Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo
ATSum 0281600-25.2009.5.01.0282

PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 29/09/2009
Valor da causa: $18,086.65

Partes:
RECLAMANTE: ELIZABETE DE OLIVEIRA LEITE FERRO
ADVOGADO: LUIZ OMAR AMERIO MONTEIRO
RECLAMADO: CRISTIANE LIMA LOURENCO
ADVOGADO: ANA LUIZA VIEIRA DE VASCONCELLOS
LEILOEIRO: PAULO ROBERTO ALVES BOTELHO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
ATSum 0281600-25.2009.5.01.0282
RECLAMANTE: ELIZABETE DE OLIVEIRA LEITE FERRO
RECLAMADO: CRISTIANE LIMA LOURENCO

Certifico que anexei aos presentes autos a certidão de ônus reais.

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ, 10 de setembro de 2019.

ISAURA BATISTA CUNHA VARGAS
Servidor

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE CAMPOS DOS GOYTACAZES

CNPJ. 29.900.768/0001-01

THAIS VIEGAS SANTOS

Tabeliã e Registradora

CARLOS GUILHERME BICOCH DOS SANTOS SILVA

Substituto

TERCEIRA CIRCUNSCRIÇÃO TERRITORIAL

CERTIDÃO

***Thais Viegas Santos**, Tabeliã do Quarto Serviço Notarial e Registral do Município de Campos dos Goytacazes-RJ, matrícula n.º 90/259 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, conforme Ato Executivo Delegatório nº220/2009, usando das atribuições que a Lei lhe confere.*

C E R T I F I C A, atendendo a requerimento do interessado, que revendo os livros e indicadores do cartório a seu cargo, deles **NÃO CONSTA** indicação de **ÔNUS REAIS nem de AÇÕES REAIS e PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS gravando** o Lote n.º 22, da Quadra "6", do Prolongamento do Parque Imperial, no 2.º distrito deste município, atualmente lançado como terreno n.º 498/500 do Prolongamento da rua João Manoel de Abreu, com a área de 344,50m², ou seja, 13,00 metros de largura na frente, confrontando-se com a rua João Manoel de Abreu – Prolongamento; 13,00 metros de largura nos fundos, confrontando-se com o terreno n.º 503/505 do Prolongamento da rua Mariã Benedita Gouveia, antigo lote n.º 44; 26,50 metros de comprimento pelo lado direito, confrontando-se com quem de direito e 26,50 metros de comprimento pelo lado esquerdo, confrontando-se com o Terreno n.º 494/496 do Prolongamento da rua João Manoel de Abreu, antigo lote n.º 21, inscrito na PMCG sob o n.º 132.399-7 e código de logradouro o n.º 26.221.- **Dito imóvel está registrado neste Cartório Imobiliário em nome de: Cristiane Lima Lourenço**, brasileira, desquitada, do lar, CI n.º 07.642.847/3 – IFP, de 26/07/85, CPF/MF sob o n.º 939.883.387/53, residente e domiciliada à rua Viveiros de Vasconcelos, n.º 165 – B, Parque Rosário, nesta cidade; **sob a seguinte indicação**: Livro 2-AF, fls. 50, sob o n.º 9.146 de ordem.- **O referido é verdade e aos mencionados livros e indicadores me reporto e dou fé.** Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro, aos dezenove(19) dias do mês de março(03) do ano de dois mil e quatorze(2014). **As buscas procedidas compreendem o período de dezenove(19) de março(03) de 1994(mil novecentos e noventa e quatro) até a presente data. Eu, _____(Íris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha),** substituta, procedi as buscas, conferi e digitei a presente certidão, subscrevo e assino. *Emolumentos: R$77,18.*

Campos dos Goytacazes, 19/03/2.014

Íris Fernanda G Leonardo Pessanha

Substituta

Matricula nº 94/9318

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EABT 62470 OWB
Consulte a validade do selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

Emolumentos: R$56,77; 20%: R$ 11,35; Fundperj: R$ 2,83; Funperj: R$ 2,83; Funarpen: R$ 2,27; 2%: R$ 1,13. Total: R$ 77,18.

Conferido por: _____

Íris Fernanda G. L. Pessanha
Substituta

Rua 21 de Abril, nº 247, Centro - Campos dos Goytacazes - RJ, Cep: 28.010-170
Telefone - (22) 27265449 – Fax: (22) 27267317

2 OFICIO DE CAMPOS Consulte em https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico
CERTIFICO QUE ESTA COPIA E A REPRODUCAO FIEL DO DOCUMENTO QUE ME FOI
APRESENTADO COMO ORIGINAL.**********
EMOLUMEN: 4,41 FETJ: 0,86 FUNDPERJ: 0,21 FUNPERJ: 0,21 FUNARPEN: 0,15
TOTAL : 5,86 ********** CONF. POR
CAMPOS, 24 DE MARÇO DE 2014 **********
EAD002364 FLT Consulte em https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico
ISAQUE BATISTA CORREA - ESCREVENTE**********

CARTÓRIO DO 12º OFÍCIO

Isaque Batista Corrêa
ESCREVENTE
MAT.: 94/7394

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

2ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes
RUA TENENTE-CORONEL CARDOSO, 517, 5º andar, CENTRO, CAMPOS DOS GOYTACAZES - RJ - CEP: 28010-801
tel: - e.mail: vt02.cg@trt1.jus.br

PROCESSO: 0281600-25.2009.5.01.0282
CLASSE: AÇÃO TRABALHISTA - RITO SUMARÍSSIMO (1125)
RECLAMANTE: ELIZABETE DE OLIVEIRA LEITE FERRO
RECLAMADO: CRISTIANE LIMA LOURENCO

MANDADO DE REAVALIAÇÃO - PJe

DESTINATÁRIO/LOCAL DA DILIGÊNCIA:RUA JOÃO MANOEL DE ABREU, 498/500 - PARQUE IMPERIAL - CAMPOS DOS GOYTACAZES - RJ - CEP 28.022-280.

A MM. Juíza MARIA CANDIDA ROSMANINHO SOARES da 2ª Vara do Trabalho de Campos dos Goytacazes, no uso de suas atribuições legais, MANDA ao Sr. Oficial de Justiça a quem este for distribuído que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado e, sendo aí, **PROCEDA A REAVALIAÇÃO** do imóvel sito à Rua João Manoel de Abreu, nº498/500, nesta cidade, cuja certidão de ônus reais segue em anexo a este mandado, passando a fazer parte integrante do mesmo.

Havendo necessidade, fica o Oficial de Justiça autorizado a requisitar auxílio de força policial e a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.

Em caso de dúvida, acesse a página:

http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico

Por determinação do(a) MM. Juiz(a) desta unidade, o presente mandado foi expedido e assinado pelo servidor abaixo (art. 250, VI, CPC)

CAMPOS DOS GOYTACAZES ,10 de Setembro de 2019

ISAURA BATISTA CUNHA VARGAS

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

PROCESSO: ATSum 0281600-25.2009.5.01.0282
RECLAMANTE: ELIZABETE DE OLIVEIRA LEITE FERRO
RECLAMADO: CRISTIANE LIMA LOURENCO

ID do mandado: e55c4bc
Destinatário: CRISTIANE LIMA LOURENCO.

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Certifico e dou fé que , em 23/10/2019, na Rua João Manoel , 498 , procedi à reavaliação determinada conforme auto anexo.

, 5 de Novembro de 2019

LUCIANO PASSOS DE SOUZA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

JUSTIÇA DO TRABALHO - 1ª REGIÃO

AUTO DE REAVALIAÇÃO

0281600-25-2009

PROC. ..... VT Nº 2ª VT

Aos 23 dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezenove, na Rua João Manoel de Abreu Nº 498, em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr. Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Campo Grande, na execução movida por Elizabete de Oliveira Leite Sérro contra Cristiane Lima Ferreira procedi à REAVALIAÇÃO dos bens a seguir enumerados:

01 Lote 22, da Quadra 6, do Parcelamento do Parque Imperial, atualmente lançado com terreno 498/500 da Rua João Manoel de Abreu, com área de 344,50 m², ou seja, 13,00 metros de largura na frente confrontando-se com a Rua João Manoel de Abreu, 13,00 m de largura nos fundos confrontando-se com o terreno 503/505 da Rua Maria Benedita Correia; 26,50 m de comprimento do lado direito confrontando-se com quem de direito e 26,50 m de comprimento do lado esquerdo confrontando-se com o terreno 494/496 da Rua João Manoel Abreu com um ponto comercial construído registrado no livro 2AF, fls 50, sob o Nº 9146 ~~[illegible]~~ reavaliado em —

VALOR TOTAL ➡ 270.000,00

(Duzentos e setenta mil reais —)

E, para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto, que assino.

Ressalvas:.....

OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES
ATSum 0281600-25.2009.5.01.0282
RECLAMANTE: ELIZABETE DE OLIVEIRA LEITE FERRO
RECLAMADO: CRISTIANE LIMA LOURENCO

Fica V.Sa intimado para tomar ciência que de que o bem está liberado para ser levado a leilão, devendo tomar as providências necessárias.

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ, 13 de dezembro de 2019.

ISRAEL HESPANHOL FEIJO
Assessor