



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0011711-49.2015.5.01.0284**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA

TERCEIRO INTERESSADO: PAULO ROBERTO ALVES BOTELHO



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
 4ª VARA DO TRABALHO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
ATOrd 0011711-49.2015.5.01.0284
 RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA
 RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME E
 OUTROS (3)

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe

DESTINATÁRIO/LOCAL DA DILIGÊNCIA: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

RUA OPERARIO WALDIR MANHAES , 46/48, antiga rua projetada 7, 15m metros de testada, 600m², PARQUE GUARUS, CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ - CEP: 28085-495

O/A MM. Juiz(a) LUIS GUILHERME BUENO BONIN da 4ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes, no uso de suas atribuições legais, MANDA ao Sr. Oficial de Justiça a quem este for distribuído que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado e, sendo aí, PROCEDA A PENHORA E AVALIAÇÃO sobre o imóvel objeto de certidão do RGI em anexo do(s) executado(s) GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME para a garantia da execução do(s) valor(es) abaixo indicado(s):

Principal: R\$31.454,01

Subtotal:

Total: R\$31.454,01

<p> PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO 4ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes ATOrd 0011711-49.2015.5.01.0284 RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME, MARIA TERESA DE MELLO BATISTA, MARCELO WEVERSOM BATISTA </p>
--

DESPACHO PJe

Vistos, etc.

Renove-se a expedição do mandado de ID. 7052cf4, bem como intime-se a parte autora para que entre em contato com o (a) OJAF, no intuito de viabilizar localização e cumprimento da ordem judicial.

Cumpra-se.

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ, 04 de maio de 2022.

LUIS GUILHERME BUENO BONIN
Juiz do Trabalho Titular

Havendo necessidade, fica o Oficial de Justiça autorizado a requisitar auxílio de força policial e a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.

Em caso de dúvida, acesse a página:

<http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>

Por determinação do(a) MM. Juiz(a) desta unidade, o presente mandado foi expedido e assinado pelo usuario.nome abaixo (art. 250, VI, CPC)

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ, 10 de maio de 2022.

ARY GUIMARAES
Assessor



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 10/05/2022 11:23:56 - bf04171
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22051011221603800000152964079?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22051011221603800000152964079



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA

CARTORIO DQ. 58 - OFÍCIO
HELIO SOARES DOS SANTOS - TABELLÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
RUA JOAO PESSOA N 92 - CENTRO - CAMPOS/RJ
TEL (22) 2722-4851
E-Mail: cartorioquintooficio@gmail.com

REGISTRO GERAL
FICHA TALÃO

MATRÍCULA	FOLHA	LIVRO
00009703	0180	2-AG

DATA: 16/06/1989

IMÓVEL - Lote de terreno nº 12, da Quadra "B", do Parque Novo Mundo, em Guarús, no 3º Subdistrito do 1º distrito municipal, medindo 15,00m de largura na frente e nos fundos, por 40,00m de comprimento de ambos os lados, ou sejam 600,00m², confrontando-se na frente com a rua Operário Waldir Manhães, antiga Projetada "A", por um lado com o lote nº 11, pelo outro com a Avenida "B", atual traçado, e pelos fundos com quem de direito; de propriedade da Imobiliária Guarús Ltda, com sede nesta cidade, a Avenida Quinze de Novembro nº 455, inscrita no CGC/MF sob o nº 28944890/0001-09, neste ato representada por seus sócios gerentes Zudeck Leal, CPF nº 083.457.677/53 e Sebastião Nunes Filho; devidamente registrado no Livro 3-L. fls. 241 sob o nº 17044, desta Circunscrição. O oficial (as.) José Miguel Murad.

R1/9703, Campos/RJ, 16 de junho de 1989 - Imobiliária Guarús Ltda, através de Escritura de compra e venda em 21/11/88, Livro 99, fls. 11 à 12, escritura 010/88, cartório do 13º Ofício desta cidade, transmitiram a Sebastião Nunes Neto, brasileiro, comerciante, residente a Avenida Nazário Pereira Gomes, nº 67, nesta cidade, portador do CPF-MF nº 234.492.337-34 e da CI n 22406-IPF/RJ de 27/07/1966, casado sob o regime da comunhão de bens com Genilda Carvalho Nunes; o imóvel acima matriculado pelo valor de NCZ\$ 0,05. O oficial (as.) José Miguel Murad.

R2/9703, Campos, 19/11/2003. Sebastião Nunes Neto e sua mulher Genilda Carvalho Nunes, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, ele funcionário do Estado, ela do lar, residente e domiciliados nesta cidade, na Rua Nazário Pereira Gomes, nº 67, em Guarús, inscritos no CPF nº 234.492.337-34 e portadores das Cis RG nº 22.416 IPF e TE nº 486573103/02-76ª ZE/RJ, expedidas em 27/07/66 e 18/09/86, respectivamente, neste ato devidamente representados por seu bastante procurador Sebastião Nunes Filho, brasileiro, casado, inativo civil, portador da CI RG nº 80261932-0 IPF/RJ de 26/08/85, e inscrito no CPF nº 087.052.247-72, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Francisco Lamego nº 177, em Guarús, nos termos da procuração lavrada em Notas do Cartório do 13º Ofício de Campos dos Goytacazes-RJ, através da escritura de compra e venda de 12/07/01 do Cartório do 5º Ofício desta cidade (Livro 41, fls. 108, ato 80/01), transmitiram a Igreja Presbiteriana Pentecostal, com sede nesta cidade, na Av. Senador Jose Carlos Pereira Pinto nº 888, em Guarús, inscrita no CNPJ nº 29.038.775/0001-38, representada por seu Presidente Vacy Ferreira da Silva, brasileiro, casado, pastor, portador da CI nº 409.893-IPF/RJ de 23/02/70, e inscrito no CPF nº 131.328.067-49, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Professor Caribe - nº 56, Jardim Carioca; o imóvel acima matriculado pelo valor de R\$ 2.000,00. O oficial (as.) Drausio da Silva Santos. Selo: RDW85698.

R3/9.703- Campos, 24/04/09 -Igreja Presbiteriana Pentecostal, já qualificada, nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 04/07/03, pelo cartório do 5º Ofício desta cidade (Lvº42, fls.85, nº66), transmitiu a Geraldo de Oliveira Batista, brasileiro, portador da CI nº706806/IPF e do CPF nº 180.684.167-04, casado pelo regime da comunhão de bens com Maria Teresa de Mello Batista, residente nesta cidade na rua Maestro Etiemy Samary nº43; o imóvel objeto da matrícula pelo valor de R\$3.000,00. (Avaliação fiscal em R\$10.000,00). O suboficial (as.) Helia Marcia Santos Almeida. Selo: RNE16254PSA.

CERTIFICO QUE O IMOVEL OBJETO DA PRESENTE MATRICULA FOI TRANSPORTADO PARA O SISTEMA DE FICHAS CONFORME FACULTA O ART.173 DA LEI Nº6015/73. CAMPOS, 01 DE ABRIL DE 2019 O, SUBOFICIAL, (AS.) HÉLIA MARCIA SANTOS ALMEIDA.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 21345121

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

PJe



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 24/01/2022 09:07:52 - a5c2fc4
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22012409074639400000146049903?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22012409074639400000146049903

PJe



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 18/03/2022 16:15:10 - da09a79
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22031816150653200000149649166?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22031816150653200000149649166

PJe



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 10/05/2022 11:23:57 - 7167848
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22051011221624200000152964080?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22051011221624200000152964080



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA

CERTIDÃO - MATRÍCULA 00009703

PÁG.:002 DE 003

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO
 HELIO SOARES DOS SANTOS - TABELÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 RUA JOÃO PESSOA N 92 - CENTRO - CAMPOS/RJ
 TEL. (22) 2722-4851
 E-Mail:

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00009703

FICHA

001

ANOTAÇÃO: CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 9703 (TRANSPORTE DO LV²-AG, FLS.180).

R4/9703, Campos - 17/02/20- fica registrado no imóvel objeto da matrícula a penhora, sendo reclamante: Sindicato dos Trabalhadores em Transportes Rodoviários de Cargas e Passageiros de Campos dos Goytacazes-RJ, reclamado: Geratur Transporte de Passageiros Ltda-ME, através do Ofício PJe, expedido pela 4ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes-RJ em 02/12/19, nos autos da ação trabalhista processo nº0100771-96.2016.5.01.0284, Auto de Penhora e Avaliação em 30/09/2019, no valor de R\$150.000,00 que destina-se à garantia da dívida; e ainda o Auto de Depósito em 04/11/2019, tendo como fiel depositário D.Maria Teresa Melo Batista. Selo nºEDIU67092NPR. O, Suboficial Drausio da Silva Santos.

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA..



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 24/01/2022 09:07:58 - 077c12f
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22012409074615100000146049902?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22012409074615100000146049902



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 18/03/2022 16:15:09 - 1afd1f9
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22031816150647500000149649164?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22031816150647500000149649164



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 10/05/2022 11:23:56 - 1b51327
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22051011221627800000152964081?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22051011221627800000152964081



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA

CERTIDÃO - MATRÍCULA 00003445**PÁG.:002 DE 002**

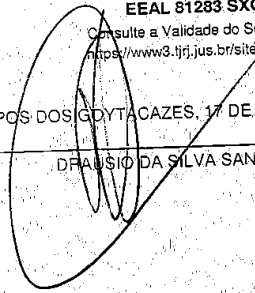
Certifica que revendo em seu poder e Cartório os livros e fichas desta Circunscrição, deles a partir 05/05/1931, até a presente data, não consta qualquer ÔNUS REAIS OU GRAVAME, que grave o imóvel a seguir relacionado: LOTE N° 13 DA QUADRA O DO PQ. NOVO MUNDO.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEAL 81283 SXC
Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitẽpublico>

EMOLUMENTO:	0,00
PMCMV(2%):	0,00
FETJ:	0,00
FUNDPERJ:	0,00
FUNPERJ:	0,00
FUNARPEN:	0,00
VALOR DO ISS:	0,00
TOTAL:	0,00

CAMPOS DOS GUYTACAZES, 17 DE JANEIRO DE 2022



DRA. FLÁVIA DA SILVA SANTOS


Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 24/01/2022 09:07:58 - 08c7cd3
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22012409074552100000146049897?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22012409074552100000146049897



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 18/03/2022 16:15:09 - a7ed04e
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22031816150644400000149649163?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22031816150644400000149649163



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 10/05/2022 11:23:56 - 407684a
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22051011221631800000152964082?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22051011221631800000152964082



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO
HÉLIO SOARES DOS SANTOS - Mat. n.º 06/2473
Tabelião e Oficial de Protesto e Registro de Imóveis
DRAUSIO DA SILVA SANTOS - Mat. n.º 94/2954/ Substituto

Rua João Pessoa, n.º 94 - Tel./Fax.: 2722-4851 - Centro - Campos dos Goytacazes/RJ -
 CEP: 28.010-250

Campos dos Goytacazes/RJ 18 de Janeiro de 2022.

Ofício: nº014/22

Do: Cartório do 5º Ofício de Campos dos Goytacazes/RJ

Para: Tribunal Regional Do Trabalho Da 1ª Região 4ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes

Referência:

Assunto faz

4ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes/RJ

ATOrd 0011711-49.2015.5.01.0284

MM(a). JUIZ(a)

Cumprimentando-o ao ensejo desta oportunidade, em face do expediente em epígrafe, faço remessa da inclusa certidão imobiliária, em nome de **Marcelo Weversom Batista, Lvª2-K, fls.176, sob nº3445/ Rua Waldir Manhães, 46/48, Lvª2-AG, fls.180, sob nº9703**

Informo ainda que, revendo os Livros de Atribuições de Registro de Imóveis desta 2ª Circunscrição Territorial, constatou a inexistência de qualquer registro ou matrícula, evidenciando o(s) nome(s) de:

- **Geratur Transporte de Passageiros Ltda-ME**
- **Maria Teresa de Mello Batista**

Sem mais, subscrevo-me,
Atenciosamente.

Hélio Soares dos Santos - Tabelião
Mat. n.º 06/2473

Drausio da Silva Santos
Substituto
Mat.: 94/2954
Cartório do 5º Ofício



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 24/01/2022 09:07:58 - f8b78b2
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22012409074656200000146049904?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22012409074656200000146049904



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 18/03/2022 16:15:09 - 32705a4
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22031816150638200000149649161?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22031816150638200000149649161



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 10/05/2022 11:23:56 - feec3d5
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22051011221636600000152964083?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22051011221636600000152964083



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA

CERTIDÃO - MATRÍCULA 00009703

PÁG.:003 DE 003

Certifica que revendo em seu poder e Cartório os livros e fichas desta Circunscrição, deles a partir 05/05/1931, até a presente data, consta ÔNUS REAIS OU GRAVAME, sobre o imóvel a seguir relacionado: LOTE DE TERRENO Nº 12, DA QUADRA "B", DO PARQUE DO MUNDO a saber R4.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEAL 81286 DGK
Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.trt1.jus.br/sitepublico>

EMOLUMENTO:	0,00
PMCMV(2%):	0,00
FETJ:	0,00
FUNDPERJ:	0,00
FUNPERJ:	0,00
FUNARPEN:	0,00
VALOR DO ISS:	0,00
TOTAL:	0,00

CAMPOS DOS GOYTACAZES, 18 DE JANEIRO DE 2022

DRAUSIO DA SILVA SANTOS -

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 21345122

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 24/01/2022 09:07:52 - af68c63
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22012409074595900000146049901?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22012409074595900000146049901



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 18/03/2022 16:15:10 - 9c1c63a
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22031816150650300000149649165?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22031816150650300000149649165



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 10/05/2022 11:23:57 - 51dfa74
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22051011221642500000152964084?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22051011221642500000152964084



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011711-49.2015.5.01.0284

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 27/10/2015

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: LEONARDO PESSANHA CRESPO

RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

ADVOGADO: JOSE AMERICO MACHADO LOPES

RECLAMADO: MARIA TERESA DE MELLO BATISTA

RECLAMADO: MARCELO WEVERSOM BATISTA

CARTORIO DO 5º OFÍCIO
 HELIO SOARES DOS SANTOS - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 RUA JOAO PESSOA N 92 - CENTRO - CAMPOS/RJ
 TEL 2722-4851/cartorioquintooficio@gmail.com
 E-Mail:

REGISTRO GERAL
FICHA TALÃO

MATRÍCULA	FOLHA	LIVRO
00003445	0176	2-K

DATA: 04/09/1980
 IMÓVEL: Lote nº 13 da Quadra O do Pq. Novo Mundo, no 3º subdistrito desta cidade medindo 12,00m X30,00m; confrontando-se pela frente com a Rua Maestro Etiemy Samary, um lado com o lote 12, outro lado com o lote nº 14 e fundos com quem de direito. De propriedade de Imobiliária Guarus Ltda, CGC nº 28.944.890/0001-09. Registro anterior Ly3-L fls.240 nº17.044, desta cir. O, Oficial. José Miguel Murad.
 R1/3.445-Campos, 04/09/1980- Imobiliária Guarus Ltda, por escritura de Compra e Venda de 18/07/80, lavrada no cartório do 3º subdistrito desta cidade, transmitiu a: 1)Wilson Geraldo Batista; 2)Carlos Alberto Batista; 3)Erika Regina de Melo Batista e 4)Marcelo Weverson Batista, todos menores, absolutamente incapazes pela idade, representados por seu pai Geraldo Oliveira Batista, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com Maria Tereza de Melo Batista, portador do CPF nº160.684.167-04, o imóvel acima matriculado pelo valor de CR\$70.00. Existindo uma casa de Moradia construída pelo Representante dos outorgados lançado sob o nº 43. O, Oficial. José Miguel Murad.
CERTIFICO QUE O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA FOI TRANSPORTADO PARA O SISTEMA DE FICHAS CONFORME FACULTA O ART.173 DA LEI Nº6015/73. CAMPOS, 17 DE JANEIRO DE 2022. O, SUBOFICIAL, (AS.) HÉLIA MARCIA SANTOS ALMEIDA.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Tabeliães e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 21345119

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 24/01/2022 09:07:58 - 9825f90
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22012409074575400000146049899?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22012409074575400000146049899



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 18/03/2022 16:15:09 - ac224cb
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22031816150641300000149649162?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22031816150641300000149649162



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 10/05/2022 11:23:57 - 3678aad
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22051011221646100000152964085?instancia=1>
 Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
 Número do documento: 22051011221646100000152964085



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
ATOrd 0011711-49.2015.5.01.0284
RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA
RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME E
OUTROS (3)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: bf04171

Destinatário: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME

Certifico e dou fé que estive no endereço indicado e, sendo aí, procedi à penhora o imóvel cujo registro e encontra em anexo ao mandado, tudo conforme auto de penhora em anexo.

, 05 de julho de 2022

VALERIA BEJA MOREIRA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: VALERIA BEJA MOREIRA - Juntado em: 05/07/2022 16:00:00 - 7ad8c08
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22070515381305600000156765254?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22070515381305600000156765254

AUTO DE PENHORA

Aos 29 dias do mes de junho de 2022, em cumprimento ao mandado de ID bf04171, procedi à penhora e avaliação do imóvel indicado, conforme se segue:

Lote de terreno Nº 12 , da Quadra B , do Parque Novo Mundo, em Guarus , 3º Subdistrito do 1º distrito municipal, medindo 15,00 metros de largura na frente e nos fundos , por 40,00 metros de comprimento de ambos os lados , ou sejam , 600 (seiscentos) metros quadrados, confrontando-se na frente com a Rua Operário Valdir Manhães, antiga Projetada A , por um lado com o lote 11, pelo outro lado com o lote 11, pelo outro lado com a Avenida B e pelos fundos com quem de direito , matrícula 9703, folhas 0180, Livro 2 AG que avalio em **R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais).**

Nomomento da penhora, não havia, no local, qualquer pessoa a quem pudesse dar ciência da constrição judicial.

Valéria Beja

Oficial de justiça





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
4ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes
ATOrd 0011711-49.2015.5.01.0284
RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA
RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME, MARIA
TERESA DE MELLO BATISTA, MARCELO WEVERSOM BATISTA

DESPACHO PJe-JT

Vistos, etc.

Nomeio como depositária da bem penhorado a executada Maria Teresa de Mello Batista.

Intime-se a mesma por mandado para ciência da penhora e do encargo por mandado, no prazo de 05 dias.

Devidamente intimada e decorridos os prazos, leve-se o bem penhorado à leilão.

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ, 24 de agosto de 2022.

LUIS GUILHERME BUENO BONIN
Juiz do Trabalho Titular



Assinado eletronicamente por: LUIS GUILHERME BUENO BONIN - Juntado em: 24/08/2022 13:51:13 - 1134a27
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22082412522918000000159892481?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22082412522918000000159892481



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
 4ª VARA DO TRABALHO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
ATOrd 0011711-49.2015.5.01.0284
 RECLAMANTE: GILBERTO SOUZA DA SILVA
 RECLAMADO: GERATUR TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LTDA - ME E
 OUTROS (3)

Certifico que, nesta data, foi enviado *e-mail* ao Leiloeiro Público para designar leilão conforme abaixo:

Levar o bem penhorado à leilão - ATOrd 0011711-49.2015.5.01.0284 - 04ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes - RJ

Ary Guimaraes <ary.guimaraes>

para paulobotelholeiloeiro@gmail.com

RECLAMAD

DESTINATÁRIO(S): PAULO ROBERTO ALVES BOTELHO
AVENIDA RIO BRANCO , 103, 22 ANDAR, CENTRO, RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 20040-004

NOTIFICAÇÃO PJe

Fica(m) o(s) destinatário(s) acima indicado(s) notificado(s) para levar o bem penhorado à leilão.

Em caso de dúvida, acesse a página:

<http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>

NAO APAGAR NENHUM CARACTERE DESTA LINHA. ESTE DOCUMENTO SERA ENVIADO VIA ECARTA.

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ, 22 de novembro de 2022.

ARY GUIMARAES

Assessor

Atenciosamente,

Ary Guimarães

Técnico Judiciário - Assistente de Secretaria II

04ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes - RJ

Endereço: Av. Tenente Coronel Cardoso, 517, 6º andar, Centro - Campos dos Goytacazes - RJ - 28.010-801 - Telefone(s): (0xx22) 2726-4682

Contato durante a pandemia: 4ª VT/CG: vt04.cg@trt1.jus.br / (22) 99923-0303

Criança é a pessoa com até doze anos de idade incompletos, e adolescente aquela entre doze e dezoito anos de idade.

Lugar de criança é na escola. Diga não ao trabalho infantil.

(PROGRAMA DE COMBATE AO TRABALHO INFANTIL DA JUSTIÇA DO TRABALHO - TST/CSJT - TRT DA 1ª REGIÃO).

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ, 22 de novembro de 2022.

ARY GUIMARAES

Assessor



Assinado eletronicamente por: ARY GUIMARAES - Juntado em: 22/11/2022 16:42:02 - d8bb50d
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22112216412486100000165654621?instancia=1>
Número do processo: 0011711-49.2015.5.01.0284
Número do documento: 22112216412486100000165654621

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
bf04171	10/05/2022 11:23	Mandado de Penhora	Mandado de Penhora
7167848	10/05/2022 11:23	Documento_da09a79	Mandado
1b51327	10/05/2022 11:23	Documento_1afd1f9	Mandado
407684a	10/05/2022 11:23	Documento_a7ed04e	Mandado
feec3d5	10/05/2022 11:23	Documento_32705a4	Mandado
51dfa74	10/05/2022 11:23	Documento_9c1c63a	Mandado
3678aad	10/05/2022 11:23	Documento_ac224cb	Mandado
7ad8c08	05/07/2022 16:00	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
8e9260d	05/07/2022 16:00	penhora geratur	Auto de Penhora
1134a27	24/08/2022 13:51	Despacho	Despacho
d8bb50d	22/11/2022 16:42	Enviado e-mail ao Leiloeiro Público para designar leilão.	Certidão