

# Ação Trabalhista - Rito Ordinário

RTOrd 0270200-45.2007.5.01.0262



Volumes  
1/1

Documentos  
0

Apensos  
0

Volumes de Apensos  
0

2a Vara do Trabalho de São Gonçalo

Relator :

Revisor :

Redator Designado :

Tramitação Preferencial:

MIGRADO

Data de Autuação: 06/12/2007

Data de Distribuição\Redistribuição: 06/12/2007

Prevenção:

Corre-Junto:

Partes:

Autor : Raquel Custodia das Neves

Advogado : Alberto Ribeiro Herdy Filho, OAB: RJ 54876 D

Réu : Central de Garcoes Ltda. , ROSA BARRETO DOROTEU

Advogado : Elizete da Silva Neves, OAB: RJ 89873 D

Dependência:

13/02/2012

68160

1/1



0270200-45.2007.5.01.0262



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO**  
 2ª Vara do Trabalho de São Gonçalo  
 Rua Lourenço Abrantes, 59 2º andar  
 Centro SAO GONCALO 24440-420 RJ  
 Tel: 21 27129924

**PROCESSO: 0270200-45.2007.5.01.0262 – RTOOrd**

Secretaria de Distribuição  
 Ao Oficial de Justiça

Recebido em     /     /

**MANDADO DE CITAÇÃO PARA EXECUÇÃO – Nº 2048/2012**

**Exeqüente:**

Raquel Custodia das Neves

**Executado:**

Central de Garcoes Ltda.

**Local da Diligência:**

RUA PIRES DO RIO, 918, CASA 01 Boa Vista SAO GONCALO RJ 24445-660

O Juiz do Trabalho Substituto Fernando Resende Guimaraes MANDA ao Senhor Oficial de Justiça, a quem este for distribuído, que **CITE** Central de Garcoes Ltda. para pagar, em 48 horas, a importância abaixo discriminada, ou garantir a execução:

Principal	R\$ 13.521,12	1.091.767,93 IDTR
<b>Subtotal:</b>	<b>R\$ 13.521,12</b>	<b>1.091.767,93</b>
<b>Total:</b>	<b>R\$ 13.521,12</b>	

**Deverá ser recolhido, além da importância acima, o valor abaixo:**

- Atos do Oficial de Justiça .....R\$11,06 no cod 18740-2 GRU JUDICIAL

Havendo necessidade, fica o Oficial de Justiça autorizado a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.

SAO GONCALO, 18 de Julho de 2012

Fernando Resende Guimaraes  
 Juiz do Trabalho Substituto

*copiada*

0210200-49.2007.501.0262

Processo 0228600-59,1998,5,01.0263

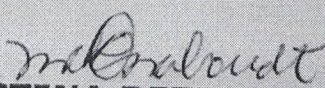
**RAQUEL CUSTÓDIA DAS NEVES**, por sua advogada nos autos processo em epígrafe, em cumprimento ao despacho de fl. 133, vem requerer a juntada da certidão de ônus reais atualizada do imóvel a ser penhorado conforme pedido de fl. 137.

Isto posto, requer a V. Exa. que se digne determinar a PENHORA do Terreno com área de 360,00 m<sup>2</sup>, na Rua Governador Agamenon Magalhaes, 473, Boa Vista, São Gonçalo/RJ, inscrição imobiliária nº 1966100, cuja propriedade pertence ao Executado José Messias Ferreira de Souza, conforme demonstra a Certidão do Cartório do 2º Ofício de São Gonçalo.

Após a penhora, o Exequente requer a V. Exa. que se digne determinar o Registro no RGI competente, eis que ainda não foi feita a devida anotação e, em seguida, a anotação da constrição determinada por este Juízo.

Nestes termos, pede deferimento.

São Gonçalo, 07 de março de 2018.

  
**MÁRCIA CRISTINA REZENDE CHABOUDT**  
**OAB/RJ 114.855**



REGISTRO GERAL

2º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO - RJ

NÚMERO

FICHA

38.292

01

**IMÓVEL:** RUA GOVERNADOR AGAMENON MAGALHÃES, LOTE 473, LOTEAMENTO BAIRRO VISTA, ZONA URBANA, 4.º DISTRITO DESTA MUNICÍPIO, INSCRITO NA PMSG SOB O N.º 000, MEDINDO NO SEU TODO: 12,00M DE FRENTE PARA A RUA GOVERNADOR AGAM MAGALHÃES, IGUAL LARGURA NOS FUNDOS, TENDO DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FU POR AMBOS OS LADOS 30,00M, COM A ÁREA DE 360,00M2, CONFRONTANDO NOS FUNDOS O LOTE 480, PELO LADO DIREITO COM O LOTE 474, E PELO LADO ESQUERDO COM O LOTE 479.

**PROPRIETÁRIO:** ESPOLIO DE JOAQUIM DE OLIVEIRA CARVALHO, REPRESENTADO SOEG - SOCIEDADE EXPANSIONISTA GONÇALENSE LIMITADA, COM SEDE NA AV. ERASMO BRAGA, N.º S 701, 712 E 713, CENTRO, RIO DE JANEIRO, INSCRITA NO CC 30.089.072/00010-18, NOS TERMOS DO ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO, PASSADO EM 29.09.2012, ASSINADO PELO JUIZ DE DIREITO DR.º HERMANO DUCAN FERREIRA PINTO. - **REGISTRO ANTERIOR:** TRANSCRIÇÃO: 12.926, 12.944, 13.954, FLS. 01, 07 E 292, LIVRO 3/N, DESTA REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO GONÇALO, 10 DE SETEMBRO DE 2012.

EU [assinatura] DIGITEI E EU O OFICIAL [assinatura] SUBSCREVO

R: 01 - **COMPRA E VENDA** - PROT. 97.218, DE 04.09.2012. - POR ESCRITURA DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DESTA COMARCA, LIVRO 938, FLS. 58/59, ATO 33, DE 27.08.2012, JOSE MESQUITA FERREIRA DE SOUZA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, MAIOR, GARÇOM, RESIDENTE NA RUA BARTOLOMEU DIAS, N.º 18, PATRONATO, NESTA CIDADE, INSCRITO NO CPF N.º 000.021.567-9, PORTADOR DA C.I.N.º 08.261.732-5, EXPEDIDA PELO IFP/RJ, EM 19.11.1986, POR COMPRA E VENDA, A PREÇO DE R\$ 0,01, ADQUIRIU DO ESPOLIO DE JOAQUIM DE OLIVEIRA CARVALHO, PELA SOCIEDADE EXPANSIONISTA GONÇALENSE LIMITADA, JÁ QUALIFICADA, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA. - CONSTA A EMISSÃO DA DOI. - VALOR CONFORME AVALIAÇÃO DO PODER PÚBLICO: R\$ 60.000,00. - INDISPONIBILIDADE DE BENS N.º 0174812090627448. - GONÇALO, 10 DE SETEMBRO DE 2012. -

EU [assinatura] DIGITEI E EU O OFICIAL [assinatura] SUBSCREVO

(R).1 ato RTE09438 IUP

2º Ofício - CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO - Rua Feliciano Sodré, 138 - Centro - SG - Cep: 24440-440 - Telefax: (21) 3706-1744 / 2605-7808

AA263797  
093393

2º SERVIÇO NOTARIAL DE SÃO GONÇALO/RJ.

4º e 5º DISTRITOS  
CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia e reprodução autêntica da Matrícula, a que se refere, extrai-se nos termos do Artº 19, § 1º da Lei 6015/73.

SELO ECLV 69086 ZLA consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitpublico>

São Gonçalo, 27.02.2018  
OFICIAL DE REGISTRO

