavro o presente auto e assino.

Raphael de Oliveira Almeida
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro
RUA DO LAVRADIO, 132, 6º Andar, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ - CEP: 20230-070
tel: (21) 23805138 - e.mail: vt38.rj@trt1.jus.br

PROCESSO: 0010593-97.2015.5.01.0038
CLASSE: AÇÃO TRABALHISTA - RITO ORDINÁRIO (985)
RECLAMANTE: VALDEMIRO VIEIRA DA ROCHA
RECLAMADO: BREDAS TRANSPORTES E TURISMO RIO - EIRELI

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe

DESTINATÁRIO/LOCAL DA DILIGÊNCIA: BREDAS TRANSPORTES E TURISMO RIO - EIRELI
24841-205 - ESTRADA ESCURIAL - LOTES 225, 226 e 239, QUADRA 15, LOTEAMENTO JARDIM ESCURIAL - ALTO DO JACU (SAMBALÉIA) - ITABORAÍ - RIO DE JANEIRO

O/A MM. Juiz(a) PAULA CRISTINA NETTO GONCALVES GUERRA GAMA da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais, MANDA ao Sr. Oficial de Justiça a quem este for distribuído que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado e, sendo aí, **PROCED A A PENHORA E AVALIAÇÃO** dos Lotes 225 (matrícula 50293), 226 (matrícula 9719-A), 227 (matrícula 26.083), 228 (matrícula 26.084) e 239 (matrícula 50294), todos da Quadra 15 do Loteamento Jardim Escurial, 2º Distrito de Itaboraí, de propriedade da executada BREDAS TRANSPORTES E TURISMO RIO LTDA- CNPJ: 33.059.684/0001-56. No caso de impossibilidade de cumprir a diligência de penhora, deverá o oficial de justiça especificar o vício impeditivo, no sentido de sanar o vício.

Os lotes estão situados na Estrada Escurial no Alto do Jacu (Sabaléia), em Itaboraí, sendo certo que idêntico mandado de penhora foi expedido em outra demanda, que resultou certidão positiva.

Havendo necessidade, fica o Oficial de Justiça autorizado a requisitar auxílio de força policial e a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.

Em caso de dúvida, acesse a página:

<http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>

Por determinação do(a) MM. Juiz(a) desta unidade, o presente mandado foi expedido e assinado pelo servidor abaixo (art. 250, VI, CPC)

RIO DE JANEIRO, 18 de Fevereiro de 2019

DEBORA FERNANDES DE ARRUDA



Assinado eletronicamente por: DEBORA FERNANDES DE ARRUDA - 18/02/2019 09:34:13 - 7ec3955
<https://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19021809340205000000088558485>
Número do processo: 0010593-97.2015.5.01.0038
Número do documento: 19021809340205000000088558485
ID. 7ec3955 - Pág. 1

RIO DE JANEIRO

N.º 50.293

Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição
Anexo ao 1.º Ofício de Itaboraí / RJ

Matrícula

50.293

Ficha

001

REGISTRO GERAL

DATA: 25 DE JULHO DE 2016.

IMÓVEL: Lote de terreno nº 225 da quadra nº 15, do loteamento "JARDIM ESCURIAL", localizado na expansão da zona urbana do 2º distrito deste Município, o qual mede: 30,00m de frente para a Rua Cinco; 30,00m nos fundos confrontando com parte do lote nº 238; 70,00m no lado direito confrontando com o lote nº 226; 70,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 239; com a área de 2.100,00m². **PROPRIETÁRIA:** BREDAS TRANSPORTES E TURISMO RIO LTDA, com sede na Rua do Alho, nº 303, Penha Circular, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 33.059.684/0001-56. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Imóvel adquirido de Maria Eduarda Neta, nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 10/06/2008, ato nº 021, folhas 054/055, livro nº 244, nas Notas do 1º Ofício de Itaboraí/RJ. **REGISTRO:** nº 03, matrícula nº 10.327, folha 185 do livro 2-AJ, em 02/07/2008, deste RI. Eu, Renata das Chagas Marins - Auxiliar de Cartório - Cad. 94/12203, digitei. E eu, Janete da Conceição de Souza - Substituta - Cad. 94/4623, conferi e subscrevo.

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DO MUNICÍPIO DE ITABORAÍ - RJ.

Rua Dr. Pereira dos Santos, 57 - Centro - Tel/ Fax: 2635-3792 - 2635-2839 - 2635-1312

CERTIDÃO nº 24.905

CERTIFICO e dou fé que esta cópia é reprodução AUTÊNTICA da **MATRÍCULA nº 50.293**, extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. CERTIFICO, ainda, que **NENHUM ÔNUS REAL GRAVA** o imóvel antes descrito e também **NENHUM REGISTRO DE CITAÇÃO DE AÇÕES REAIS E/OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** a ele se reporta.

Itaboraí, 26 de julho de 2016.

Janete da Conceição de Souza
Substituta
Cof. 94/4623

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica
EBNX 81059 GEC
Consulte a validade do selo em
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emolumentos ISENTO Processo 0010520-52/2014 5 01 0039 - 19ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Extraída às 09h43min - VÁLIDA POR TRINTA DIAS (Art. 1º - IV da Dec. 93/240/86)

"QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO" (Art. 1.245 - do N.C.C.)
"QUALQUER EMENDA OU RASURA, SEM RESSALVA NESTA CERTIDÃO É CONSIDERADA COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE."

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 0417991





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

N.º 9.719-A

Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição
Anexo ao 1.º Ofício de Itaboraí / RJ

Matrícula
9.719-A

Ficha
001

REGISTRO GERAL

Certifico e dou fê que, de acordo com o artigo 463, §1º e §2º da CNEC/RJ, a matrícula nº 9.719 de 31/12/1980 (folha 176 do livro 2-AH), foi atualizada para esta ficha. Itaboraí, 25 de julho de 2016.

IMÓVEL: Lote de terreno nº 226 da quadra nº 15, do loteamento "JARDIM ESCURIAL", localizado na expansão da zona urbana do 2º distrito deste Município, o qual mede 28,00m de frente para a rua 05; 70,00m no lado direito confrontando com o lote 227; 70,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 225; 28,00m nos fundos confrontando com os lotes 229 e 238, com a área de 1.960,00m².

PROPRIETÁRIA: BREDA TRANSPORTES E TURISMO RIO LTDA, com sede na rua do Alho nº 303, Penha Circular, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.059.684/0001-56.

FORMA DE AQUISIÇÃO: Imóvel adquirido de Maria Eduarda Neto, nos termos da escritura pública de compra e venda, lavrada em 10/06/2008, ato nº 021, fls. 054/055, livro nº 244, nas Notas do 1º Ofício de Itaboraí/RJ. **REGISTRO:** nº 03, matrícula nº 9.719, folha 176 do livro 2-AH, em 02/07/2008, deste RI. Eu, Renata das Chagas Marins - Auxiliar de Cartório - Cad. 94/12203, digitei. E eu, Janete da Conceição de Souza - Substituta - Cad. 94/4623, conferi e subscrevo.

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DO MUNICÍPIO DE ITABORAÍ - RJ.**

Rua Dr. Pereira dos Santos, 57 - Centro - Tel./ Fax: 2635-3792 - 2635-2839 - 2635-1312

CERTIDÃO nº 24.905

CERTIFICO e dou fê que esta cópia é reprodução AUTÊNTICA da **MATRÍCULA nº 9.719-A**, extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. CERTIFICO, ainda, que **NENHUM ÔNUS REAL GRAVA** o imóvel antes descrito e também **NENHUM REGISTRO DE CITAÇÃO DE AÇÕES REAIS E/OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** a ele se reporta.

Itaboraí, 26 de julho de 2016

Janete da Conceição de Souza
Substituta

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica
EBNX 81054 HOA
Consulte a validade do selo em
<https://www3.trt1.jus.br/sitepublico>

Emolumentos ISENTO Processo 0010320-52/2014.5.01.0039 - 39ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Extraída às 09h43min - VÁLIDA POR TRIN14 DIAS (Art. 1º - IV do Dec. 93.240/96)

"QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO" (Art. 1.245 - do N.C.C.)
"QUALQUER EMENDA OU RASURA, SEM RESSALVA NESTA CERTIDÃO É CONSIDERADA COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE."

AAA 0417985





Nº 26.083

Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição
Anexo ao 1.º Ofício de Itaboraí / RJ

Matrícula
26.083

Ficha
001

REGISTRO GERAL

Certifico e dou fé, que a presente matrícula nº 26.083, foi integralmente digitalizada do livro 2-CO, folha 068, para esta ficha, que o substituirá. Itaboraí, 21 de julho de 2016.

MATRÍCULA Nº 26.083

DATA 15 / 09 / 94

IMÓVEL: Lote de terreno nº 227 (duzentos e vinte e sete) da Quadra 15 - (quinze) do loteamento denominado Jardim Escurial, situado na zona urbana do 2º Distrito deste Município, com área de 2.100,00m² (dois mil e cem metros quadrados), medindo 30,00m de frente, para a Rua Cinco; 30,00m de fundos, com parte do lote 229; 70,00m de lado direito, com o lote 228; e 70,00m do lado esquerdo, com o lote 226. Proprietário: POEMI-PORTO EMPREENDIMENTOS IMOSILIÁRIOS LTDA., com sede na Av. 22 de maio, nº 2.433, salas 2/3, Venda das Pedras, neste Município, inscrita no CGC/MF sob o nº 29.871.902/0001-85. Título aquisitivo: Transcrição da matrícula nº 408, fls. 111 do Livro 2-4, desta Circunscrição Imobiliária. O Oficial:

Jose Carlos S. Martins
TITULAR
MAT. QUINTA

R.01/26.083 (Prot. 42.576). Em 12 de setembro de 1994. Transmittente: POEMI-PORTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., acima qualificada. Adquirente: MARIA EDUARDA NETO, brasileira, divorciada, do lar, portadora da Carteira de Identidade nº 034344531, expedida em 03.02.93, pelo IFF/RJ e do CIC/MF nº 617.885.897/34, residente e domiciliada na Rua Matoso Maia nº 18, Bairro de Fátima-Niterói/RJ. Título: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada pelo Cartório do 2º Ofício desta Comarca, em 30.08.94, ato 64, fls. 127/128, Lvs 426. Valor: R\$ 500,00 (quinhentos reais). Custas: Recolhidas através do DARJ com autenticação mecânica do BANERJ sob o nº 12472416112-0994.....1.186,68, parte deste valor (1.186,68HRDR). O Oficial:

Jose Carlos S. Martins
TITULAR
MAT. QUINTA

R.02 - Mat.26.083. Prot.57.166. Data: 02 de julho de 2008. COMPRA E VENDA. Conforme escritura pública lavrada em 10 de junho de 2008, ato nº 022, folhas 056/057, livro nº 244, nestas Notas, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido para BRENDA TRANSPORTES E TURISMO RIO LTDA com sede na rua do Alho, nº 303, Penha Circular, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 13.059.684/0001-56, pelo valor de R\$24.000,00. Os acréscimos de: 20% do FETJ, 5% do FUNPERJ e 5% do FUNPERJ serão recolhidos na forma e no prazo legais. Esquemas pagos pelo recibo nº 12.899, talão nº 257 (base de cálculo: R\$24.000,00).- Eu, _____ registrei. E eu, _____ conferi e subscrevo.-

Jane Alves Gomes
Escritor(a) Substituto
Cesj 040853

Deise do Cilia Pereira Rios
Escritor(a) Autorizada
CAD 944630

*****CERTIDÃO VIDE VERSO*****

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 011700C



Matricula nº 26.083, Ficha 001, de 21/07/2016.

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DO MUNICÍPIO DE ITABORAÍ - RJ.**

Rua Dr. Pereira dos Santos, 57 - Centro - Tel./ Fax: 2635-3792 - 2635-2839 - 2635-1312

CERTIDÃO nº 24.905

CERTIFICO e dou fé que esta cópia é reprodução **AUTÊNTICA** da **MATRÍCULA nº 26.083**, extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. **CERTIFICO**, ainda, que **NENHUM ÔNUS REAL GRAVA** o imóvel antes descrito e também **NENHUM REGISTRO DE CITAÇÃO DE AÇÕES REAIS E/OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** a ele se reporta.

Itaboraí, 26 de julho de 2016.

Janele da Conceição de Souza
Substituta

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EBNX 81055 CQH
Consulte a validade do selo em
<https://www3.tjrr.jus.br/sitepublico>

Emolumentos ISENTOS - Processo 0010320-52/2014-5.01.0039 - 39ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Extraído às 09h41min - VÁLIDA POR TRINTA DIAS (Art. 1º - IV do Dec. 93.240/86)

"QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO" (Art. 1.245 - do N.C.C.)
"QUALQUER EMENDA OU RASURA, SEM RESSALVA NESTA CERTIDÃO É CONSIDERADA COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE."





N.º 26 - 084

Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição
Anexo ao 1.º Ofício de Itaboraí / RJ

Matrícula 26.084 Ficha 001

REGISTRO GERAL

Certifico e dou fé, que a presente matrícula nº 26.084, foi integralmente digitalizada do livro 2-CO, folha 069, para esta ficha, que o substituirá. Itaboraí, 21 de julho de 2016.

MATRÍCULA N.º 26.084

DATA 15 / 09 / 94

IMÓVEL: Lote de terreno nº 228 (duzentos e vinte e oito) da Quadra nº 15 (quinze) do loteamento denominado JARDIM ESCURIAL, situado na zona urbana do 2º Distrito deste Município, com área de 2.082,63m² (dois mil, oitenta e dois metros quadrados e sessenta e três decímetros) medindo: frente, em dois segmentos, sendo 21,00m de frente para a RUA Cinco e mais 14,14m na confluência das Ruas Cinco e Nove; 30,00m nos fundos, confrontando com parte do lote 229; 61,00m do lado direito, onde confronta com a Rua Nove; e 70,00m do lado esquerdo, onde confronta com o lote 227. Proprietário: POEMI-PORTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Av. 22 de maio nº 2.433, salas 2/3-Venda das Pedras, neste Município, inscrita no CGC/ME sob o nº 29.871.902/0001-85. Título aquisitivo: Transcrição da matrícula nº 408, fls. 111, Livro 2-A, desta Circunscrição Imobiliária. O Oficial:

Jose Carlos B. G. ...
TITULAR
MAT. 084

R.01/26.084 (Prot.42.576). Em 12 de setembro de 1994. Transmitente: POEMI - PORTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., acima qualificada. Adquirente: MARIÁ EDUARDA NETA, brasileira, divorciada, do lar, portadora do Cartão de Identidade nº 034344531, expedida pelo IFR/RJ em 03.02.93 e do CIG/ME nº 617.885.897/34, residente e domiciliada à Rua Matoso Maia, nº 18 - Bairro de Pátima-Niterói/RJ. Título: Escritura Pública de Compra e Venda do Cartão nº 127/128. Valor: R\$ 500,00 (quinhentos cruzeiros reais). Custas: Recolhidas pelo DARJ com autenticação mecânica do BANERJ sob o nº 124724161120994.... 1.186,68RER, parte deste valor. O Oficial:

Jose Carlos B. G. ...
TITULAR
MAT. 084

R.02 - Mat.26.084. Prot.57.166. Data: 07 de julho de 2008. COMPRA E VENDA. Conforme escritura pública lavrada em 10 de junho de 2008, ato nº 022, folhas 026/057, livro nº 244, nestas notas, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido para PRADA TRANSPORTES E TURISMO RIO LTDA. com sede na rua do Alho, nº 303, Penha Circular, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ-ME sob o nº 33.059.684/0001-56, pelo valor de R\$24.000,00.- Os acréscimos de: 20% do FETJ, 5% do FUNPERJ e 5% do MUNPERJ serão recolhidos na forma e no prazo legais. Colônias pagas pelo recibo nº 12.899, talão nº 257 (base de cálculo: R\$24.000,00).- Eu, *[assinatura]* registrei. E eu, *[assinatura]*, conferi e subcrevo.- *[assinatura]*

Jorge Luiz Alves Pinheiro
Escriturário Substituto
Cep: 040633

Jose Carlos B. G. ...
TITULAR
MAT. 084

Jose Carlos B. G. ...
Escriturário Autorizado
CAD 944670

*****CERTIDÃO VIDE VERSO*****

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA CA17007



Matricula nº 26.084, Ficha 001, de 21/07/2016.

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DO MUNICÍPIO DE ITABORAÍ - RJ.**

Rua Dr. Pereira dos Santos, 57 - Centro - Tel./ Fax: 2635-3792 - 2635-2839 - 2635-1312

CERTIDÃO nº 24.905

CERTIFICO e dou fé que esta cópia é reprodução AUTÊNTICA da **MATRÍCULA nº 26.084**, extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. CERTIFICO, ainda, que **NENHUM ÔNUS REAL GRAVA** o imóvel antes descrito e também **NENHUM REGISTRO DE CITAÇÃO DE AÇÕES REAIS E/OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** a ele se reporta.

Itaboraí, 26 de julho de 2016.

Janeite de Conceição dos Santos
Substituta

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EBNX 81056 UUP
Consulte a validade do selo em
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emolumentos ISENTOS - Processo: 0010320-52.2014.5.01.0039 - 3ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Extraída às 09h43min - VALIDA POR TRINTA DIAS (Art. 1º - IV do Dec. 93.240/96)

"QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO" (Art. 1.245 - do N.C.C.)

"QUALQUER EMENDA OU RASURA, SEM RESSALVA NESTA CERTIDÃO É CONSIDERADA COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE."





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Nº 50.294

Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição
Anexo ao 1.º Ofício de Itaboraí / RJ

Matrícula

50.294

Ficha

001

REGISTRO GERAL

DATA: 25 DE JULHO DE 2016.

IMÓVEL: Lote de terreno nº 239 da quadra nº 15, do loteamento "JARDIM ESCURIAL", localizado na expansão da zona urbana do 2º distrito deste Município, o qual mede: 21,00m de frente para a Rua 05; mais 14,14m em curva na confluência da Rua 05, com a Rua 09; 30,00m nos fundos confrontando com parte do lote nº 238; 70,00m no lado direito confrontando com o lote nº 225; 61,00m do lado esquerdo confrontando com a Rua Nove, com a área de 2.082,63m². **PROPRIETÁRIA:** BRENDA TRANSPORTE E TURISMO RIO LTDA, com sede na Rua do Alho, nº 303, Penha Circular, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 33.059.684/0001-56. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Imóvel adquirido de Maria Eduarda Neta, nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 10/06/2008, ato nº 021, folhas 054/055, livro nº 244, nas Notas do 1º Ofício de Itaboraí/RJ. **REGISTRO:** nº 03, matrícula nº 10.327, folha 185 do livro 2-AJ, em 02/07/2008, deste RJ. Eu, Renata das Chagas Marins - Auxiliar de Cartório - Cad. 94/12203, digitei. E eu, Renata das Chagas Marins - Substituta - Cad. 94/4623, conferi e subscrevo.

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 1º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DO MUNICÍPIO DE ITABORAÍ - RJ.**

Rua Dr. Pereira dos Santos, 57 - Centro - Tel./ Fax: 2635-3792 - 2635-2839 - 2635-1312

CERTIDÃO nº 24.905

CERTIFICO e dou fé que esta cópia é reprodução AUTÊNTICA da **MATRÍCULA nº 50.294**, extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. CERTIFICO, ainda, que **NENHUM ÔNUS REAL GRAVA** o imóvel antes descrito e também **NENHUM REGISTRO DE CITAÇÃO DE AÇÕES REAIS E/OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** a ele se reporta.

Itaboraí, 26 de julho de 2016.

Renata das Chagas Marins
Substituta
Cad. 94/4623

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica
EBNX 81060 IVS
Consulte a validade do selo em
<https://www3.tjrr.jus.br/sitepublico>

Emolumento ISÊNTO Processo 0010320-52.2014.5.01.0039 - 3ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Extraída as 09h43min - VÁLIDA POR TRINTA DIAS (Art. 1º - IV do Dec. 93.240/86)

**"QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO" (Art. 1.245 - do N.C.C.)
"QUALQUER EMENDA OU RASURA, SEM RESSALVA NESTA CERTIDÃO É CONSIDERADA COMO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE."**



AAA 0017000