



PODER JUDICIÁRIO  
 JUSTIÇA DO TRABALHO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
 2ª VARA DO TRABALHO DE DUQUE DE CAXIAS  
**ATOrd 0012501-22.2014.5.01.0202**  
 RECLAMANTE: IRENE DA SILVA FERNANDES  
 RECLAMADO: NUCLEO DE SAUDE E ACAO SOCIAL - SALUTE SOCIALE

### **MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe**

**DESTINATÁRIO/LOCAL DA DILIGÊNCIA:** NUCLEO DE SAUDE E ACAO SOCIAL - SALUTE SOCIALE  
 RUA DO LIVRAMENTO, 158, GAMBOA, RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 20221-195

O/A MM. Juiz(a) CAMILA LEAL LIMA da 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, no uso de suas atribuições legais, MANDA ao Sr. Oficial de Justiça a quem este for distribuído que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado e, sendo aí, **PROCEDA A PENHORA E AVALIAÇÃO** do imóvel do executado(s) **NUCLEO DE SAUDE E ACAO SOCIAL - SALUTE SOCIALE**, CNPJ: 32.088.890/0001-21, matrícula 60917, conforme o documento anexo, para a garantia da execução do(s) valor(es) abaixo indicado(s):

Total:r\$14.935,43

Havendo necessidade, fica o Oficial de Justiça autorizado a requisitar auxílio de força policial e a dar cumprimento à presente ordem, mesmo que, excepcionalmente, após as 20 horas, e nos domingos e feriados.

**Em caso de dúvida, acesse a página:**

**<http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>**

**Por determinação do(a) MM. Juiz(a) desta unidade, o presente mandado foi expedido e assinado pelo usuario.nome abaixo (art. 250, VI, CPC)**

DUQUE DE CAXIAS/RJ, 08 de dezembro de 2023.

**EZEQUIEL LIMA VALERIO**

Assessor



Assinado eletronicamente por: EZEQUIEL LIMA VALERIO - Juntado em: 08/12/2023 17:09:46 - 5f79a72  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23120817093694500000190402837?instancia=1>  
 Número do processo: 0012501-22.2014.5.01.0202  
 Número do documento: 23120817093694500000190402837

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100


Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - [www.2rgi-rj.com.br](http://www.2rgi-rj.com.br)

CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

Helen da  
Costa de  
Souza  
Cunha  
94/20122

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

<b>REGISTRO GERAL</b>			ESTADO DO RIO DE JANEIRO PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO
MATRICULA	FICHA		
<b>60917</b>	<b>01</b>		

**IMÓVEL:** Prédio situado na Rua do Livramento nº 158 e domínio útil do respectivo terreno, que mede: 5,25m de largura, por 26,00m de extensão de ambos os lados; confrontando de um lado com o imóvel 156, de outro com o de nº 160 da dita Rua e nos fundos com o prédio 27 da Rua João Álvares, de vários condôminos. Inscrito no FRE sob o nº 0411.133, CL 06.366. **PROPRIETÁRIO:** Manoel Thomé do Nascimento, brasileiro, casado, proprietário. **TÍTULO AQUISITIVO:** Livro 3-A0, fl. 153, sob o nº 6195, de ..... 28-06-88. Rio de Janeiro, 13 SET 1985

*Shirley E. X. Lopes*  
SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. AEP  
Matrícula 1.622.500

**R-1-60.917-TÍTULO:** Partilha de 1/2 do imóvel. **FORMA DO TÍTULO:** Formal de Partilha extraído dos autos de inventário dos bens deixados pelos finados Manoel Thomé do Nascimento e Francisca do Nascimento, expedido em 23-07-84, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara de Órfãos e Sucessões desta cidade, contendo sentença proferida em 19-06-84 e aditamentos de 29-07-85 e 27-08-85, protocolados neste cartório sob o nº 144.645, em 20-05-85. **VALOR:** R\$ 4.000.000. **TRANSMISSÃO:** Guias nºs 2519070, em 21-05-75, ..... 2510161/83, em 29-11-83 e 250233 /84, em 28-03-84. **TRANSMITENTE:** Espólio de Manoel Thomé do Nascimento e Francisca do Nascimento **ADQUIRENTE:** Manoel Renato do Nascimento, engenheiro civil, casa do pelo regime da comunhão de bens com Maria Rita Moraes do Nascimento, do lar, brasileiros, inscritos no CPF sob o nº ..... 010.328.368 - residentes em São Paulo-SP. Rio de Janeiro, 13 SET 1985

*Shirley E. X. Lopes*  
SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. AEP  
Matrícula 1.622.500

CONTINUA NO VERSO

www.registadores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

JaeS

Este documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico

EOW/07919 WYK



Consulte a validade do selo em:  
<http://www.3.tirj.us.br/sitepublico>

Emolumentos:	R\$ 0,00
LEI 6370:	R\$ 0,00
FETJ:	R\$ 0,00
Fundperj:	R\$ 0,00
Funperj:	R\$ 0,00
Funarpen:	R\$ 0,00
ISS:	R\$ 0,00
Total:	R\$ 0,00



CNM: 088914.2.0060917-93

REGISTRO GERAL

MATRICULA	FICHA
60917	01
	VERSO

R-2-60.917- TITULO: Partilha de 1/2 do imóvel. FORMA DO TITULO:--  
 2ª Via de formal de partilha extraído dos autos de inventário dos bens deixados pelos finados Manoel Thome do Nascimento e Francisca do Nascimento, expedido em 01.11.85 pelo Juízo de Direito da 2ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, contendo sentença -- proferida em 29.10.85, protocolado neste cartório sob o nº..... 152.443, em 21.11.85. VALOR: Cr\$4.000.000. TRANSMISSÃO: Guias nºs-- 25-19070, em 21.05.75, 2510161/83, em 29.11.83 e 250233/84, em... 28.03.84. TRANSMITENTE: Espolio de Manoel Thome do Nascimento e Francisca do Nascimento. ADQUIRENTE: José do Nascimento, brasileiro, engenheiro agrônomo, CPF nº 058.830.088, casado pelo regime -- da comunhão de bens com Leny de Almeida Nascimento, residente em São Paulo-SP. Rio de Janeiro, 16 DEZ 1985

*Shirley E. X. Lopes*  
 SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
 Matrícula 1.633.538

R-3-60.917- TITULO: Remição de foro. FORMA DO TITULO: Certificado de remição de foro 7217/87, expedido em 22-12-87, pelo Departamento de Patrimônio, Secretaria Municipal de Fazenda, da Prefeitura desta cidade, protocolado neste cartório sob o nº 177.451, em 28-12-87. VALOR: Cz\$43.019,05. TRANSMITENTE: Município do Rio de Janeiro. ADQUIRENTES: 1) Manoel Renato do Nascimento, CPF nº 010.328.368-49; já qualificado no ato R-1; e, 2) José do Nascimento, já qualificado no ato R-2. Rio de Janeiro, 05 JAN 1988

*Shirley E. X. Lopes*  
 SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
 Matrícula 1.633.538

CONTINUA NA FICHA Nº 02

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Computado

Jaes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA <b>60917</b>	FICHA <b>02</b>
---------------------------	--------------------



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

R-4-60.917- TÍTULO: Promessa de compra e venda. FORMA DO TÍTULO:-  
Escritura da 8ª Circunscrição Registro Civil e Tabelionato desta  
cidade, livro 76, fl.133, de 21.11.86, extraída por certidão em..  
26.11.86, re-ratificada por outra da mesma Circunscrição, livro--  
91, fl. 67, de 13.04.88, extraída por certidão em 20.04.88, proto-  
coladas neste cartório sob o nº 179.953, em 24.03.88. VALOR:.....  
CZ\$ 350.000,00, integralmente recebidos. CONDIÇÕES: Irrevogável e  
irretratável, com imissão na posse. PROMITENTES VENDEDORES: 1) Ma-  
noel Renato do Nascimento e sua mulher Maria Rita Moraes do Nasci-  
mento, já qualificados no ato R-3; e 2) José do Nascimento e sua-  
mulher Leny de Almeida Nascimento, brasileira, do lar, inscritos -  
no CPF nº 058.830.088-87, residentes em Americana-SP, ele já qua-  
lificado no ato R-2, todos domiciliados em São Paulo-SP, sendo os  
1ºs inscritos no CPF nº 010.328.368-49. PROMITENTE COMPRADORA: So-  
ciedade Brasileira de Embalagens Ltda, com sede nesta cidade na -  
Rua do Livramento nº 130, CEC nº 33.040.874/0001-21. Rio de Jancei-  
ro, 04 MAI 1988:

**ERILLY E. X. LOPES - Escrev. Aut.**  
Matrícula 1.633.538

R-5-60.917- TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura da  
8ª Circunscrição Registro Civil e Tabelionato desta cidade, livro  
91, fl.67, de 13.04.88, extraída por certidão em 20.04.88, proto-  
colada neste cartório sob o nº 181.007, em 28.04.88. VALOR:.....  
CZ\$ 350.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 464/183.564-7, em 11.11.86.-  
TRANSMITENTES: 1) Manoel Renato do Nascimento e sua mulher Maria-  
Rita Moraes do Nascimento, já qualificados no ato R-1; e 2) José-

CONTINUA NO VERSO

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

JUR

Certidão emitida pelo SPRE  
[www.registadores.onr.org.br](http://www.registadores.onr.org.br)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

JaeS

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

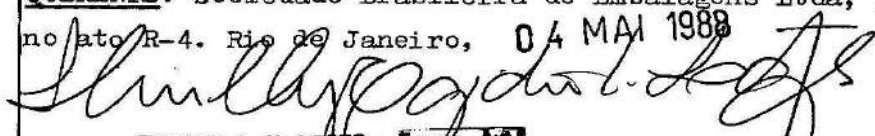


CNM: 088914.2.0060917-93

REGISTRO GERAL

MATRICULA <b>60917</b>	FICHA 02
	VERSO

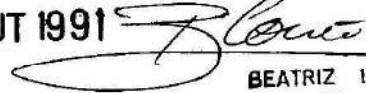
2) José do Nascimento e sua mulher Leny de Almeida Nascimento, ele já qualificado no ato R-2 e todos já qualificados no ato R-4. ADQUIRENTE: Sociedade Brasileira de Embalagens Ltda, já qualificada no ato R-4. Rio de Janeiro, **04 MAI 1988**



**SHIRLEY E. X. LOPES - Escrev. Aut.**  
Matricula 1.633.638

R-6- 60.917 - TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura-- do 21º Ofício de Notas desta cidade, livro 1899, fl.29, de 30.09.91 protocolada neste cartório sob o nº 216.662, em 15.10.91. VALOR:-- Cr\$ 12.825.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 057.622, em 27.09.91. TRANSMITENTE: Sociedade Brasileira de Embalagens Ltda, já qualificada no ato R-4. ADQUIRENTE: Centro Brasileiro de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente, com sede nesta cidade na Rua da Alfândega nº 91, sala 212, CGC nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro,

**21 OUT 1991**



**BEATRIZ LIGART CORREA**  
Oficial Substituto  
Matricula 06/1705

R-7-60.917- TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Contrafé do Mandado expedido em 16.08.2005, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, antiga 6ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2004.120.024516-3, proposta pelo Município do Rio de Janeiro em face de CENTRO BRAS DEFESA DIR CRIANÇA E ADOLESCEN, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 14.09.2005, funcionando como depositário o 6º Depositário Judicial, protocolado sob o nº 377.596, em 23.05.2006. VALOR: R\$2.484,96. DEVEDOR: CENTRO BRASILEIRO DE DEFESA DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE, já qualificado no ato R-6.

- CONTINUA NA FICHA Nº 3 -

www.onf.org.br

www.registradores.onf.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

caes

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onf.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

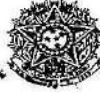
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

60917

FICHA

3



2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

**CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 09/06/2006.

*CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES*  
2º Substituto  
Matrícula 06 / 3141

**R-8-60.917- TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 13/08/2007, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, antiga 2ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2006.120.026852-0, proposta pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO em face de CENTRO BRAS DEFESA DIR CRIANÇA E ADOLESCEN, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 01/10/2007, funcionando como depositário o 6º Depositário Judicial, protocolado sob o nº 406743, em 09/10/2008. **VALOR:** R\$2.604,77. **DEVEDOR:** CENTRO BRASILEIRO DE DEFESA DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE, já qualificado no ato R-6. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 24/10/2008.

*CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES*  
2º Substituto  
Matrícula 06 / 3141

Continua no Verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

Certidão emitida pelo SPEI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
60917FICHA  
3

VERSO

**AV-9-60917 - ARROLAMENTO:** Nos termos do Ofício número 10/2019/SRRF07/Sefis expedido em 21/03/2019, pela Superintendência Regional da Receita Federal na 7ª Região Fiscal, Delegacia da Receita Federal do Brasil em Nova Iguaçu/RJ, protocolado sob o nº 515919, em 01/04/2019, fica averbado o arrolamento do imóvel, com base no disposto nos artigos 64 e 64-A, e no § 5º do artigo 64 da Lei nº 9532, de 10/12/1997 e arts. 4º e 10º da IN-RFB nº 1.565 de 11/05/2015, do sujeito passivo NÚCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21, antes CENTRO BRASILEIRO DE DEFESA DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE. Ocorrendo alienação, transferência ou oneração do imóvel objeto da presente matrícula, o fato deverá ser comunicado àquela Delegacia da Receita Federal no prazo de quarenta e oito horas. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento, salvo se o cancelamento decorrer de declaração judicial de inexigibilidade da dívida ou de cancelamento da obrigação por parte da Fazenda Pública, na forma do Aviso nº 370/2007, de 03/07/2007, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, Rio de Janeiro, 11/04/2019. *eu*

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECUW 03351 EHQ


Cicirina de Souza Magalhães  
2ª Substituta  
Mat. 94/14760

**AV-10-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202001.1513.01034997-IA-700 da Central Nacional de Indisponibilidade de Pens (CNIB), de 15/01/2020, prenotado sob o nº 522952, em 16/01/2020, fica averbado que no Processo nº 00106869520135010243 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Niterói-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/01/2020.

Continua na Próxima Ficha.

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA  
**60917**

FICHA  
**4**

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônica: EDEV 46710 TVI

Carimbo de Susan Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-11- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202001.1514.01035024-IA-020 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 15/01/2020, prenotado sob o nº 522951, em 16/01/2020, fica averbado que no Processo nº 00107016420135010243 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Niterói-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/01/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônica: EDEV 46711 FAC

Carimbo de Susan Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-12- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202004.2721.01130166-IA-420 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 27/04/2020, prenotado sob o nº 524549, em 28/04/2020, fica averbado que no Processo nº 00115171820145010241 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 6ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 05/05/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônica: EDEV 59634 YDP

Virgínia L. Erbiste da Gama  
5º Substituto  
Mat. 94/1527

**AV-13- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo número 202005.1413.01143947-IA-350 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

Continua no Verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registadores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Computarizado

CAES

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



CNM: 088914.2.0060917-93

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA <b>60917</b>	FICHA <b>4</b>
	VERSO

(CNIB), de 14/05/2020, prenotado sob o nº 524726, em 14/05/2020, fica averbado que no Processo nº 00265251820174025113 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 20/05/2020. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDEV 60810 BRJ**

*[Handwritten Signature]*

**Cassiano de Souza Magalhães**  
2º Substituto  
Mat. 94/14780

**AV-14-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202006.2413.01196638-IA-001 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 24/06/2020, prenotado sob o nº 525.229, em 24/06/2020, fica averbado que no Processo nº 00125012220145010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 30/06/2020. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 41046 VLN**

*[Handwritten Signature]*

**Cassiano de Souza Magalhães**  
2º Substituto  
Mat. 94/14780

**AV-15-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202007.2111.01238239-IA-830 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 21/07/2020, prenotado sob o nº 525.819, em 22/07/2020, fica averbado que no Processo nº 01359000720125210007 do Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região, 7ª VT de Natal/RN, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 28/07/2020. *em*

*[Handwritten Signature]*  
Continua na Próxima Ficha.

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

JAES

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

60917

FICHA

5

2º Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDHU 44464 UBX

*Virginia L. Erbiste da Gama*  
Virginia L. Erbiste da Gama  
5º Substituto  
Mat. 94/1527

**AV-16-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202011.0915.01385531-IA-440 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/11/2020, prenotado sob o nº 528711, em 10/11/2020, fica averbado que no Processo nº 00103450720145010026 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 16/11/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDKO 71011 WGD

*Cicerina de Souza Magalhães*  
Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-17- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202103.0313.01270383-IA-609 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/03/2021, prenotado sob o nº 531896, em 04/03/2021, fica averbado que no Processo nº 00000960820135010066 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 10/03/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDNE 88597 CGY

*MARIA CRISTINA MANGO MARQUES*  
MARIA CRISTINA MANGO MARQUES  
4º Substituto  
Mat. 94/1515

**AV- 18- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202104.1915.01585157-IA-900 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens

Continua no Verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917




CNM: 088914.2.0060917-93


## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
**60917**FICHA  
**5**  
VERSO

(CNIB), de 19/04/2021, prenotado sob o nº 533.207, em 20/04/2021, fica averbado que no Processo nº 00125734620135010201 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 26/04/2021. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDPR 51821 UBD**
  
 Cicerina de Souza Magalhães  
 2º Substituto  
 Mat. 94/14760

**AV-19-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202108.2716.00780467-IA-230 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 27/08/2021, prenotado sob o nº 537679, em 30/08/2021, fica averbado que no Processo nº 00001845920135210011 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região, 1ª Vara de Mossoró-RN, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 09/09/2021. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDUW 66482 YVF**
  
 Cicerina de Souza Magalhães  
 2º Substituto  
 Mat. 94/14760

**R-20-60917 - TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº 510003179263, expedido em 02/07/2020, pela 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 0026525-18.2017.4.02.5113/RJ, proposta pela UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de SADY PAULO SOARES KAPPS, NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE e HELIO BUSTAMANTE DA CRUZ SECCO, contendo auto de penhora e depósito de 08/10/2021, protocolado sob o nº 539.743, em 04/11/2021.

Continua na Próxima Ficha...

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

**REGISTRO GERAL**

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA	FICHA
<b>60917</b>	<b>6</b>

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

**VALOR:** R\$11.589.417,25. **DEVEDOR:** NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. **CREDORA:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 12/11/2021. *en*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDUW 78860 MPG**



Cicéria de Souza Magalhães  
2ª Substituto  
Mat. 94/14760

**R-21-60917- TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício PJe expedido em 08/11/2021, pela 71ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista, Processo nº ATOrd 0011591/97.2014.5.01.0071, proposta por CARLA MONTENEGRO MARCONDES em face de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL-SALUTE SOCIALE e OUTROS, contendo auto de penhora e avaliação de 22/10/2021, protocolado sob o nº 539.908, em 09/11/2021. **VALOR:** R\$353.181,34. **DEVEDOR(ES):** NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL-SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. **CREDORA(S):** CARLA MONTENEGRO MARCONDES, CPF nº 020.828.217-30. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 19/11/2021. *en*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDWM 78159 NFA**



Cicéria de Souza Magalhães  
2ª Substituto  
Mat. 94/14760

Continua no Verso 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

60917

FICHA

6

VERSO

**AV-22- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202201.1319.01968137-IA-910 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 13/01/2022, prenotado sob o nº 542325, em 18/01/2022, fica averbado que no Processo nº 00105542920135010246 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 6ª Vara do Trabalho de Niterói-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 27/01/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDWM 87138 UXW**



Clotilde de Souza Magalhães  
2ª Substituto  
Mat. 94/14760

**R-23-60917 - TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Protocolo de Penhora Online PH000405632 de 03/03/2022, instruído pela Certidão expedida em 03/03/2022, pela 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraída dos autos da Execução Trabalhista, Processo nº 0000096-08.2013.5.01.0066, proposta por RICARDO BRAZ DE SOUZA em face de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE e SADY PAULO SOARES KAPPS, cujo auto ou termo foi lavrado em 22/10/2021, funcionando como depositário NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, protocolados sob o nº 543718, em 03/03/2022. **VALOR:** R\$8.139,62. **DEVEDOR:** NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. **CREDOR:** RICARDO BRAZ DE SOUZA, CPF nº 072.905.317-28. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 09/03/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDYU 87324 ZCU**



Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves  
8º Substituto  
Matricula N° 94/16814

Continua na Próxima Ficha

MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
<b>60917</b>	<b>7</b>

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

**R-24-60917- TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício PJe expedido em 13/01/2023, pela 6ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista, Processo nº ATOrd 0010554-29.2013.5.01.0246, proposta por LUIZA PEREIRA PARREIRAS em face de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, contendo auto de penhora e avaliação de 10/08/2022, protocolado sob o nº 555.057, em 14/02/2023. **VALOR:** R\$10.730,33. **DEVEDOR(ES):** NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL- SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. **CREDORA(S):** LUIZA PEREIRA PARREIRAS, CPF nº 131.647.487-95. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 24/02/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEHM 13765 XJL**



Cicarina de Souza Magalhães  
Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-25-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo número 202303.1511.02604453-IA-309 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 15/03/2023, prenotado sob o nº 555966, em 16/03/2023, fica averbado que no Processo nº 00106034920145010080 do Tribunal Regional da 1ª Região, 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 22/03/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEJV 14477 VAU**



Rodrigo Duan Lopes Gonçalves  
Substituto  
Matricula Nº 94/1882

Continua no Verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regstradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.regstradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

60917

FICHA

7

VERSO

**R-26-60917 - TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Protocolo de Penhora Online PH000461604 de 14/04/2023, instruído pela Certidão expedida em 14/04/2023, pela 3ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, extraída dos autos da Execução Trabalhista, Processo nº 0010701-64.2013.5.01.0243, proposta por JONATHAN ROOSEWELT DE SOUZA em face de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, cujo auto ou termo de penhora foi lavrado em 22/10/2021, funcionando como depositário Sady Paulo Soares Kapp, protocolados sob o nº 556760, em 14/04/2023. **VALOR:** R\$12.136,40. **DEVEDOR:** NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. **CREDOR:** JONATHAN ROOSEWELT DE SOUZA, CPF nº 104.967.207-08. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 19/04/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEJV 20257 LDT**

Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
7º Substituto



**AV-27-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo número 202305.2611.02726819-IA-450 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 26/05/2023, prenotado sob o nº 558167, em 29/05/2023, fica averbado que no Processo nº 00120838720145010201 do Tribunal Regional da 1ª Região, 1ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens do NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 02/06/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EELO 66148 CCK**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves  
7º Substituto  
Matrícula Nº 94/16814



Continua na Próxima Ficha

MODELO 12

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

**REGISTRO GERAL**

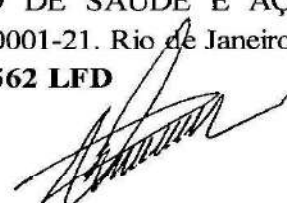
MATRÍCULA	FICHA
<b>60917</b>	<b>8</b>

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

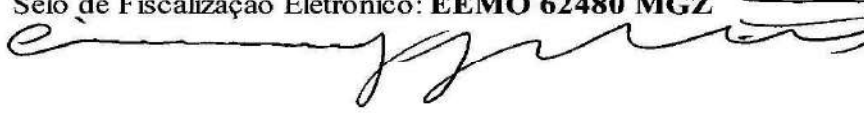
**AV-28-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo número 202307.1014.02801963-IA-051 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 10/07/2023, prenotado sob o nº 559629, em 11/07/2023, fica averbado que no Processo nº 00002165820135210013 do Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região, 3ª Vara de Mossoró/RN, foi determinada a indisponibilidade dos bens do NÚCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 14/07/2023. *[assinatura]*  
Selo de Fiscalização Eletrônico: **EELO 72562 LFD**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves  
6º Substituto  
Matrícula Nº 94/16814



**AV-29-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo nº 202308.0910.02856482-IA-150 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/08/2023, prenotado sob o nº 560777, em 10/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00104557420135010047 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 47ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens do NÚCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 15/08/2023. *[assinatura]*  
Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 62480 MGZ**

Dicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760



**AV-30- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874591-IA-940 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.233, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00125012220145010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de

Continua no Verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

JUR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Computarizado

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

60917

FICHA

8

VERSO


NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68194 MLZ**

  
Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

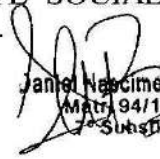
**AV-31- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1713.02873848-IA-280 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.235, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00104532520135010041 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68195 CLP**

  
Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-32- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1713.02873866-IA-009 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.238, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00116683820135010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68196 HOE**

  
Daniel Nascimento Brag.  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

Continua na Próxima Ficha...

MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

Caro usuário, informe pelo SITE  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
<b>60917</b>	<b>9</b>

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

**AV-33- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1713.02873875-IA-091 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.239, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00123257720135010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68197 BJJ**

*[Assinatura]*  
Daniel Nascimento Br.  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-34- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1713.02873840-IA-700 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.245, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00112466320135010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68198 PSH**

*[Assinatura]*  
Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-35- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874116-IA-630 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.247, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00116761520135010202 do Tribunal Regional do

Continua no Verso MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

JUN

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



CNM: 088914.2.0060917-93

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
**60917**

FICHA  
**9**  
VERSO

Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EEMO 68199 MAL**

*Daniel Nascimento Braga*  
Matr. 04/17710  
1º Substituto

**AV-36- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874217-IA-070 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.248, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00105863520145010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EEMO 68200 KFL**

*Daniel Nascimento Braga*  
Matr. 04/17710  
1º Substituto

**AV-37- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874293-IA-680 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.249, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00113024020135010059 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

*[Assinatura]* Continua na Próxima Ficha...

MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
<b>60917</b>	<b>10</b>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68201 BXG**

*[Assinatura]*  
Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-38- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1715.02874808-IA-000 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.254, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00123765420145010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68202 DPF**

*[Assinatura]*  
Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-39- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874419-IA-021 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.258, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00101749620145010043 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68203 LKH**

*[Assinatura]*  
Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

Continua no Verso MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



CNM: 088914.2.0060917-93

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
**60917**

FICHA  
**10**  
VERSO

**AV-40- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1715.02874977-IA-031 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.262, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00119065720135010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68204 ULQ**

*Daniel Nascimento Braga*  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-41- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874228-IA-609 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.265, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00101888820145010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68205 HMV**

*Daniel Nascimento Braga*  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-42- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874252-IA-909 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.266, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00101290320145010202 do Tribunal Regional do

Continua na Próxima Ficha...

MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registadores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

CNM: 088914.2.0060917-93

## REGISTRO GERAL

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRICULA	FICHA
<b>60917</b>	<b>11</b>

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68206 NGG**

*[Assinatura]*  
Daniel Nascimento b.  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-43- 60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.1714.02874240-IA-560 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/08/2023, prenotado sob o nº 561.267, em 21/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00114836320145010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Fórum/Vara: RJ - Duque de Caxias - RJ, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 24/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68207 KGP**

*[Assinatura]*  
Daniel Nascimento L  
Matr. 94/17710  
7º Substituto

**AV-44-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo número 202308.2112.02880413-IA-530 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 21/08/2023, prenotado sob o nº 561384, em 23/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00017001820125010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens do NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 28/08/2023.

*[Assinatura]*

Continua no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

:ONR

Certidão emitida pelo SPEI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



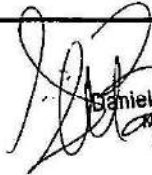
CNM: 088914.2.0060917-93

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
**60917**

FICHA  
**11**  
VERSO

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68403 KIL**

  
Daniel Nascimento Braga  
Matr. 94/17710  
6º Substituto

**AV-45-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.2515.02892643-IA-400 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 25/08/2023, prenotado sob o nº 561.535, em 28/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00108810920135010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 31/08/2023. *RP*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68674 ROB**

  
Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves  
5º Substituto  
Matr. Nº 94/16814

**AV-46-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo número 202308.2515.02892626-IA-409 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 25/08/2023, prenotado sob o nº 561.536, em 28/08/2023, fica averbado que no Processo nº 00120486120135010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 31/08/2023. *RP*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68675 ABC**

  
Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves  
5º Substituto  
Matr. Nº 94/16814

MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

jaes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

# CERTIDÃO Nº 23/032647

## REGISTRO GERAL

<small>MATRICULA</small> <div style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">60917</div>	<small>FICHA</small> <div style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">12</div>
---	--

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0060917-93  
 2º Ofício do Registro de Imóveis  
 Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

**R-47-60917 - TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Protocolo de Penhora Online PH000491808 e Certidão expedidos em 14/11/2023, pela 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Ação de Execução Trabalhista - Processo nº 00106034920145010080, proposta por FRANCISCO CANINDE INACIO JUNIOR, CPF nº 548.128.524-04 em face de SADY PAULO SOARES KAPPS, CPF nº 134.740.737-53, e NÚCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21, contendo auto ou termo de 13/06/2023, funcionando como depositário SADY PAULO SOARES KAPPS, protocolados sob o nº 564.851, em 14/11/2023. **VALOR:** R\$103.899,37. **DEVEDOR:** NÚCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL - SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. **CREDOR:** FRANCISCO CANINDE INACIO JUNIOR, CPF nº 548.128.524-04. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 22/11/2023. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EENR 29544 ISU**

*[Assinatura]*  
 Cicerina de Souza Magalhães  
 2º Substituto  
 Matr. Nº 94/14760

**AV-48-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202311.2318.03048480-IA-041 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/11/2023, prenotado sob o nº 565161, em 24/11/2023, fica averbado que no Processo nº 00115960220145010207 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 7ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NÚCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 29/11/2023. *em*

Continua no Verso...

MODELO 12

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registraradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

JUN

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

caes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917



Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987

REGISTRO GERAL

CNM: 088914.2.0060917-93

MATRÍCULA  
**60917**

FICHA  
**12**

VERSO

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EOW 01352 TEX**

Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Matr. Nº 94/14760

**AV-49-60917 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Protocolo nº 202311.2807.03054593-IA-560 da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB) de 28/11/2023, prenotado sob o nº 565259, em 28/11/2023, fica averbado que no Processo nº 00100179720155010202 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de NUCLEO DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL SALUTE SOCIALE, CNPJ nº 32.088.890/0001-21. Rio de Janeiro, 01/12/2023. *R*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EOW 01544 IPC**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves  
5º Substituto  
Matr. Nº 94/16814

MODELO 12

www.registadores.onr.org.br  
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado  
**Jaes**

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

## 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100  
Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

### CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 23/032647 - HELEN - FL. 13

Certifico que a presente certidão, composta de 13 folhas, é reprodução autêntica da matrícula nº **60917**, sendo o último ato o **AV-49**, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Rio de Janeiro, 05/12/2023. Busca efetuada até 01/12/2023. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Daniel Nascimento Braga, matrícula nº 94/17710.

www.registradores.onr.org.br  
Certidão emitida pelo SRGI

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Comparilhado

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por DANIEL NASCIMENTO BRAGA - 05/12/2023 11:16 PROTOCOLO: SPH23120002911D-60917

13

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 115ff479-a82c-4d60-8f1e-773c7d0d2987



Assinado eletronicamente por: ALINE ROCHA SANTOS FRAGA - Juntado em: 05/12/2023 16:00:42 - a58b12c  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23120516003830400000190150769?instancia=1>  
Número do processo: 0012501-22.2014.5.01.0202  
Número do documento: 23120516003830400000190150769



Assinado eletronicamente por: EZEQUIEL LIMA VALERIO - Juntado em: 08/12/2023 17:09:46 - f0b4b79  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23120817093719400000190402838?instancia=1>  
Número do processo: 0012501-22.2014.5.01.0202  
Número do documento: 23120817093719400000190402838





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
**ATOrd 0012501-22.2014.5.01.0202**  
RECLAMANTE: IRENE DA SILVA FERNANDES  
RECLAMADO: NUCLEO DE SAUDE E ACAO SOCIAL - SALUTE SOCIALE

### **CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO**

ID do mandado: 5f79a72

Destinatário: NUCLEO DE SAUDE E ACAO SOCIAL - SALUTE  
SOCIALE

Certidão

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao presente mandado, no dia 17 de janeiro do corrente ano, às 8:05 h, compareci na rua do Livramento, 158, Saúde, deparando-me com o imóvel fechado, inexistindo qualquer pessoa para prestar atendimento no local, e, por conseguinte, procedi à penhora determinada e à avaliação por estimativa, tendo em vista a impossibilidade de acessar o interior do imóvel e averiguar o estado atual em que se encontra, seguindo o competente auto em anexo, em razão do que submeto a certidão à alta apreciação do Mm. Dr. Juiz.

Rio de Janeiro, 17 de janeiro de 2024

**OSIRIS DE PAIVA JOSEPHSON**

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: OSIRIS DE PAIVA JOSEPHSON - Juntado em: 17/01/2024 20:44:47 - 9b5cacad  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24011720420628000000191793653?instancia=1>  
Número do processo: 0012501-22.2014.5.01.0202  
Número do documento: 24011720420628000000191793653







PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
2ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias  
**ATOrd 0012501-22.2014.5.01.0202**  
RECLAMANTE: IRENE DA SILVA FERNANDES  
RECLAMADO: NUCLEO DE SAUDE E ACAO SOCIAL - SALUTE SOCIALE

## DESPACHO PJe

### DESIGNAÇÃO DE LEILÃO

Vistos etc.

Julgo subsistente a penhora ( #id:381f20c ).

Designo o leiloeiro PAULO AUGUSTO DE MARIA BOTELHO, registrado na JUCERJA sob o nº 190, para funcionar nestes autos.

Intimem-se as partes e os interessados das regras do leilão:

O leilão será presencial e/ou eletrônico.

Em primeira praça, a arrematação será pelo preço da avaliação.

Não serão homologados, na segunda praça, lances inferiores a 50% do valor da avaliação em caso de bem imóvel ou 35% em caso de bens móveis.

Em caso de pagamento a vista, o arrematante deverá depositar o valor integral da arrematação em 24 horas, acrescido dos honorários de 5% do leiloeiro.

Pagamento a prazo. Tratando-se de bem imóvel, urbano ou rural, o interessado em adquiri-lo em prestações poderá apresentar proposta de parcelamento, conforme as seguintes condições:

\* O interessado apresentará proposta até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação e até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil (art. 895, I e II, e 891 § único do CPC);

\*Em caso de parcelamento deverá depositar, por ocasião do leilão, 25% (vinte e cinco por cento), no mínimo, do valor da avaliação ou do maior lance sendo que o restante do preço ficará garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis.

Para imóveis, o prazo máximo do parcelamento será de 30 (trinta) meses, com valor mínimo individual de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

Para veículos, o prazo máximo de parcelamento será de 48 (quarenta e oito) meses, com valor mínimo individual de R\$ 1.000,00 (mil reais).

\* A primeira prestação vencerá 30 (trinta) dias depois da data da arrematação e as demais, sucessivamente, independente da emissão da carta de arrematação. Não sendo dia útil, prorroga-se o pagamento para o primeiro dia útil seguinte;

\* O valor de cada parcela será acrescido de juros da poupança.

\* No caso de atraso no pagamento de qualquer parcela, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas consoante disposto no parágrafo 4º, art. 895 do novo CPC, contados a partir do 1º (primeiro) dia útil seguinte ao vencimento da parcela, até a data do efetivo pagamento;

\* O valor correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) (item a) será considerado caução, ficando sujeito a perda em caso de atraso no pagamento de 03 (três) prestações;

\* O adquirente deverá depositar, mensalmente, a respectiva prestação em conta judicial na CAIXA, agência 4118, juntando cópia do depósito nas 48 horas seguintes,

\* O registro da hipoteca judiciária sobre o bem deverá ser formalizado no prazo de 30 (trinta) dias após a data de arrematação. Sendo que, após o pagamento de todas as prestações, ficam a cargo do arrematante as despesas cartorárias para levantamento do registro;

A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (art. 895, § 7º do CPC);

Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado (art. 895, § 8º do CPC):